

27.1.3.2019



Załącznik SIWZ Nr 4.2_projekt

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk
62-600 Koło, ul. Krokusowa 3
tel: +48 501 624 873
NIP 666 189 98 16, Regon 303144117
biuro@architektura2.pl, www.architektura2.pl

ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA RENOWACJI ZABYTKOWEGO BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR:

Gmina Olszówka
Olszówka 15
62-641 Olszówka

NAZWA INWESTYCJI:

Roboty budowlane polegające na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej

ADRES:

Głębokie, 62-641 Olszówka,

NUMER DZIAŁKI:

jedn. ewid. Olszówka, obręb Głębokie, działka 125/9;

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Bartosz Ruszyk Pracownia Projektowa "architektura"
62-600 Koło, ul. Krokusowa 3.

AUTORZY:

ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk, upr. WP-OIA/OKK/UpB/55/2009
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

.....

KATEGORIA BUDYNKU IX
KWIECIEŃ 2019
EGZEMPLARZ NR 1

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.	Oświadczenie projektantów		3
2.	Kopie uprawnień i wpisów do izby projektantów		4
3.	Mapa zasadnicza w skali 1:1000		6
4.	Inwentaryzacja		7
5.	Opis do projektu zagospodarowania działki		11
6.	Obszar oddziaływania obiektu		12
7.	Opis techniczny		13
8.	Część rysunkowa:		
	<u>ARCHITEKTURA:</u>		
A.01	Taras główny	1:50	29
A.02	Schody boczne wschodnie	1:25	30
A.03	Schody boczne zachodnie	1:25	31
A.04	Rzut pom. Dyrektora i sekretariatu	1:50	32
A.05	Rzut klasy	1:50	33
A.06	Rzut łazienek: damskiej i męskiej	1:50	34
A.07	Rzut pomieszczeń kuchni	1:50	35
9.	Informacja Bioz		36

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oświadczam, że projekt : robót budowlanych polegających na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid dz. 125/9, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

AUTORZY:

ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Bartosz Ruszytk, upr. WP-OIA/OKK/UpB/55/2009

Uprawnienia budowlane w specjalności

architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

.....



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 74 /WP - OIA/ OKK /2009

Poznań, dnia 12 grudnia 2009 r.

sygnatura akt: WOIA - OKK/ 66 /2009

DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 55 / 2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247).), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Bartosz Ruszytk

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartosz Rusztyk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/55/2009**,
jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **WP-0755**.

Członek czynny od: 08-04-2010 r.

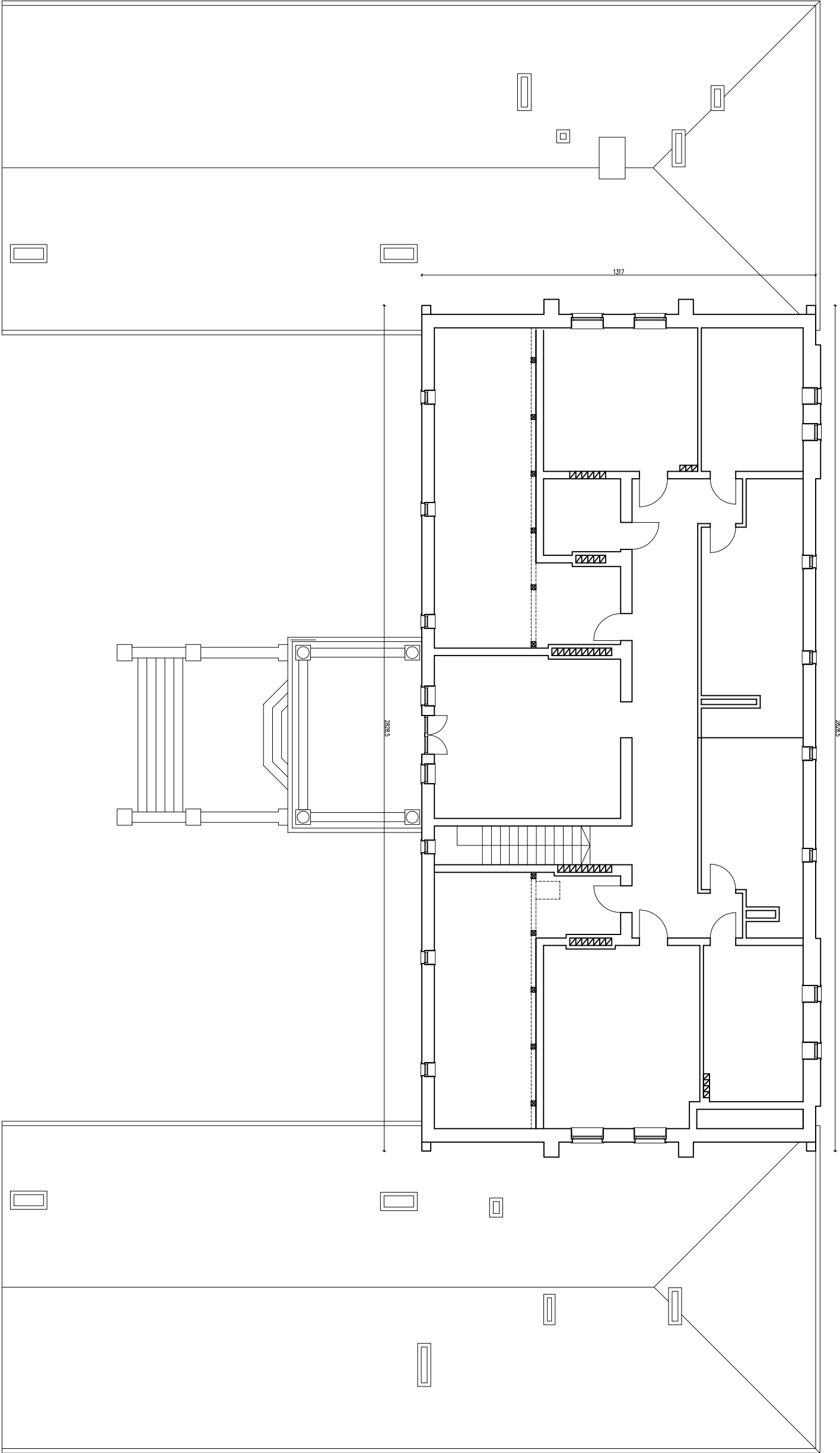
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-02-2019 r. Poznań.

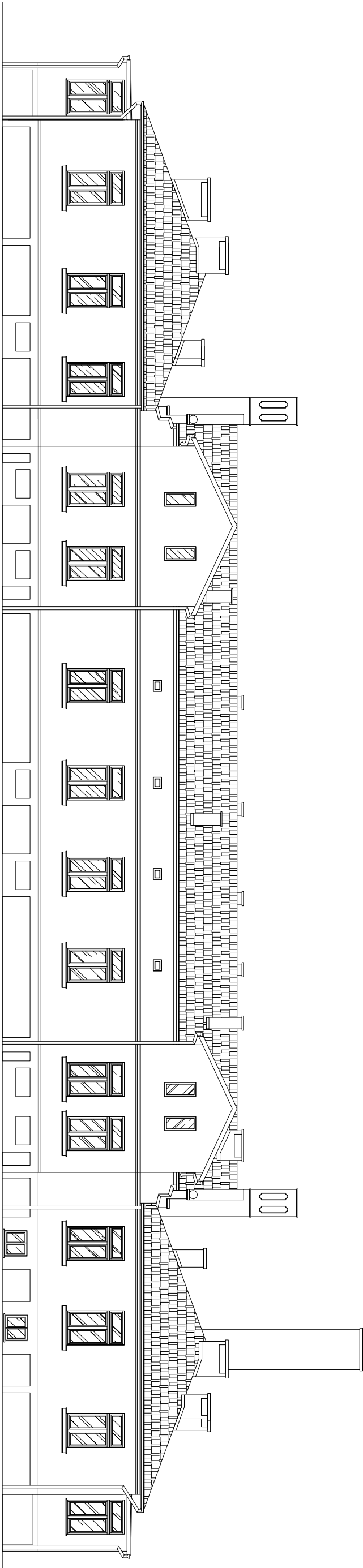
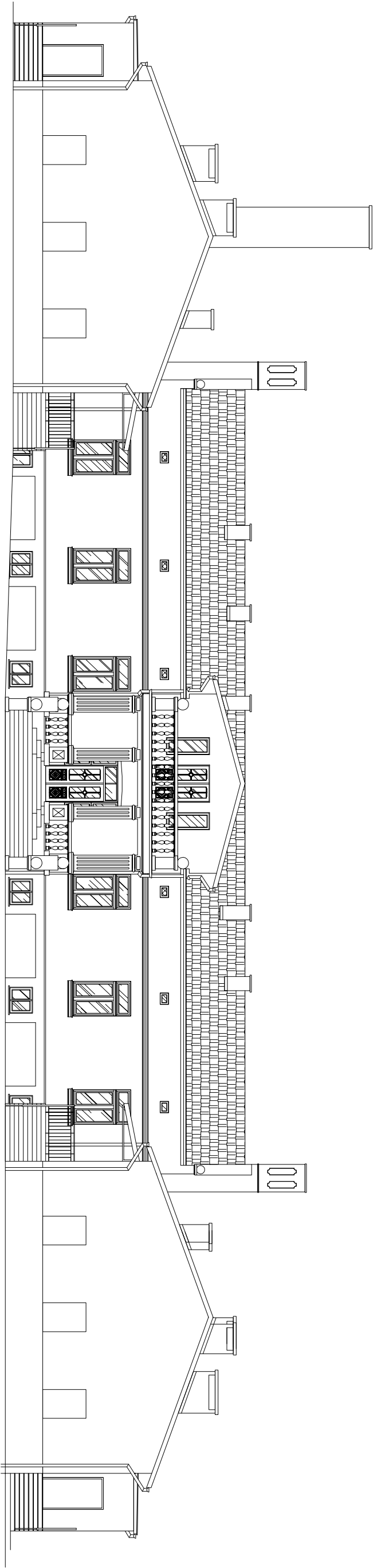
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

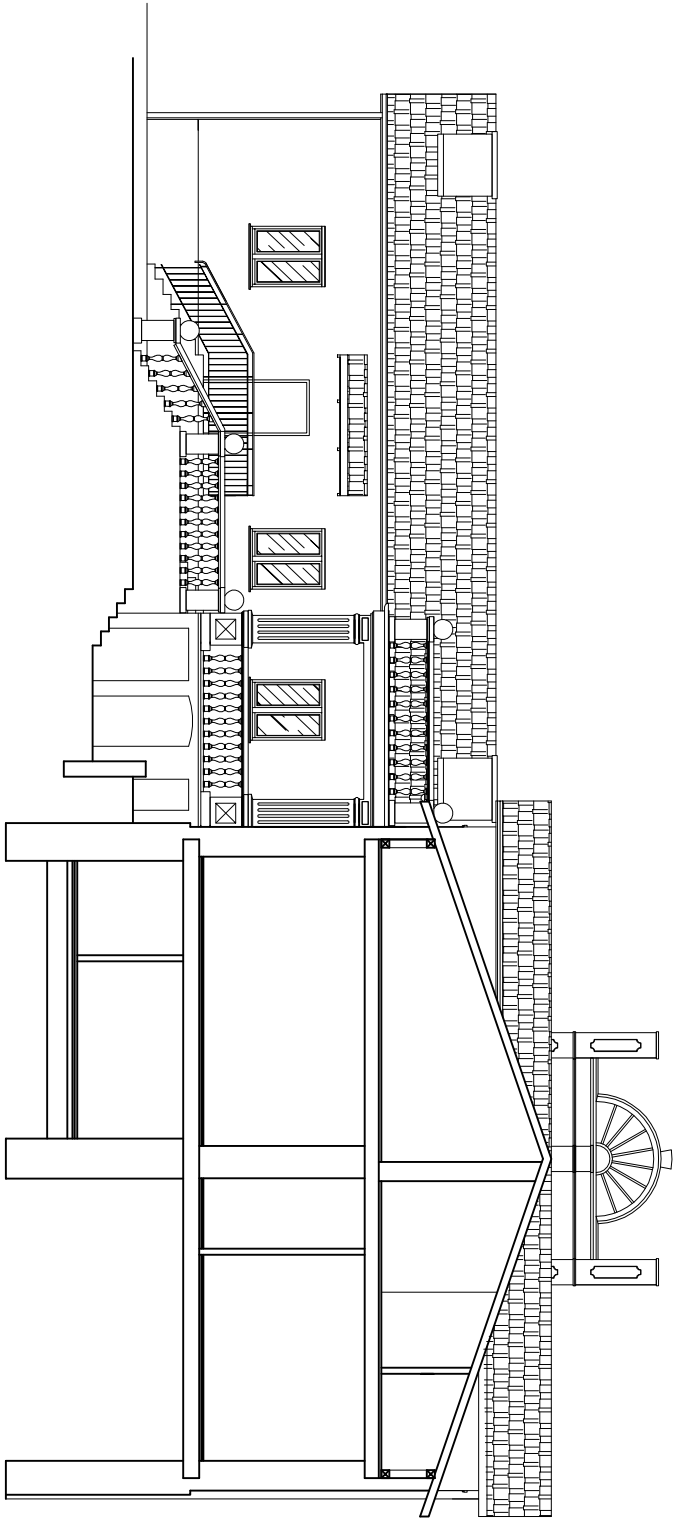
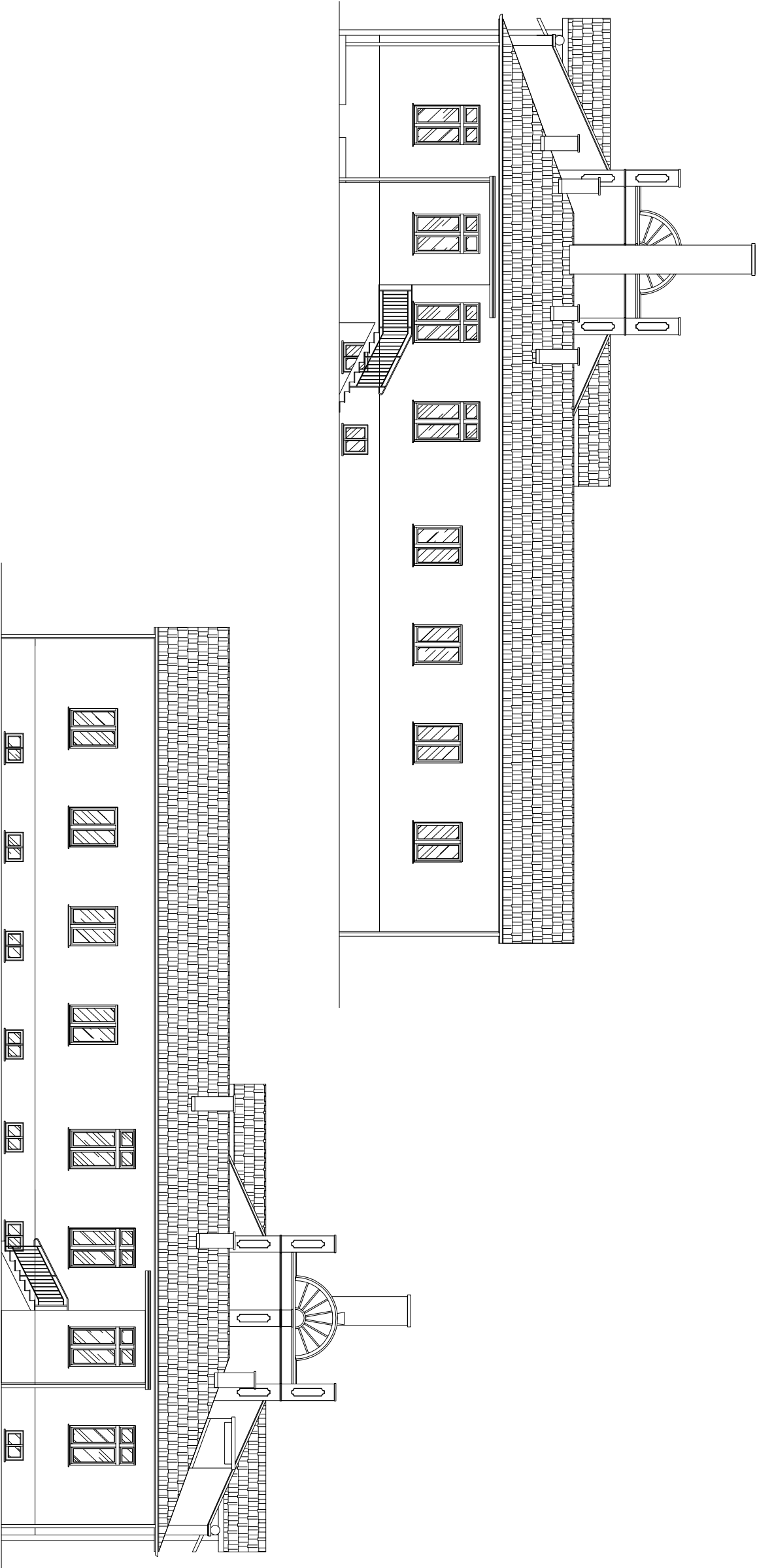
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0755-96F1-A4EA-5E1Y-5274





Biuro Architektury PROJEKTOWE 62-200 Kolo, ul. Krakowska 3 biuro@architektura2.pl, tel. 507 824 873 www.architektura2.pl	
PROJEKT BUDOWLANY	
ELEWACJE 1 - INWENTARYZACJA	
Projekt Projekt robót budowlanych renowacji zabrykowanego budynku szkoły podstawowej w Giepostkim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9 .	
Inwestor Gmina Olszówka, Dzwonca 26, 62-613 Osiek Mały	
Realizator ARCHITEKTURA	
Projektant mgr. inż. arch. Bartosz Ruszyk	
Wzrost 1:150	
Wzrost 1:03	



Biuro Architektury projektowe 62-500 Kolo, ul. Krakowska 3 biuro@architektura2.pl, tel. 507 604 873 www.architektura2.pl	
PROJEKT BUDOWLANY	
ELEWACJE 2 - INWENTARYZACJA	
Projekt Projekt robót budowlanych renowacji zabrykowanego budynku szkoły podstawowej w Giepokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9 .	
Inwestor Gmina Olszówka, Dzwonca 26, 62-613 Osiek Mały	
Realizator ARCHITEKTURA	
Projektant mgr. inż. arch. Bartosz Ruszyk	
Pracownik WIP-QIAOWK-LiB-550003	
Skala 1:150	
Wzrost 1,04	

OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu robót budowlanych polegających na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid dz. 125/9.

1. Opracowanie projektu

Bartosz Ruszytk, Pracownia projektowa „architektura²ⁿ”; 62-600 Koło ul. Krokusowa 3.

2. Podstawa opracowania

- Umowa z inwestorem.
- Archiwalna dokumentacja architektoniczna
- Inwentaryzacja budynku
- Mapa zasadnicza w skali 1:1000
- Polskie normy i świadectwa.
- Uzgodnienia z Inwestorem.

3. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na renowacji zabytkowego budynku – szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka.

4. Lokalizacja

Działki nr 125/9 położona jest w m. Głębokim, gm. Olszówka. Na działce zlokalizowany jest budynek szkoły podstawowej.

5. Opis projektowanej inwestycji

5.1. Stan istniejący

Budynek szkoły znajduje się pod ochroną konserwatorską. Stan budynku jest dobry. Po oględzinach stwierdzono konieczność naprawy schodów zewnętrznych wraz z tarasem, remont łazienek, sali lekcyjnej, pom. sekretariatu i dyrektora oraz strefy kuchennej.

5.2. Projektowane zagospodarowanie terenu

Nie projektuje się żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu

6. Ochrona konserwatorska

Projektowany budynek znajduje się w strefie objętej ochroną konserwatorską i wymaga uzgodnienia.

7. Wpływ inwestycji na ochronę środowiska

Projektowany budynek nie stwarza zagrożeń dla środowiska.

8. Wody opadowe

Wody opadowe zagospodarowane będą w obrębie działki inwestora

Opracowanie:

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

do projektu robót budowlanych polegających na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid dz. 125/9.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.)
2. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81)
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn.: Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.)

1. Elementy zagospodarowania terenu

- a. granice działek wg użytkowania
 - B– tereny mieszkaniowe - brak oddziaływania
 - Ba – tereny przemysłowe - brak oddziaływania
 - R– tereny rolnicze – brak oddziaływania
 - dr – drogi – brak oddziaływania
 - Tk - tereny kolejowe – brak oddziaływania
- b. Bi - cmentarz - nie występują
- c. ujęcia wody - brak oddziaływania
- d. szamba - brak oddziaływania
- e. przydomowe oczyszczalnie ścieków - nie występują
- f. budowle rolnicze - brak oddziaływania
- g. parkingi - brak oddziaływania
- h. garaże - brak oddziaływania
- i. śmietniki - brak oddziaływania

2. Ppoż.

- a. budynki ZL jednorodzinne - brak oddziaływania
- b. budynki ZL pozostałe - brak oddziaływania
- c. budynki PM - brak oddziaływania
- d. budynki IN - nie występują
- e. lasy - nie występują
- f. zagrożenie wybuchem - nie występują

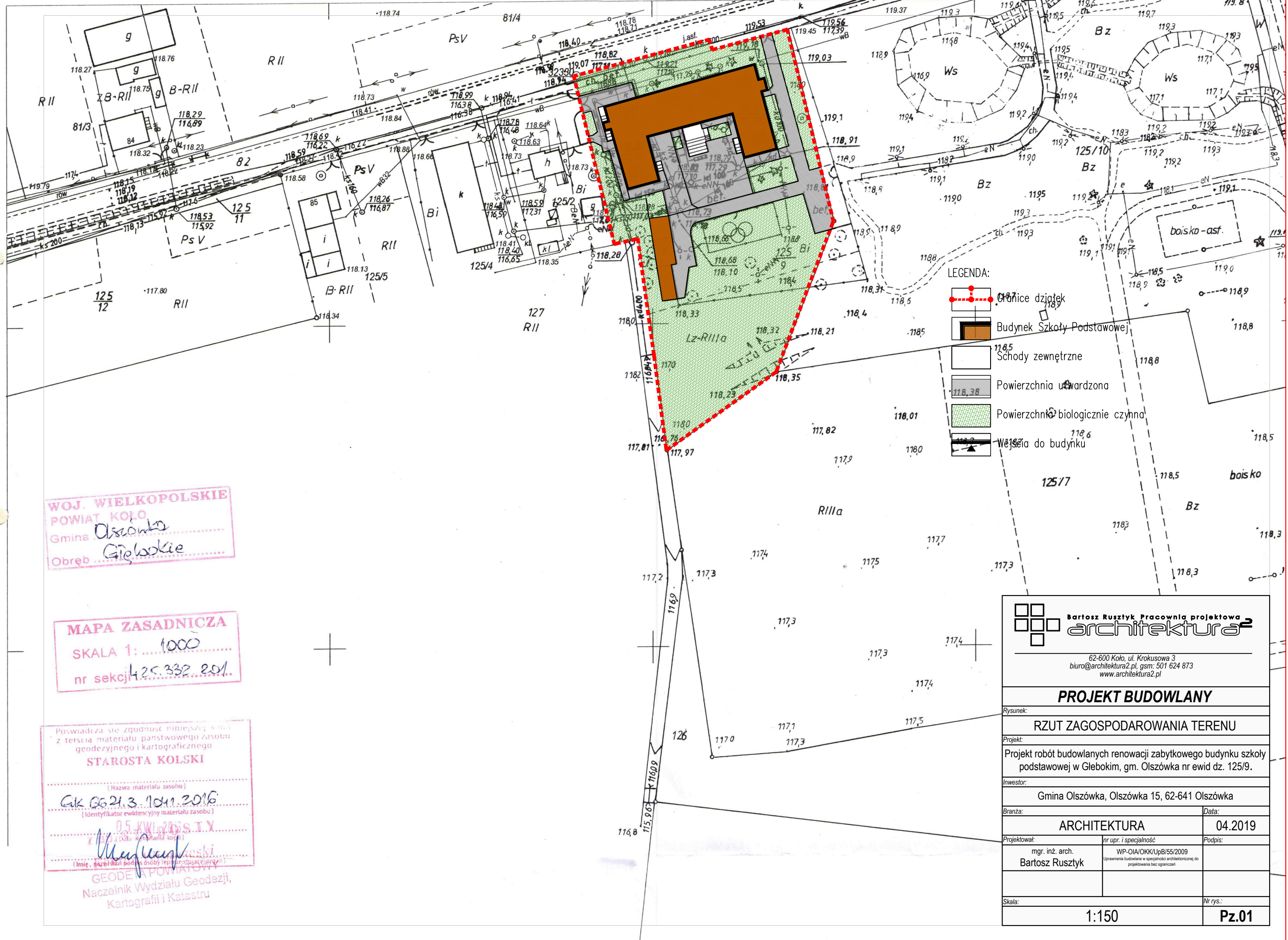
3. Promieniowanie słoneczne - brak oddziaływania

4. Promieniowanie dzienne - brak oddziaływania

5. Emisje

- a. hałas - brak oddziaływania
- b. promieniowanie elektromagnetyczne - brak oddziaływania

Opracowanie:
mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk



LEGENDA:

- Granice działek
- Budynek Szkoły Podstawowej
- Schody zewnętrzne
- Powierzchnia utwardzona
- Powierzchnia biologicznie czynna
- Wejście do budynku

WOJ. WIELKOPOLSKIE
POWIAT KOŁO
Gmina Olszówka
Obwód Głębokie

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1: 1000
nr sekcji 425.332.201

Powiadza się zgodność niniejszej kserokopii z oryginałem materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA KOLSKI
(Nazwa materiału zasobu)
GK 6621.3.10.11.2016
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)
05.04.2016
(Data wydania kopii)
Wojciech Kusiński
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)
GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Katastru

62-600 Koło, ul. Krokusowa 3 biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873 www.architektura2.pl		
PROJEKT BUDOWLANY		
Rysunek:		
RZUT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Projekt:		
Projekt robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.		
Inwestor:		
Gmina Olszówka, Olszówka 15, 62-641 Olszówka		
Branża:	Data:	
ARCHITEKTURA	04.2019	
Projektował:	nr upr. i specjalność	Podpis:
mgr. inż. arch. Bartosz Ruszytki	WP-OIA/OKK/UpB/55/2009 Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Skala:	Nr rys.:	
1:150	Pz.01	

OPIS TECHNICZNY

Do projektu robót budowlanych polegających na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

1. Dane ogólne

1.1. Podstawa opracowania

- Umowa z inwestorem.
- Archiwalna dokumentacja architektoniczna
- Inwentaryzacja budynku
- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- Polskie normy i świadectwa.
- Uzgodnienia z Inwestorem.

1.2. Jednostka projektowa

Bartosz Ruszyk Pracownia Projektowa „architektura2”, ul. Krokusowa 3, 62-600 Koło.

1.3. Inwestor

Gmina Olszówka, Olszówka 15, 62-641 Olszówka

1.4. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na renowacji zabytkowego budynku – szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka.

1.5. Lokalizacja

Działki nr 125/9 położona jest w m. Głębokim, gm. Olszówka. Na działce zlokalizowany jest budynek szkoły podstawowej.

1.6. Opis stanu istniejącego

Budynek szkoły znajduje się pod ochroną konserwatorską. Stan budynku jest dobry. Po oględzinach stwierdzono konieczność naprawy schodów zewnętrznych wraz z tarasem, remont łazienek, sali lekcyjnej, pom. sekretariatu i dyrektora oraz strefy kuchennej.

2. Zakres robót remontowych obejmuje:

- naprawę i renowację schodów zewnętrznych,
- naprawę i renowację płyty balkonowej,
- naprawę i renowację balustrad betonowych,
- wymianę balustrad przy schodach bocznych,
- wymianę zadaszenia schodów bocznych,
- remont łazienek damskiej i męskiej,
- remont pom. Sekretariatu i dyrektora,
- remont pomieszczeń kuchni.

2.1. Naprawę i renowację schodów zewnętrznych. Ściany boczne



- skucie tynków bocznych schodów – usunięcie wszystkich warstw betonowych do „0”
- położenia warstwy izolacyjnej (szlamy płynne) np. Remmers lub równoważne po uprzednim osuszeniu ściany.
- wykonać tynki renowacyjne zatarte na gładko wg instrukcji WTA nr 2-9-04/D oraz normy PN-EN 998-1:2004
- w obrębie 0,5m od naprawionej ściany wykonać osypkę żwirową na geowłókninie.

Schody



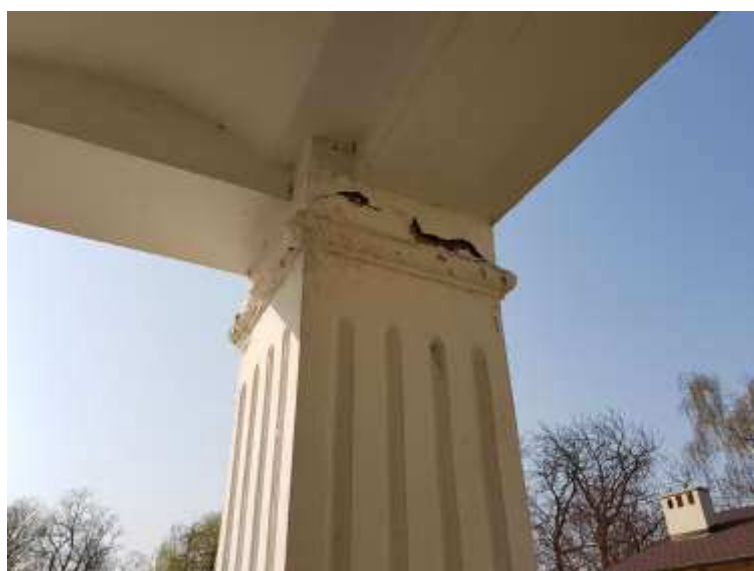
- skucie istniejących płytek
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej
- wykonać szlichtę betonową na powierzchni schodów zatartą na gładko.

Płyta balkonowa



- sprawdzić warstwy technologiczne płyty balkonowej.
- sprawdzić kąty nachylenia płyty balkonowej.
- skuć istniejącą szlichtę betonową
- wykonać opierzenia z blachy tytan cynk (rąbki leżące) wg rysunków
- wylać warstwę wyrównawczą
- wykonać warstwy uszczelniające płytę balkonową - izolację przeciwwilgociową,
- wykonać szlichtę betonową z odpowiednimi spadkami zatartą na gładko.
- wykonać warstwę ochronną powierzchni betonu metodą hydrofobizacji

Czoła frontowe i boczne płyty balkonowej i słupy



- wg wstępnego rozpoznania belki stalowe płyty stropowej są w stanie dobrym, w razie stwierdzenia ognisk korozji należy usunąć warstwy tynku, oczyścić luźne pokłady rdzy, następnie zabezpieczyć antykorozyjnie i odtworzyć tynk.
- zlokalizować ogniska korozji warstw tynku,
- oczyścić spękania, złuszczeń i zlasowań,
- wykonać inwentaryzację historycznych profilowań,
- wykonać uzupełnienia czoła płyty balkonowej i słupów wg programu renowacji wypełnień tynkarskich z zatarciem na gładko np. Baumit Klima RK 39 -Tynk wapienny zewnętrzny lub produktem równoważnym z zachowaniem historycznych profilowań.

Balustrady i piedestały



- zlokalizować ogniska korozji,
- oczyścić spękania, złuszczeń i zlasowań,
- wykonać inwentaryzację historycznych profilowań,
- wykonać uzupełnienia belek wg programu renowacji wypełnień tynkarskich z zatarciem na gładko np. Baumit Klima RK 39 -Tynk wapienny zewnętrzny lub produktem równoważnym z zachowaniem historycznych profilowań.

Balustrady stalowe schodów bocznych



- zdemontować istniejącą balustradę
- wykonać balustradę stalową wg rys.

Łazienki

- zdemontować sanitariaty, gniazda, oświetlenie i drzwi do kabin ustępowych
- skuć istniejące płytki ze ścian i z podłogi
- ułożyć nowe płytki podłogowe w szachownicę np. Rako Object Color TWO (białe i czarne)- 20x20cm lub równoważne
- ułożyć nowe płytki ściennie np. Rako Object Color TWO (białe)- 20x20cm lub równoważne
- pomalować ściany i sufit farbami krzemianowymi -np wzornik Keim palette exclusive
ściany - kolor np. 9533
sufit - kolor np. 9477
- zamontować nowe sanitariaty np. zestaw WC kompakt Rekord, Umywalka 55 cm Rekord firmy Koło lub równoważne
Numer referencyjny: A325996000, 500 mm x 420 mm x 170 mm.
- wymienić kratki spustowe w podłodze
- wymienić kratki wentylacyjne na metalowe 20x30cm
- wymienić łączniki i gniazda GIRA E2 (białe) lub równoważne
- wymienić lampy na oprawy nastropowa OREGA N LINX 50W KWADRAT barwa neutralna lub równoważne

Pomieszczenie dyrektora

- zdemontować wykładzie i listwy podłogowe
- pomalować ściany i sufit farbami krzemianowymi -np wzornik Keim palette exclusive
ściany - kolor np. 9533
sufit - kolor np. 9477
- zamontować wykładzinę podłogową COLCA MARAS T 84 GREIGE lub równoważną
- wymienić kratki wentylacyjne na metalowe 20x30cm
- wymienić łączniki i gniazda GIRA E2 (białe) lub równoważne
- wymienić lampy na oprawy nastropowa OREGA N LINX 50W KWADRAT barwa neutralna lub równoważne
- listwy podłogowe drewniane w kolorze równoważnym z 'Sadolin małoń 7' nanoszoną laserunkowo

Pomieszczenie sekretariatu

- zdemontować wykładzie i listwy podłogowe
- pomalować ściany i sufit farbami krzemianowymi -np wzornik Keim palette exclusive
ściany - kolor np. 9533
sufit - kolor np. 9477
- zamontować wykładzinę podłogową COLCA MARAS T 84 GREIGE lub równoważną
- wymienić kratki wentylacyjne na metalowe 20x30cm
- wymienić łączniki i gniazda GIRA E2 (białe) lub równoważne
- wymienić lampy na oprawy nastropowa OREGA N LINX 50W KWADRAT barwa neutralna lub równoważne
- listwy podłogowe drewniane w kolorze równoważnym z 'Sadolin małoń 7' nanoszoną laserunkowo

Klasa

- zdemontować wykładzie i listwy podłogowe
- pomalować ściany i sufit farbami krzemianowymi -np wzornik Keim palette exclusive
ściany - kolor np. 9533
sufit - kolor np. 9477
- do wysokości 2m dodatkowo pomalować ścianę Lakierem Akrylowym Lamperyjnym
- zamontować wykładzinę podłogową COLCA MARAS T 84 GREIGE lub równoważną
- wymienić kratki wentylacyjne na metalowe 20x30cm
- wymienić łączniki i gniazda GIRA E2 (białe) lub równoważne
- wymienić lampy na oprawy nastropowa OREGA N LINX 50W KWADRAT barwa neutralna lub równoważne
- listwy podłogowe drewniane w kolorze równoważnym z 'Sadolin małoń 7' nanoszoną laserunkowo

Pomieszczenia kuchni

Korytarze i WC

- zdemontować sanitariaty, gniazda, oświetlenie
- skuć istniejące płytki ze ścian i z podłogi
- ułożyć nowe płytki podłogowe w szachownicę np. Rako Object Color TWO (białe i czarne)- 20x20cm lub równoważne
- ułożyć nowe płytki ściennie np. Rako Object Color TWO (białe)- 20x20cm lub równoważne
- pomalować ściany i sufit farbami krzemianowymi -np wzornik Keim palette exclusive
ściany - kolor np. 9533
sufit - kolor np. 9477
- zamontować nowe sanitariaty np. zestaw WC kompakt Rekord, Umywalka 55 cm Rekord firmy Koło lub równoważne
Numer referencyjny: A325996000, 500 mm x 420 mm x 170 mm.
- wymienić kratki spustowe w podłodze
- wymienić kratki wentylacyjne na metalowe 20x30cm
- wymienić łączniki i gniazda GIRA E2 (białe) lub równoważne

- wymienić lampy na oprawy nastropowa OREGA N LINX 50W KWADRAT barwa neutralna lub równoważne

Kuchnia i magazynek

- wymienić lub uzupełnić spękane płytki
- pomalować ściany i sufit farbami krzemianowymi -np wzornik Keim palette exclusive
- ściany - kolor np. 9533
- sufit - kolor np. 9477
- zamontować parapety ze stali nierdzewnej na okna wydawcze
- wymienić kratki wentylacyjne na metalowe 20x30cm

Pomieszczenie gospodarcze

- zdemontować, gniazda,
- pomalować ściany i sufit farbami krzemianowymi -np wzornik Keim palette exclusive
- ściany - kolor np. 9533
- sufit - kolor np. 9477
- do wysokości 2m dodatkowo pomalować ścianę Lakierem Akrylowym Lamperyjnym
- wymienić kratki wentylacyjne na metalowe 20x30cm
- wymienić łączniki i gniazda GIRA E2 (białe) lub równoważne

3. Uwagi końcowe

3.1. Wszelkie zmiany projektowe należy uzgodnić z projektantem

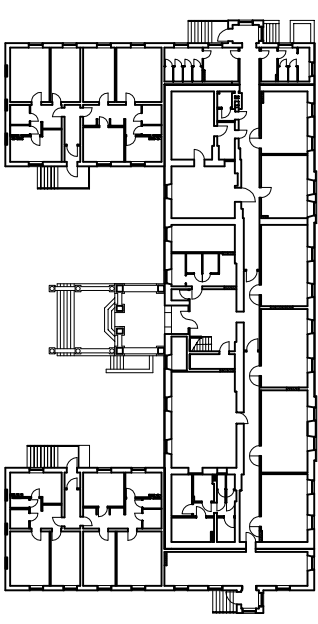
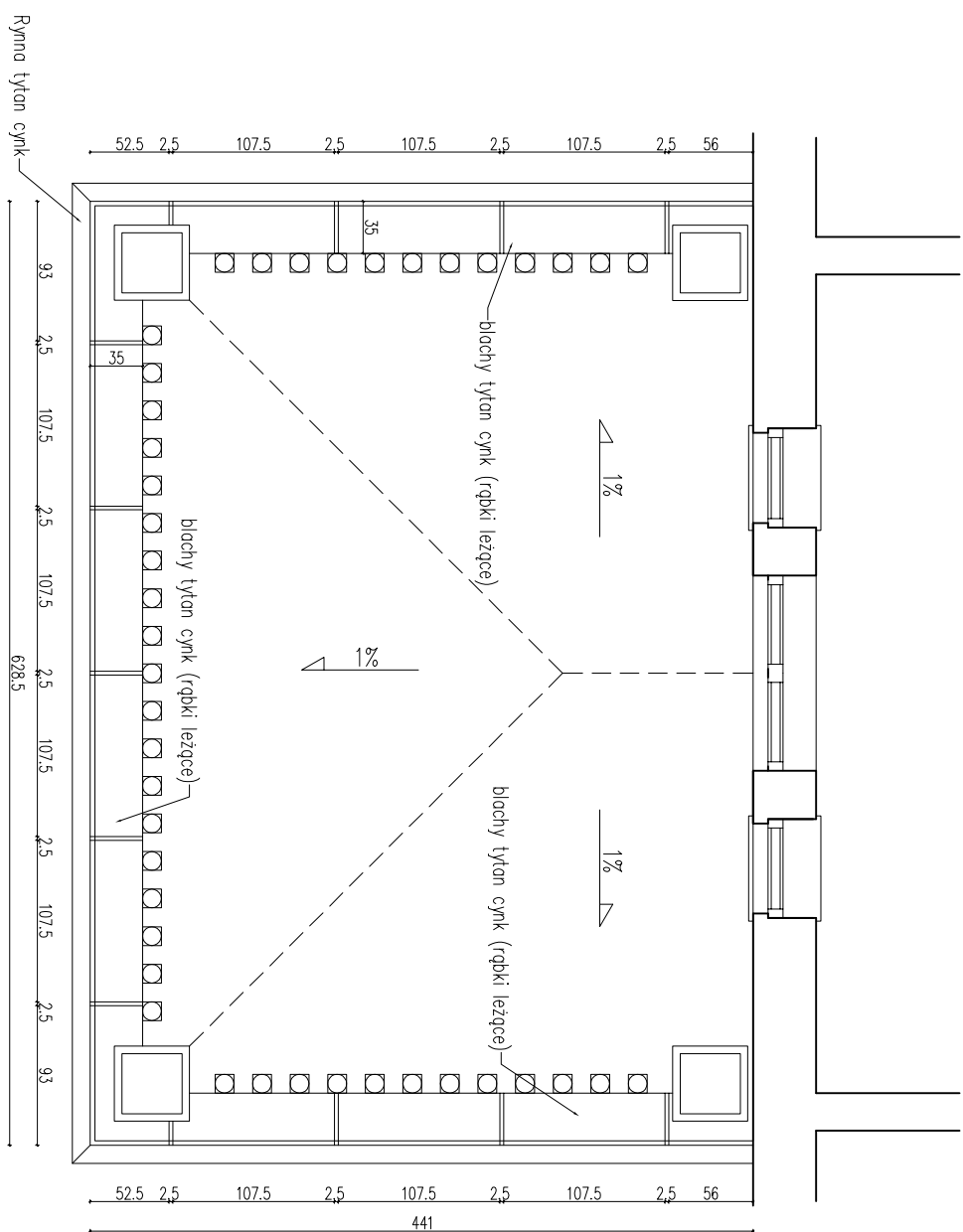
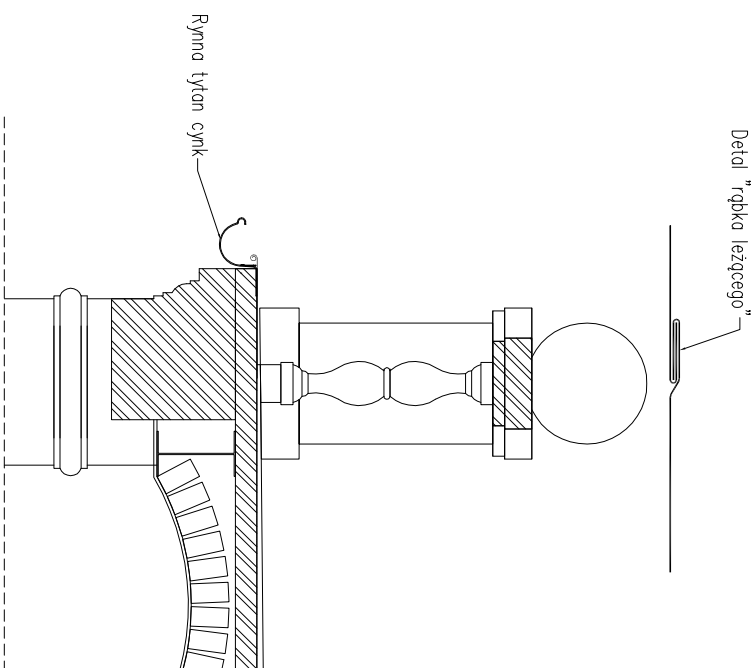
3.2. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowania (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami.

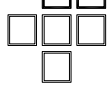
3.3 Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.

3.4 Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa p-poż i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).

3.5 Wszystkie szczegóły w toku realizacji etapów prac wymagają uzgodnień z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków na etapie realizacji prac.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Bartosz Ruszytk





Bartosz Ruszyk Pracownia Projektowa 2
architektura 2

62-600 Kolo ul. Krakusowa 3
 biuro@architektura2.pl gsm: 501 624 873
 www.architektura2.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek:

TARAS GŁÓWNY

Projekt:

Projekt robót budowlanych w ramach renowacji zabudtkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Investor:

Gmina Olszówka, Drzewce 26, 62-613 Osiek Mały

Branża:

ARCHITEKTURA

Projektował:

mgr. inż. arch.
 Bartosz Ruszyk

nr upr. i specjalność

WP-01A/OKK/UB/55/2009
 Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania i nadzoru

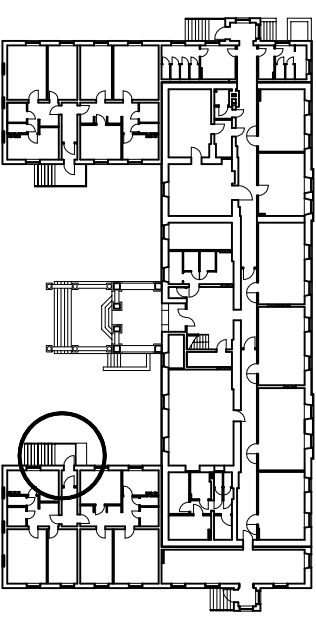
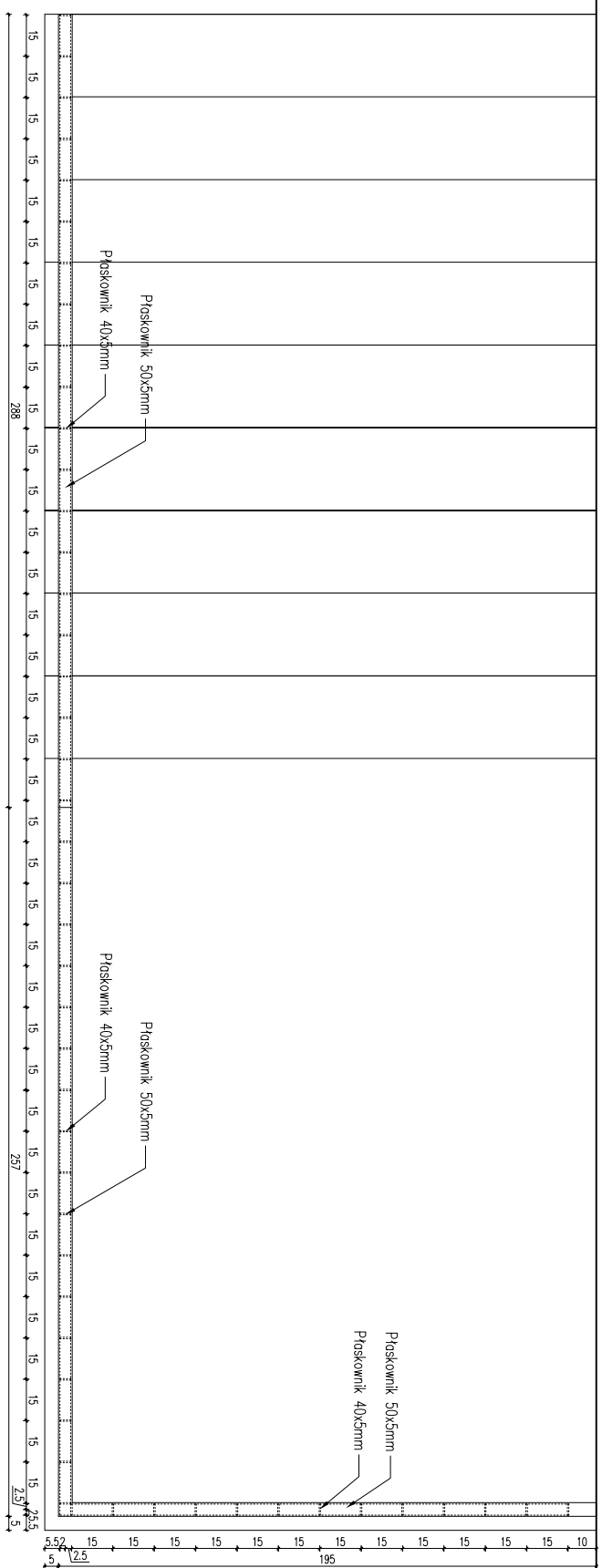
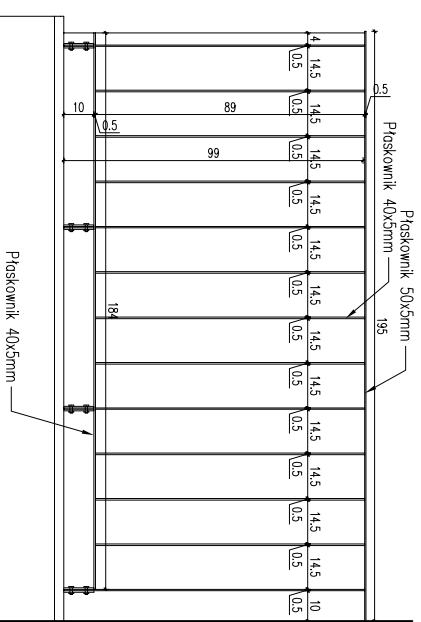
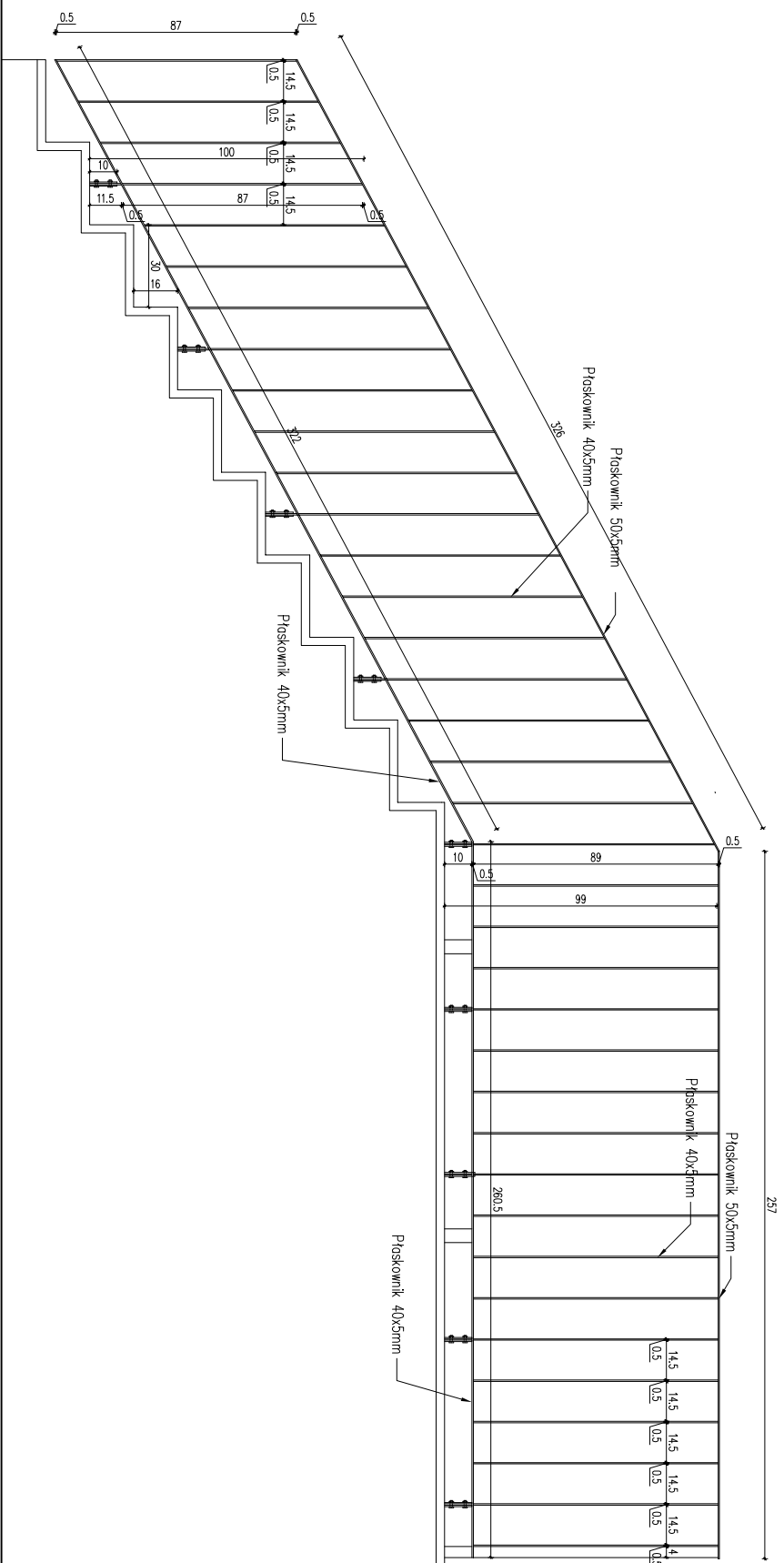
Podpis:

Skala:

1:50

Nr rys.:

A.01



Bartosz Ruszyk Pracownia projektowa
architektura

62-600 Kolo, ul. Krokusowa 3
biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873
www.architektura2.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek:

SCHODY BOCZNE WSCHODNIE

Projekt:

Projekt robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Investor:

Gmina Olszówka, Drzewce 26, 62-613 Osiek Mały

Branža:

	<i>Data:</i>
--	--------------

ARCHITEKTURA 04.2019

Projektował:

Podpis:

mgr. inż. arch.
Bartosz Rusztyk

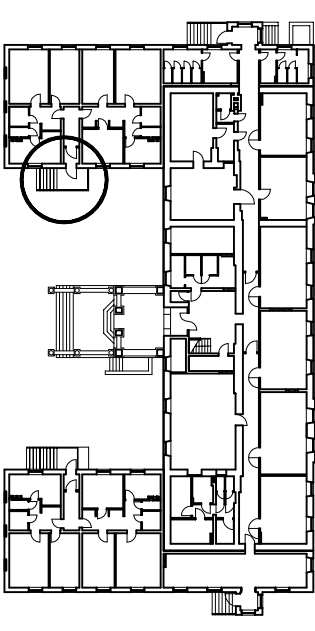
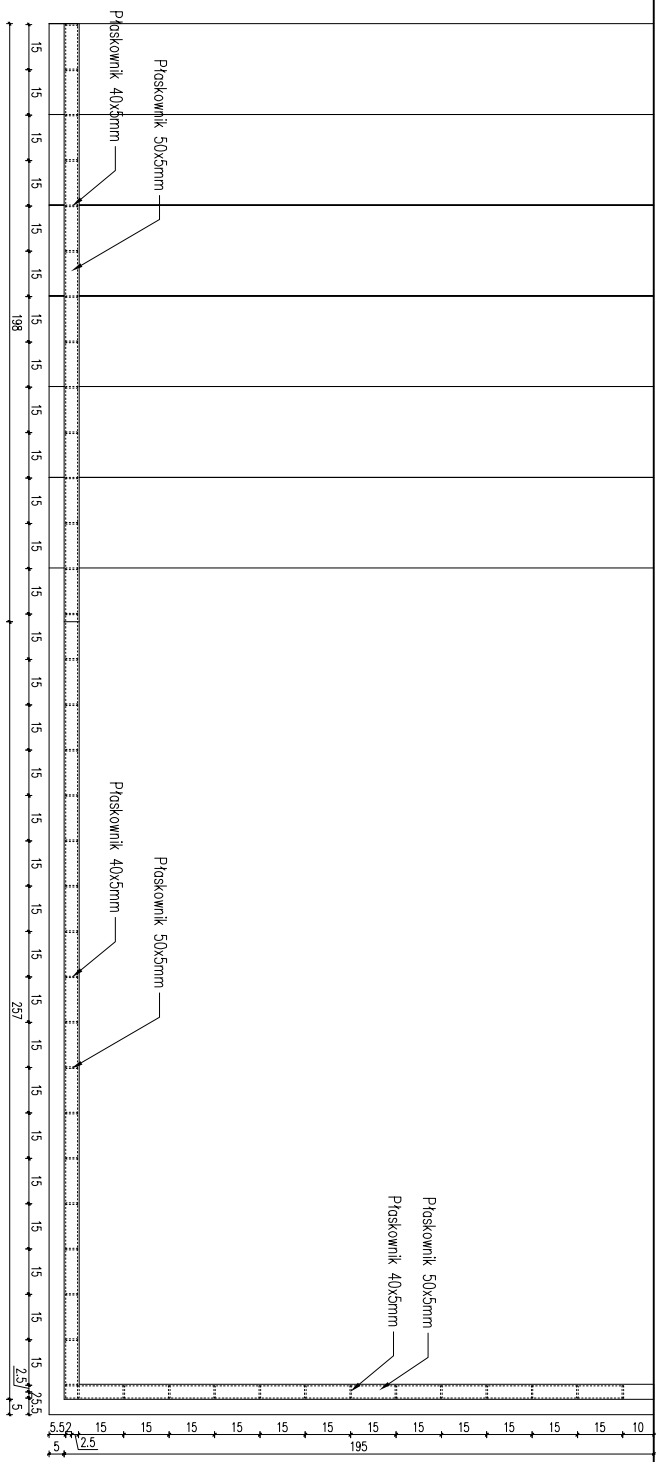
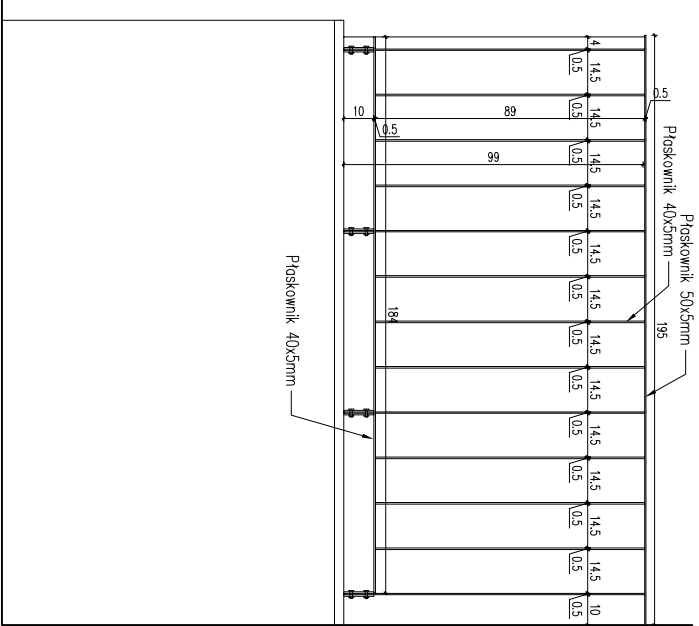
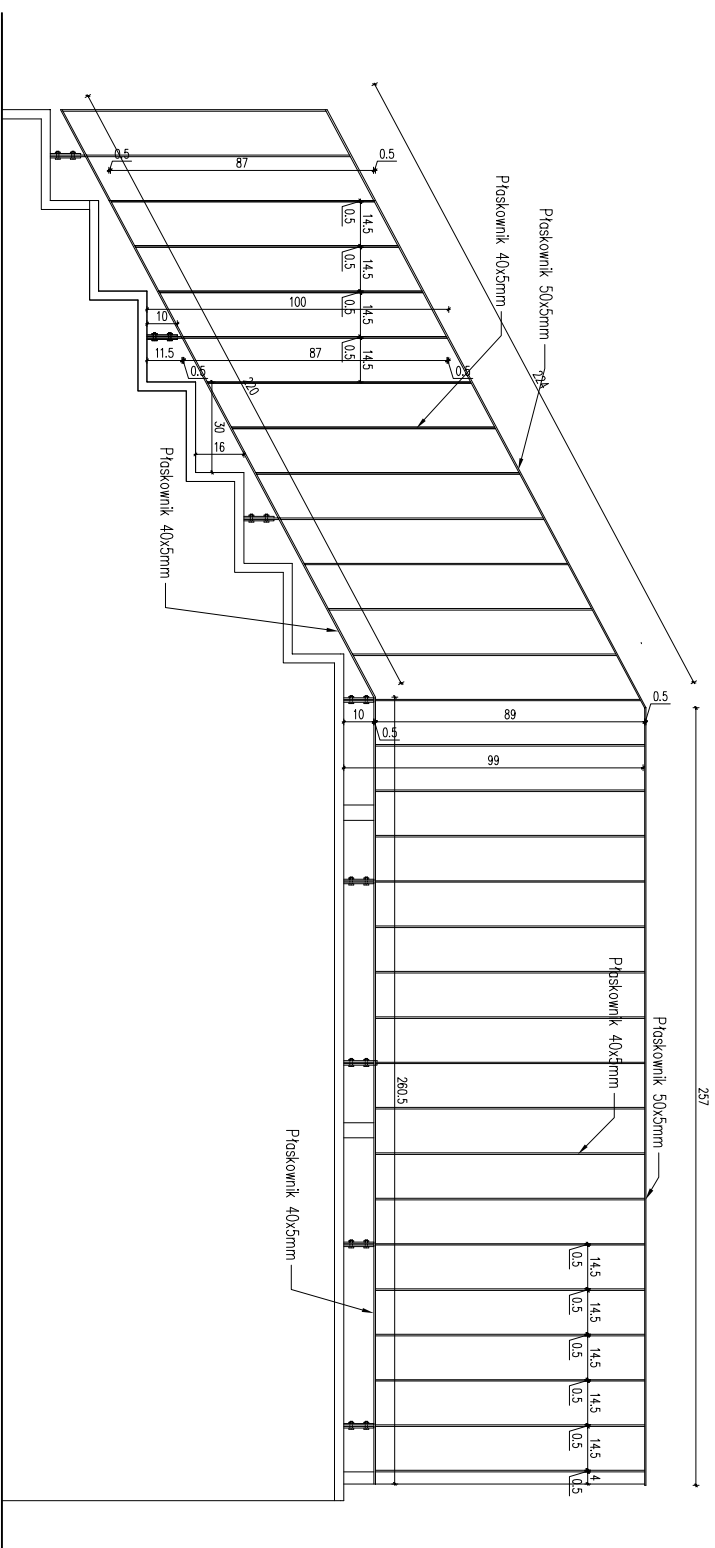
WP-OIA/OKK/JPB/55/2009
Uprawnienia budowlane w szczególności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

Skala:

Nr tys.:

1:25

A.02

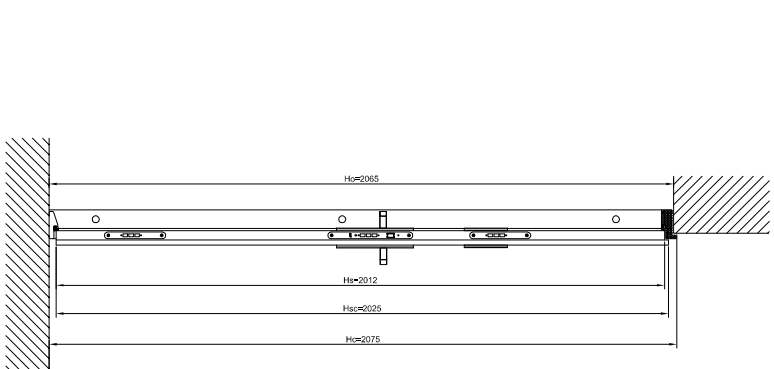
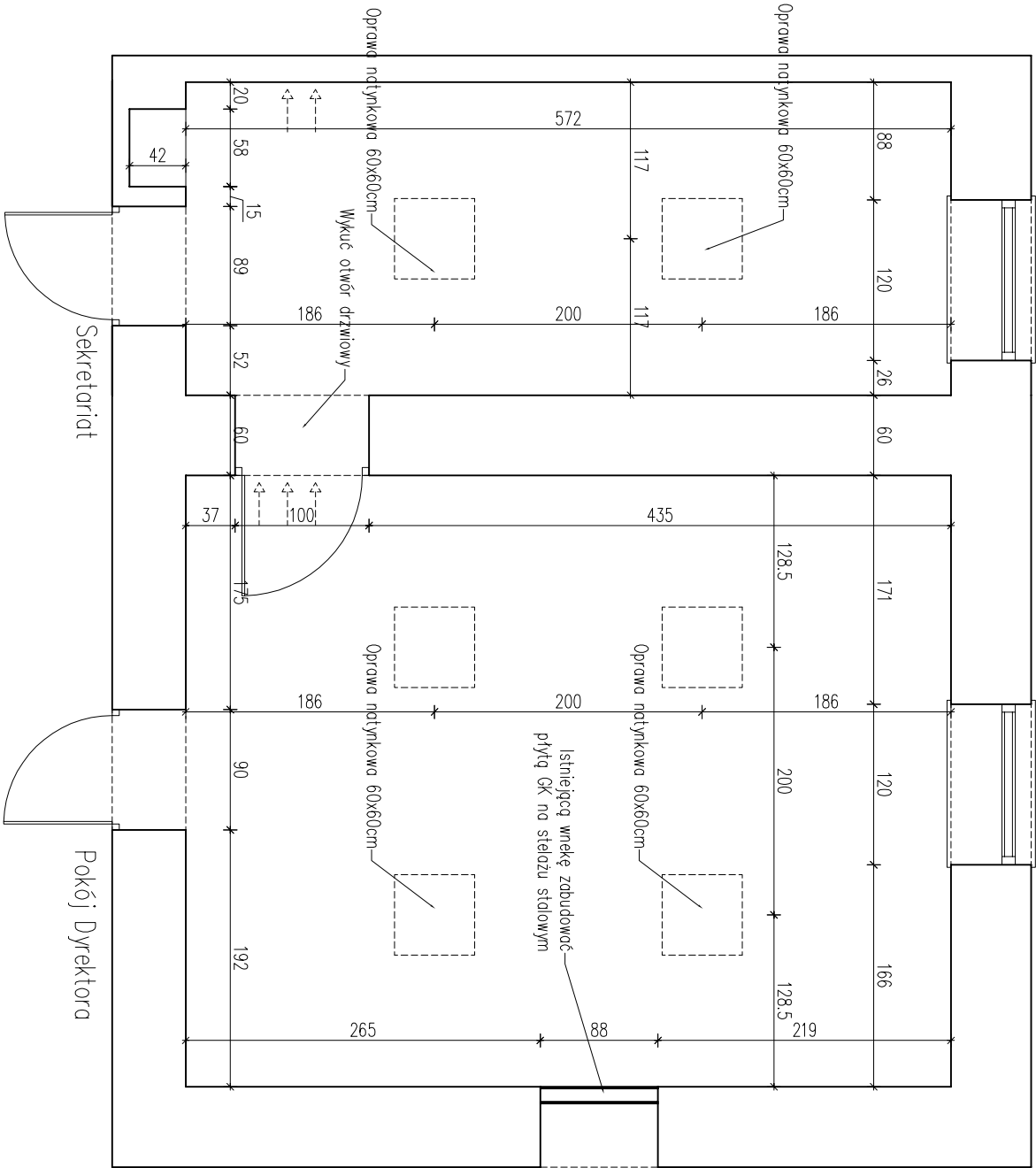




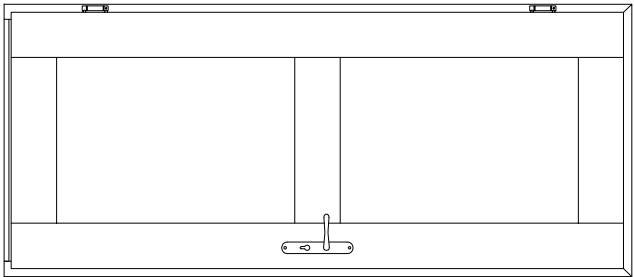
Bartosz Ruszyk, Pracownia Projektowa 2
architektura 2

62-600 Kolo, ul. Krakusowa 3
 biuro@architektura2.pl, GSM: 501 624 873
 www.architektura2.pl

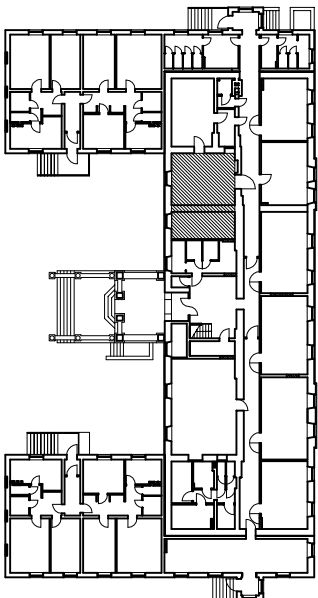
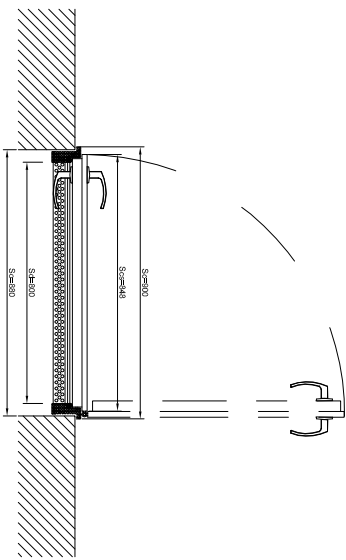
PROJEKT BUDOWLANY			
SCHODY BOCZNE ZACHODNIE			
Projekt: Projekt robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.			
Investor: Gmina Olszówka, Drzewce 26, 62-613 Osiek Mały			
Brana: ARCHITEKTURA		Data: 04.2019	
Projektował: mjr. inż. arch. Bartosz Ruszyk		Podpis: WP-01AOKIUB552009 Upoważnienie do sporządzania projektu w specjalności architektura i projektowania waz ogólna	
Skala: 1:25		Nr rys.: A.03	



widok tłoczenia



PRZYKŁADOWY WZÓR DRZWI



Barosz Ruszyk Pracownia Projektowa
architektura2
62-600 Kolo, ul. Krokusowa 3
biuro@architektura2.pl, GSM: 501 624 873
www.architektura2.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek:

RZUT POK. DYREKTORA I SEKRETARIAT

Projekt:

Projekt robót budowlanych renowacji zabudowanego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Investor:

Gmina Olszówka, Drzewce 26, 62-613 Osiek Mały

Branka:

ARCHITEKTURA

Projektant:

mjr. inż. arch.
Barosz Ruszyk

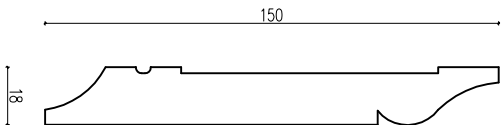
wprowadzenie do projektu
wprowadzenie do projektu
wprowadzenie do projektu

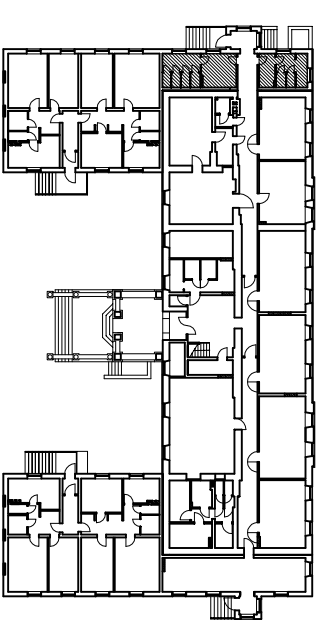
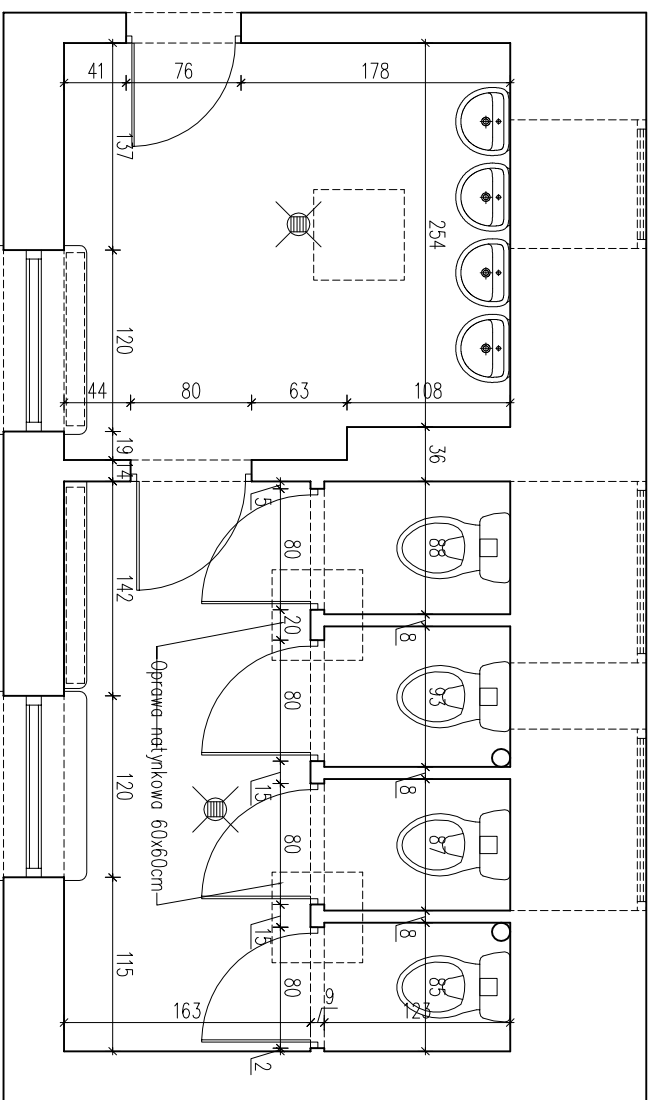
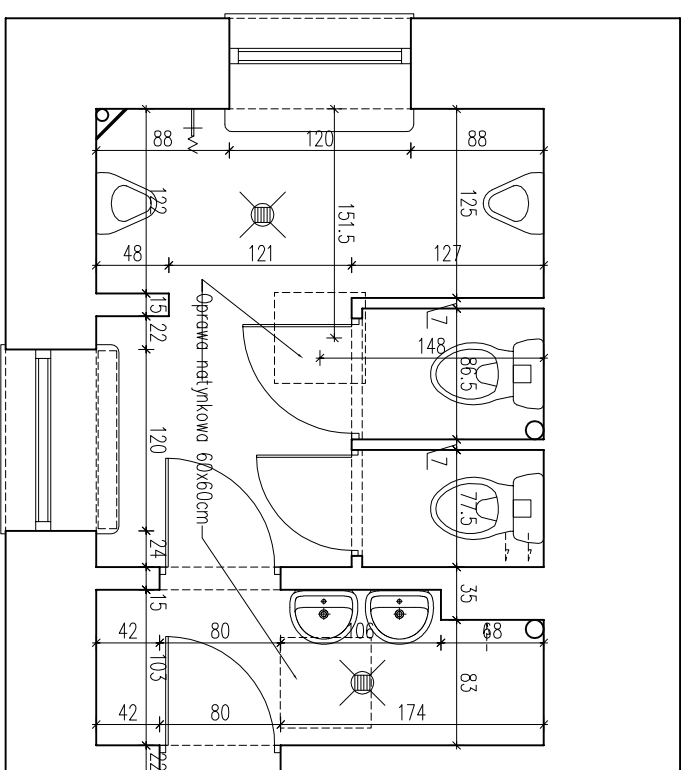
Skala:

1:50

A.04

PRZYKŁADOWY WZÓR LISTWY
PRZYPODŁOGOWEJ







Bartosz Ruszyk Pracownia projektowa
architektura 2

62-600 Kolo, ul. Kokosowa 3
 biuro@architektura2.pl, GSM: 501 624 873
 www.architektura2.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek:

RZUT ŁAZIENEK: DAMSKIEJ I MĘSKIEJ

Projekt:

Projekt robót budowlanych renowacji zabrytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Investor:

Gmina Olszówka, Działecze 26, 62-613 Osiek Mały

Benista:

ARCHITEKTURA

Projektant:

mjr. inż. arch.
Bartosz Ruszyk

Podpis:

inż. inż. specjalność
 WP-04.00K/LUB/55/2009
 Uprawnienia wydane w szczególności do projektowania bud. ogólnych

Skala:

1:50

Nr rys.:

A.06

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126).

(Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Przedmiotem inwestycji są „roboty budowlane polegające na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

. Zakres robót obejmuje zakres prac wskazanych w projekcie.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działkach nr 125/9 zlokalizowane są: szkoła podstawowa i budynki gospodarcze.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementami zagospodarowania działki mogącymi stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są: obiekt kubaturowe.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych teren budowy należy ogrodzić ogrodzeniem tymczasowym, zabezpieczając teren inwestycji przed dostępem osób postronnych. Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy. Ogrodzenie terenu budowy wykonuje się w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały składa się w miejscu wyrównanym do poziomu. Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń, oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

4.1. Roboty ziemne, w tym:

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m

Wykopy należy wykonać maszynowo po wytyczeniu geodezyjnym obiektów zgodnie z rzutami. Wykopy na głębokość względną 1,0m i szerokości 1,5m wykonać jako prostopadłościenną. Urobek należy odkładać w odległości większej niż 1,0m od krawędzi wykopu.

Wykopy bez umocnień, o głębokości większej niż 1 m, lecz nie większej od 2 m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.

W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy:

- w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu;
- likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy;
- sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.

W czasie wykonywania koparką wykopów wąskoprzestrzennych należy wykonywać obudowę wyłącznie z zabezpieczonej części wykopu lub zastosować obudowę prefabrykowaną, z użyciem wcześniej przewidzianych urządzeń mechanicznych.

Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicę klina naturalnego odłamu gruntu. Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarpy.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.

Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.

Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarpy.

4.2. Roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1.0t /w szczególności elementy konstrukcyjne dachów/

4.3. Roboty zbrojarskie i betoniarskie: stoły warsztatowe i maszyny zbrojarskie powinny być ustawione w pomieszczeniach lub pod wiatami. Stanowiska pracy zbrojarzy, znajdujące się po obu stronach stołu, należy oddzielić umieszczoną nad stołem siatką o wysokości 1 m i o oczkach nie większych niż 20 mm. Stoły warsztatowe do przygotowania zbrojenia powinny mieć stabilną konstrukcję i być przytwierdzone do podłoża.

Miejsca pracy przy stołach zbrojarskich i stanowiskach obsługi maszyn powinny być wyposażone w pomosty drewniane lub wykonane z innych materiałów o właściwościach termoizolacyjnych. Pręty zbrojeniowe w czasie transportu powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się w kierunku poprzecznym i podłużnym. Poszczególne rodzaje elementów zbrojenia i kształtowników stalowych powinny być składowane oddzielnie, na wyrównanym i odwodnionym podłożu albo na podkładach. Chodzenie po ułożonych elementach zbrojenia jest zabronione. Elementy zbrojenia, przenoszone za pomocą żurawi, powinny być zawieszone stabilnie i zabezpieczone przed wysunięciem się.

W czasie dodawania do mieszanki betonowej środków chemicznych roztwór należy przygotowywać w wydzielonych naczyniach i w wyznaczonych miejscach, a osoby zatrudnione przy rozcieńczaniu środków chemicznych powinny być zaopatrzone w środki ochrony indywidualnej.

Pojemniki do transportu mieszanki betonowej powinny być zabezpieczone przed przypadkowym wylaniem mieszanki oraz wyposażone w klapy łatwo otwieralne. Opróżnianie pojemnika z mieszanki betonowej powinno odbywać się stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do przeciążenia deskowania. Wylewanie mieszanki betonowej w deskowanie z wysokości większej niż 1 m jest zabronione.

Podczas wylewania masy betonowej do przygotowanego deskowania należy zadbać o stopniowe i równomierne jej rozprowadzenie.

4.4. Roboty murarskie i tynkarskie: roboty wykonywane na wysokości powyżej 1,0m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru na poziomie co najmniej 0,5m od jej górnej krawędzi.

Chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach i niestabilnych deskowaniach oraz wychylenie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie o balustrady jest zabronione.

4.5. Rusztowania i ruchome podesty robocze: rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych.

Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

4.6. Roboty na wysokości: osoby przebywające na stanowiskach pracy znajdujących się na wysokości powyżej 1,0m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości balustradą o wysokości 1,1m.

Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Długość linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5m.

Otwory w stropach, na których prowadzone są roboty lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą, o której mowa w §15 ust. 2.

Pomosty robocze, wykonane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia

Drabina bez pałaków, której długość przekracza 4 m, przed podniesieniem lub zamontowaniem powinna być wyposażona w prowadnicę pionową, umożliwiającą założenie urządzenia samohamującego, połączonego z linką bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa.

Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

4.7. Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne: instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. W przypadku zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w instalacji, należy sprawdzić ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Miejsca wykonania robót, drogi na terenie budowy, dojścia i dojazdy w czasie wykonywania robót powinny być dostatecznie oświetlone. Żurawie, maszty lub inne wysokie konstrukcje o zmroku i w nocy powinny posiadać oświetlenie pozycyjne.

4.8. Maszyny i urządzenia techniczne: maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach.

4.9. Roboty montażowe: roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane, na podstawie projektu montażu oraz planu bioz, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której są prowadzone roboty montażowe, jest zabronione.

Przed podniesieniem elementu konstrukcji stalowej lub żelbetowej należy przewidzieć bezpieczny sposób: naprowadzenia elementu na miejsce wbudowania; stabilizacji elementu; uwolnienia elementu z haków zawiesia; podnoszenia elementu, po wyposażeniu w bezpieczne dojścia i pomosty montażowe, jeżeli wykonanie czynności nie jest możliwe bezpośrednio z poziomu terenu lub stropu.

4.10. Roboty spawalnicze: stałe stanowiska spawalnicze, zlokalizowane na otwartej przestrzeni, powinny być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

W czasie spawania gazowego należy używać wyłącznie butli posiadających ważną cechę organu dozoru technicznego.

W przypadku zamarznięcia zaworu butli gazowej, wytwornicy lub bezpiecznika wodnego, odmrażanie powinno być dokonywane za pomocą gorącej wody lub pary wodnej. Odmrażanie za pomocą płomienia jest zabronione.

4.11. Roboty dekarские i izolacyjne: na dachach, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich osób, należy wykonać stałe lub przenośne mostki i kładki zabezpieczające.

Kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być zaopatrzone w pokrywę i szczelnie zamknięte. Kotły i zbiorniki do podgrzewania i transportu ręcznego mas bitumicznych powinny być wypełnione nie więcej niż do 3/4 ich wysokości.

Podgrzewanie masy bitumicznej powinno odbywać się w kotłach do tego przystosowanych, zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach przeciwpożarowych.

Podgrzewanie masy bitumicznej w beczkach i pojemnikach służących do jej przechowywania i transportu jest zabronione. Mieszanie asfaltu z benzyną powinno odbywać się w odległości nie mniejszej niż 50 m od źródła otwartego ognia i przy użyciu wyłącznie drewnianych mieszadeł.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .

W przedmiotowej inwestycji roboty szczególnie niebezpieczne nie występują. Wszyscy zatrudnieni powinni odbyć właściwe szkolenie w zakresie BHP.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- wygrodzić rejon składowania konstrukcji, pracy dźwigu i robót montażowych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz.U. nr 47 z 2003 roku) dla uniemożliwienia wstępu osobom trzecim; przeglądu zabezpieczeń należy dokonywać codziennie przed rozpoczęciem robót.
- Prace montażowe powinny prowadzić zespoły uprawnione do pracy na wysokościach i posiadające aktualne badania
- Należy określić sposób prowadzenia instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
 - a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia – podanie telefonów alarmowych dostępnych z placu budowy

- b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- Należy sporządzić projekt organizacji robót zawierający:
 - a) nazwę jednostki realizującej prace niebezpieczne
 - b) wykaz sprzętu wykorzystywanego przy pracach niebezpiecznych
 - c) określić liczbę pracowników
 - d) kwalifikacje osób nadzoru
 - e) terminy realizacji
 - f) szkolenie stanowiskowe pracowników z zakresu wykonania poszczególnych czynności montażowych

Uwaga: kierownik budowy jest zobowiązany w oparciu o powyższą informację do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed jej rozpoczęciem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

7. Uwagi końcowe

- 7.1. Wszelkie zmiany i odstępstwa od rozwiązań zawartych w niniejszym projekcie możliwe są jedynie za zgodą autorów, a ich realizacja może nastąpić po uzyskaniu stosownych zgód właściwych organów.
- 7.2. Przy realizacji obiektu obowiązują warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz warunki BHP obowiązujące w budownictwie.
- 7.3. Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać atesty i certyfikaty zgodnie z obowiązującymi normami i prawem budowlanym.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Bartosz Ruszytk