

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Renowacja zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid dz. 125/9.		
1	Grupa	Stolarka okienna i drzwiowa		
1.1	Element	Stolarka okienna i drzwiowa		
1	KNR 401/354/8	Wykucie z muru krat okiennych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,20*2,00*30		72,000000
		0,60*1,15*6		4,140000
		0,55*0,50*10		2,750000
		0,90*0,90*10		8,100000
		0,90*0,60*3		1,620000
		0,90*1,15*4		4,140000
		RAZEM:	92,750000 m2	92,75
2	KNR 1901/702/2	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, tynki z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(1,20+2*2,00)*30		156,000000
		(0,60+2*1,15)*6		17,400000
		(0,55+2*0,50)*10		15,500000
		(0,90+2*0,90)*10		27,000000
		(0,90+2*0,60)*3		6,300000
		(0,90+2*1,15)*4		12,800000
		2,30+2*2,65		7,600000
		1,30+2*2,15		5,600000
		(1,13+2*2,10)*2		10,660000
		RAZEM:	258,860000 m	258,86
3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,30*0,40*30		15,600000
		0,40*1,15*6		2,760000
		0,40*0,50*10		2,000000
		0,40*0,90*10		3,600000
		0,40*0,60*3		0,720000
		0,40*1,15*4		1,840000
		RAZEM:	26,520000 m2	26,52
A	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,30*0,40*30		15,600000
		0,40*1,15*6		2,760000
		0,40*0,50*10		2,000000
		0,40*0,90*10		3,600000
		0,40*0,60*3		0,720000
		0,40*1,15*4		1,840000
		RAZEM:	26,520000 m2	26,52
5	KNR 19/931/8 (1) analogia	Wymiana stolarki drewnianej wraz z obróbką obsadzenia, drzwi zewnętrzne D/1 - 2300x2650		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,30*2,65		6,095000
		RAZEM:	6,095000 m2	6,10
6	KNR 19/931/8 (1) analogia	Wymiana stolarki drewnianej wraz z obróbką obsadzenia, drzwi zewnętrzne D/2 - 1300x2150		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,30*2,15		2,795000
		RAZEM:	2,795000 m2	2,80

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7	KNR 19/931/8 (1) analogia	Wymiana stolarki drewnianej wraz z obróbką osadzenia, drzwi zewnętrzne D/3 - 1130x2100		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,13*2,10*2	4,746000	
		RAZEM:	4,746000	m2 4,75
8	KNR 19/930/10 (1) analogia	Wymiana okien, okno O/1 - 1200x2000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,20*2,00*30	72,000000	
		RAZEM:	72,000000	m2 72,00
9	KNR 19/930/5 (1) analogia	Wymiana okien, okno O/6 - 900x1150		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*1,15*4	4,140000	
		RAZEM:	4,140000	m2 4,14
10	KNR 19/930/7 (1) analogia	Wymiana okien, okno O/4 - 900x900		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*0,90*10	8,100000	
		RAZEM:	8,100000	m2 8,10
	KNR 19/930/5 (1) analogia	Wymiana okien, okno O/3 - 550x500		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,55*0,50*10	2,750000	
		RAZEM:	2,750000	m2 2,75
12	KNR 19/930/5 (1) analogia	Wymiana okien, okno O/2 - 600x1150		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,60*1,15*6	4,140000	
		RAZEM:	4,140000	m2 4,14
13	KNR 19/930/5 (1) analogia	Wymiana okien, okno O/5 - 900x600		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*0,60*3	1,620000	
		RAZEM:	1,620000	m2 1,62
14	KNR 1901/711/2 (2)	Wykonanie tynków wewnętrznych, zwykłych, kat.III na ościeżach, z zaprawy cementowo-wapiennej, szerokość do 30° cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		258.86	258,860000	
		RAZEM:	258,860000	m 258,86
15	KNR 1901/801/3	Odbicie spękanych tynków, uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.III w ościeżach zewnętrznych, zaprawa cementowa, powierzchnia do 1° m2/miejsce		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,20*(1,20+2*2,00)*30	31,200000	
		0,20*(0,60+2*1,15)*6	3,480000	
		0,20*(0,55+2*0,50)*10	3,100000	
		0,20*(0,90+2*0,90)*10	5,400000	
		0,20*(0,90+2*0,60)*3	1,260000	
		0,20*(0,90+2*1,15)*4	2,560000	
		0,20*(2,30+2*2,65)	1,520000	
		0,20*(1,30+2*2,15)	1,120000	
		0,20*(1,13+2*2,10)*2	2,132000	
		RAZEM:	51,772000	m2 51,77
16	KNR 1901/1305/4	Malowanie farbami emulsyjnymi, powierzchnie zewnętrzne, malowanie 2-krotne tynków gładkich		
		Wyliczenie ilości robót:		
		51.77	51,770000	
		RAZEM:	51,770000	m2 51,77

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
17	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,30*(1,20+2*2,00)*30		46,800000
		0,30*(0,60+2*1,15)*6		5,220000
		0,30*(0,55+2*0,50)*10		4,650000
		0,30*(0,90+2*0,90)*10		8,100000
		0,30*(0,90+2*0,60)*3		1,890000
		0,30*(0,90+2*1,15)*4		3,840000
		RAZEM:	70,500000	m2 70,50
18	NNRNKB 202/2020/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ościeżach o szerokości do 30 cm, (grubość 3 mm) na tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		70,50		70,500000
		RAZEM:	70,500000	m2 70,50
19	KNR 1901/1305/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, powierzchnie wewnętrzne, malowanie 2-krotne tynków gładkich		
		Wyliczenie ilości robót:		
		70,50		70,500000
		RAZEM:	70,500000	m2 70,50
	KNR 404/1101/2	Wywiezienie i utylizacja stolarki i krat z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,02*92,75		1,855000
		0,02*258,86		5,177200
		0,01*26,52		0,265200
		0,08*6,10		0,488000
		0,08*2,80		0,224000
		0,08*4,75		0,380000
		0,08*72,00		5,760000
		0,08*4,14		0,331200
		0,08*8,10		0,648000
		0,08*2,75		0,220000
		0,08*4,14		0,331200
		0,08*1,62		0,129600
		RAZEM:	15,809400	m3 15,81
21	KNR 404/1101/5	Wywiezienie stolarki i krat z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność=15,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15,81		15,810000
		RAZEM:	15,810000	m3 15,81
	Grupa	Sala nr 1		
2.1	Element	Sufit		
22	KNR 14/2012/1 analoga	Demontaż starych płyt g-k	m2	46,80
23	KNR 202/613/3 analoga	Demontaż izolacji cieplnych i przeciwdźwiękowych z wełny mineralnej	m2	46,80
24	KNR 401/108/11	Wywóz i utylizacja materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		46,80*0,02		0,936000
		46,80*0,15		7,020000
		RAZEM:	7,956000	m3 7,96
25	KNR 401/108/12	Wywóz materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność=15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,96		7,960000
		RAZEM:	7,960000	m3 7,96
26	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa	m2	46,80
27	KNR 202/613/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę	m2	46,80
28	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany	m2	46,80
29	TZKNBK 15/201/4	Roboty malarskie - malowanie ścian gładkich kolorami jasnymi z zagruntowaniem - dwa razy	m2	46,80

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2	Element	Posadzka		
30	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	43,84
31	KNR 401/108/11	Wywóz i utylizacja materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi do 1' km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		43,84*0,01		0,438400
		RAZEM:		0,438400
32	KNR 401/108/12	Wywóz materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km		
		Krotność=15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,44		0,440000
		RAZEM:		0,440000
33	NNRNKB 202/618/2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni do 5' m2	m2	43,84
34	TZKNBK 11/601/2	Posadzki z desek, kostki i deszczulek ułożenie podłogi na legarach z desek struganych z umocow. listew przyściennych, czyszczenie, dwukrotne zaimpregnowaniem z desek grub 32 mm (poz 51)	m2	43,84
2.3	Element	Ściany naprawa i malowanie		
35	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	59,00
36	KNR BC 3/709/1	Grunтовanie podłoża budowlanych (podłoża zarysowane), ręcznie przez malowanie	m2	59,00
37	KNR BC 3/710/1	Szpachlowanie podłoża mineralnych zaprawą szpachlową RK 38 Baumił lub równoważną, grubość warstwy 1,0 mm	m2	59,00
	KNR BC 3/710/2	Szpachlowanie podłoża mineralnych zaprawą szpachlowąRK 38 Baumił lub równoważną, dodatek za 1 mm pogrubienia szpachli		
		Krotność=2	m2	59,00
39	KNR BC 3/713/1	Grunтовanie powierzchni tynków	m2	59,00
40	TZKNBK 15/201/4	Roboty malarskie - malowanie ścian gładkich kolorami jasnymi z zagruntowaniem - dwa razy	m2	59,00
2.4	Element	Elementy drewniane - belki		
41	TZKNBK 15/401/1 analogia	Przygotowanie do malowania starej stolarki usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz pierwszy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,16*4*54		34,560000
		RAZEM:		34,560000
42	TZKNBK 15/401/2	Przygotowanie do malowania starej stolarki usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz drugi	m2	34,56
43	TZKNBK 15/401/5	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu po raz pierwszy (poz 32)	m2	34,56
44	TZKNBK 15/401/6	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu drugi raz (poz 32A)	m2	34,56
45	TZKNBK 20/130/3 (1) analogia	Bejcowanie 3-krotne elementów drewnianych - belka 16x16 cm	m2	34,56
3	Grupa	Sala nr 2		
3.1	Element	Sufit		
	KNR 14/2012/1 analogia	Demontaż starych płyt g-k	m2	32,60
47	KNR 202/613/3 analogia	Demontaż izolacji cieplnych i przeciwdźwiękowych z wełny mineralnej	m2	32,60
48	KNR 401/108/11	Wywóz i utylizacja materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi do 1' km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		32,60*0,02		0,652000
		32,60*0,15		4,890000
		RAZEM:		5,542000
49	KNR 401/108/12	Wywóz materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km		
		Krotność=15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,54		5,540000
		RAZEM:		5,540000
50	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1' warstwa	m2	32,60
51	KNR 202/613/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę	m2	32,60
52	KNR 14/2012/3	Okladziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany	m2	32,60
53	TZKNBK 15/201/4	Roboty malarskie - malowanie ścian gładkich kolorami jasnymi z zagruntowaniem - dwa razy	m2	32,60
3.2	Element	Posadzka		
54	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	34,77

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
55	KNR 401/108/11	Wywóz i utylizacja materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi do 1'km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		34,77*0,01	0,347700	
		RAZEM:	0,347700	m3 0,35
56	KNR 401/108/12	Wywóz materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km		
		Krotność=15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,35	0,350000	
		RAZEM:	0,350000	m3 0,35
57	NNRNKB 202/618/2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni do 5'm2	m2	34,77
58	TZKNBK 11/601/2	Posadzki z desek, kostki i deszczulek ułożenie podłogi na legarach z desek struganych z umocow. listew przyściennych, czyszczenie, dwukrotne zaimpregnowaniem z desek grub 32 mm (poz 51)	m2	34,77
3.3	Element	Ściany naprawa i malowanie		
59	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	51,00
60	KNR BC 3/709/1	Gruntowanie podłoża budowlanych (podłoża zarysowane), ręcznie przez malowanie	m2	51,00
61	KNR BC 3/710/1	Szpachlowanie podłoża mineralnych zaprawą szpachlową RK 38 Baunit lub równoważną, grubość warstwy 1,0 mm	m2	51,00
62	KNR BC 3/710/2	Szpachlowanie podłoża mineralnych zaprawą szpachlową RK 38 Baunit lub równoważną, dodatek za 1 mm pogrubienia szpachli	m2	51,00
		Krotność=2		
	TZKNBK 15/201/4	Roboty malarskie - malowanie ścian gładkich kolorami jasnymi z zagruntowaniem - dwa razy	m2	51,00
3.4	Element	Elementy drewniane - belki		
64	TZKNBK 15/401 /1 analogia	Przygotowanie do malowania starej stolarki usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz pierwszy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,16*4*39,10	25,024000	
		RAZEM:	25,024000	m2 25,02
65	TZKNBK 15/401/2	Przygotowanie do malowania starej stolarki usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz drugi	m2	25,02
66	TZKNBK 15/401/5	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu po raz pierwszy (poz 32)	m2	25,02
67	TZKNBK 15/401/6	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu drugi raz (poz 32A)	m2	25,02
68	TZKNBK 20/130 /3 (1) analogia	Bejcowanie 3-krotne elementów drewnianych - belka 16x16 cm	m2	25,02
4	Grupa	Utwardzenie terenu		
4.1	Element	Utwardzenie terenu		
69	KNR 231/811/3	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych	m2	386,00
70	KNR 404/1103/1	Wywiezienie i utylizacja gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu, załadunku koparko-ladowarką samochodów samowyladowczych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		386*0,20	77,200000	
		RAZEM:	77,200000	m3 77,20
71	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km transportu		
		Krotność=15,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		77,20	77,200000	
		RAZEM:	77,200000	m3 77,20
72	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, na głębokości 20' cm	m2	386,00
73	KNR 231/103/4	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	m2	386,00
74	KNR 231/105/5	Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3' cm	m2	386,00
75	KNR 231/105/6	Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie ręczne, dodatek za każdy następny 1' cm grubości warstwy	m2	386,00
		Krotność=7		
76	NNRNKB 231/511/4 (2)	Chodniki i place z betonowej kostki brukowej, ponad 50 sztuk/m2, kostka grubości 6' cm, ubijanie mechaniczne	m2	386,00
77	KNR 231/407/3	Obrzeża betonowe, 30x8' cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,20+(6,70+4,08)*2+(2,50+3,72)*2	42,200000	
		RAZEM:	42,200000	m 42,20

WÓJT
Włodzisław Fraszczyk

Renowacja zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid dz. 125/9.

OPIS TECHNICZNY DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

Do projektu robót budowlanych polegających na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na renowacji zabytkowego budynku – szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka.

1.2. Lokalizacja

Działki nr 125/9 położona jest w m. Głębokie, gm. Olszówka. Na działce zlokalizowany jest budynek szkoły podstawowej.

1.3. Opis stanu istniejącego

Budynek szkoły znajduje się pod ochroną konserwatorską. Stan budynku jest dobry. Po oględzinach stwierdzono konieczność wymiany drewnianych okien, których stan jest zły. Należy także odtworzyć istniejące drzwi wejściowe i drzwi na taras. W 2 pomieszczeniach na poddaszu planuje się stworzenie izb pamięci w których gromadzone zostaną pamiątki historyczne. Należy przeprowadzić renowację pomieszczeń.

Dodatkowo planuje się wymianę płyt betonowych na kostkę brukową na dziedzińcu przed głównym wejściem.

2. Zakres robót remontowych obejmuje:

- wymianę okien na parterze i w piwnicy oraz poddaszu zgodnie z rysunkami w segmencie głównym bez skrzydeł bocznych.
- wymianę drzwi zewnętrznych wejściowych.
- demontaż krat
- remont 2 pomieszczeń na strychu – polegających na wymianie podłogi, naprawie tynków, malowaniu ścian i sufitów.

- wymiana płyt betonowych na kostkę brukową na placu przed głównym wejściem.

Wymiana okien - projektuje się wymianę okien zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej. Wymiary okien zweryfikować na budowie.

Wymiana drzwi zewnętrznych - projektuje się wymianę drzwi zgodnie z zestawieniem ślusarki drzwiowej. Wymiary drzwi zweryfikować na budowie.

2.1. Wymiana okien.

Obecnie w budynku znajdują się okna drewniane w kolorze białym, częściowo w skrzydłach bocznych wstawione zostały okna pcv w kolorze białym.

Projekt przewiduje demontaż istniejących okien drewnianych oraz wstawienie nowych okien drewnianych pojedynczych, okna o współczynniku przenikania ciepła $U_{max} = 1,0 [W/(m^2 \cdot K)]$.

Projektowana stolarka okienna w kolorze białym nawiązująca do stolarki istniejącej, malowana na kolor RAL 4013.

Szklenie:

—okna pojedyncze: pakiet szybowy 4 float/16 argon/4

Okna należy montować przed węgarkiem od strony wewnętrznej pomieszczenia.

Przestrzeń przy węgarku wypełniona poszerzoną ramą okna.

W przypadku powstania szczelin między wnęką okienną, a ramą okna przestrzeń tą należy wypełnić pianką montażową, a od strony pomieszczenia wykończyć na gładko zaprawą np. RK 38 Baumił lub równoważną.

Ubytki w istniejących wnękach powstałe podczas wymiany stolarki należy uzupełnić.

Wymiary otworów, węgarków pobrać z natury przed zamówieniem stolarki.

2.2. Wymiana drzwi zewnętrznych.

Wymianie podlegają cztery pary drzwi zewnętrznych znajdujących się w elewacji południowej.

Obecne drzwi dwuskrzydłowe drewniane w kolorze brązowym należy zdemontować i wymienić na nowe.

Obecne drzwi jednoskrzydłowe stalowe w kolorze brązowym należy zdemontować i wymienić na nowe. Projektowana stolarka drzwiowa jednoskrzydłowa w kolorze równoważnym z 'Sadolin mahoń 7' nanoszona laserunkowo. Ościeżnica oraz skrzydło drzwi z dekoracyjnym frezem, klamka i zamek w kolorze starego złota / mosiądzu - wzór do ustalenia w nadzorze autorskim.

Drzwi należy montować przed węgarkiem od strony wewnętrznej pomieszczenia. Przestrzeń przy węgarku wypełniona poszerzoną ramą drzwi. W przypadku powstania szczelin między wnęką, a ramą drzwi przestrzeń tą należy wypełnić pianką montażową, a od strony pomieszczenia wykończyć na gładko zaprawą np. RK 38 Baumił lub równoważną.

Ubytki w istniejących wnękach powstałe podczas wymiany stolarki należy uzupełnić.

Wymiary otworów, węgarków pobrać z natury przed zamówieniem stolarki.

