

WOO-IV.4240.762.2016.DG.1

Wójt Gminy Olszówka
adres do korespondencji:
Urząd Gminy Olszówka
Olszówka 15
62-641 Olszówka

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, a także art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), dalej ustawy ooś,

postanawiam wyrazić opinię,

że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego – odchowni warchlaków o planowanej obsadzie 184 DJP trzody chlewnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, planowanego do realizacji na działce nr 2/2, obręb Dębowniczy, gmina Olszówka, istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś, a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:

1. Wskazać wszystkie obiekty, instalacje i urządzenia istniejące i planowane do budowy/przebudowy w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych (m.in. opisać rodzaj chowu, długość cyklu, sposób karmienia i pojenia zwierząt), a także wskazać maksymalną możliwą obsadę inwentarza, która może przebywać na terenie gospodarstwa w jednym momencie.
2. Przedstawić czytelny załącznik graficzny obrazujący elementy infrastruktury wymienione w pkt 1, ze wskazaniem na wymiary poszczególnych istniejących i planowanych obiektów gospodarstwa.
3. Z zakresu ochrony środowiska gruntowo-wodnego:
 - 1) Podać przewidywane źródło i szacowaną ilość wody (uwzględniając maksymalną obsadę zwierząt) z rozgraniczeniem celów na jakie będzie ona pobierana (porządkowe, pojenie zwierząt, p.poż. i inne).
 - 2) Określić ilość powstających ścieków i sposób ich zagospodarowania oraz określić ilość wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych (z określeniem wielkości tych powierzchni), sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenów planowanej inwestycji i ocenić oddziaływanie tych wód na ich odbiorniki.
 - 3) Opisać sposób czyszczenia i dezynfekcji obiektów inwentarskich (wskazać środki chemiczne używane do czyszczenia i załączyć ich karty charakterystyk), określić ilość powstających w ten sposób ścieków oraz sposób ich zagospodarowania.
 - 4) Przedstawić ilość i sposób magazynowania oraz dalszego zagospodarowania odchodów zwierzęcych wraz z parametrami technicznymi obiektów do ich przechowywania (z obliczeniami w zakresie ich wymiarowania pod kątem zapewnienia wymaganej pojemności).
 - 5) Wskazać sposoby zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed przedostawaniem się zanieczyszczeń z terenu gospodarstwa.
 - 6) Przedstawić opis usytuowania przedsięwzięcia względem cieków, wód powierzchniowych, zlewni oraz zbiorników wodnych.
 - 7) Odnieść się do art. 81 ust. 3 ustawy ooś oraz wyjaśnić, czy przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie

gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry", zatwierdzonym na posiedzeniu Prezesa Rady Ministrów w dniu 18.10.2016 r. przez Prezesa Rady Ministrów. Odpowiedź proszę uzasadnić odwołując się do zapisów ww. dokumentu oraz przepisów ustawy Prawo wodne

4. Z zakresu ochrony przed hałasem:

- 1) Opisać sposób zagospodarowania terenów wokół przedsięwzięcia z uwzględnieniem terenów podlegających ochronie akustycznej określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112).
- 2) Określić odległość najbliższych terenów chronionych akustycznie od granicy terenu zainwestowania.
- 3) Dołączyć informację z właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu i przeznaczeniu terenów wokół planowanej inwestycji, z uwzględnieniem terenów, o których mowa w art. 113 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519, z późn. zm.) i rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.
- 4) Określić źródła hałasu, czas ich pracy w porze dziennej oraz nocnej i na tej podstawie określić przewidywaną emisję hałasu do środowiska z terenu przedsięwzięcia.
- 5) Wyniki analizy akustycznej przedstawić w formie graficznej, w postaci izolinii odpowiadających skumulowanym poziomom hałasu o wartościach dopuszczalnych dla odpowiednich rodzajów terenów.
- 6) W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określić środki organizacyjne, techniczne lub technologiczne ograniczające emisję hałasu co najmniej do poziomów dopuszczalnych.

5. Z zakresu ochrony powietrza należy:

- 1) Przedstawić analizę wraz z obliczeniami zawierającą rozprzestrzenianie substancji w powietrzu, tym pyłu PM_{2,5} z uwzględnieniem wszystkich źródeł emisji substancji do powietrza, zarówno zorganizowanej, jak i niezorganizowanej, związanych z eksploatacją przedsięwzięcia, nawet, gdy będą emitować minimalne ilości substancji do powietrza.
- 2) Dołączyć pismo wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska w sprawie aktualnego stanu zanieczyszczenia powietrza na przedmiotowym obszarze.
- 3) Przeanalizować możliwość wystąpienia uciążliwości związanej z emisją substancji odorowych w odniesieniu do najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz określić usytuowanie planowanego przedsięwzięcia w stosunku do przeważających kierunków wiatrów.
- 4) Analizę w zakresie emisji substancji do powietrza należy przeprowadzić uwzględniając maksymalną możliwą obsadę inwentarza w jednym najniekorzystniejszym momencie.
- 5) Opisać przewidywane działania mające na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza, tj. opisać działania organizacyjne, techniczne lub technologiczne, służące ograniczeniu emisji odorów do powietrza na poszczególnych etapach chowu.

6. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności należy:

- 1) Przedstawić wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz propozycje zastosowania środków ograniczających ewentualny negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.
- 2) Ocenić wpływ planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnić, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.

7. Z zakresu ochrony klimatu należy wyjaśnić, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając

elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać działania minimalizujące.

8. Przedstawić skumulowane oddziaływanie przedmiotowej inwestycji z innymi źródłami emisji zlokalizowanymi na terenie i w pobliżu planowanego przedsięwzięcia.

27.07.2017 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Olszówka z 25.07.2017 r., znak: 6220.5.3.2017 w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wystąpienia dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p. W wystąpieniu zawarto informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem.

Wójt Gminy Olszówka wskazał, że planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 102 rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Ustalając, czy dla planowanego przedsięwzięcia potrzebne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uwzględnił kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, zbadał rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, jego usytuowanie wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną i krajobraz, powiązania z innymi przedsięwzięciami oraz wielkość emisji i uciążliwości jakie wystąpią w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie k.i.p. ustalono, że przedmiotem niniejszego postępowania jest budowa budynku inwentarskiego – odchowni warchlaków wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 2/2 położonej w obrębie miejscowości Dębowiczki, gmina Olszówka. W ramach przedsięwzięcia planowane jest wykonanie budynku w kształcie litery „L” o powierzchni zabudowy 2870 m². Ponadto wykonanie będą 3 silosy lejowe na paszę o pojemności 100 Mg każdy. Planowany jest chów trzody chlewnej o obsadzie 184 DJP, to jest: 800 prosiąt, 800 warchlaków oraz 800 tuczników, w systemie na rusztach. Przy budynku Inwestor planuje posadowienie zbiornika na gnojowicę o pojemności 1845 m³. Z załączonego planu zagospodarowania terenu wynika, że przedmiotem przedsięwzięcia nie jest budowa nowych obiektów, tylko rozbudowa – przebudowa istniejących, co nie zostało w żaden sposób opisane w k.i.p. Z dokumentów wynika, że obecnie na działce znajdują się budynki gospodarcze i magazynowe należące do Inwestora, a działka w przeszłości była użytkowana jako Państwowe Gospodarstwo Rolne (PGR). Na podstawie przedłożonej k.i.p. nie można określić, czy obecnie na terenie gospodarstwa prowadzony jest chów lub hodowla zwierząt, określić rodzaj zwierząt, sposób chowu, wielkość ewentualnej obsady. W k.i.p. nie przedstawiono opisu planowanego budynku, to jest rozkładu pomieszczeń wewnątrz budynku, a także nie odniesiono się do zapisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. nr 56, poz. 344, z późn. zm.). Jednakże mając na względzie łączną powierzchnię budynku oraz planowany rodzaj zwierząt i system chowu można stwierdzić, że Inwestor będzie dysponował powierzchnią hodowlaną umożliwiającą utrzymywanie zwierząt w liczbie znacznie większej niż zadeklarowana obsada. Wątpliwość tutaj organu budzi także pojemność oraz sposób wykonania zbiornika na gnojowicę. Inwestor wskazał, że przy budynku będzie znajdować się zbiornik na gnojowicę o średnicy 25 m i pojemności 1845 m³. Co także wskazuje na możliwość chowu większej liczby zwierząt, niż zadeklarowana w k.i.p. (11)

Tereny zlokalizowane wokół planowanej inwestycji to tereny użytkowane rolniczo oraz tereny zabudowy zagrodowej, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa podlegająca ochronie akustycznej znajduje się w odległości około 50 m od planowanego przedsięwzięcia w kierunku wschodnim. Przy realizacji przedsięwzięcia planuje się zastosowanie w obiekcie chlewni wentylacji wymuszonej działającej poprzez zasysanie powietrza z zewnątrz budynku przez wloty powietrza w ścianach, a wyciąganie poprzez kominy wentylacyjne za pomocą wentylatorów zamontowanych pod powierzchnią dachu. W k.i.p. podano, że ilość wymiany powietrza będzie ustalona w fazie projektowania budynku przed uzyskaniem pozwolenia na budowę. Na podstawie danych zawartych w k.i.p. nie jest możliwe dokonanie oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny.

Z uwagi na zapis § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, który wskazuje, że za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę, mając na względzie również skalę i charakter przedsięwzięcia oraz możliwość negatywnego oddziaływania na stan jakości powietrza oraz środowisko gruntowo-wodne w przypadku niezastosowania odpowiednich rozwiązań technicznych i technologicznych, a także lokalizację w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej i możliwość negatywnego oddziaływania w zakresie emisji hałasu, w tym skumulowane oddziaływanie przedsięwzięcia z istniejącymi obiektami na terenie przedmiotowej działki w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W opinii wskazano na konieczność przedstawienia wszystkich obiektów, instalacji i urządzeń istniejących i planowanych do budowy w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych, a także określenia maksymalnej możliwej obsady zwierząt. Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia oraz warunków środowiskowych i terenowych pozwoli na określenie skutecznych metod zabezpieczenia środowiska przed negatywnym wpływem przedsięwzięcia.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne umożliwi zweryfikowanie, czy planowane do zastosowania przez Inwestora rozwiązania w zakresie zagospodarowania powstających w związku z realizacją przedsięwzięcia ścieków i odchodów zwierzęcych będą bezpieczne dla środowiska wodnego i gruntowo-wodnego. Analiza raportu o oddziaływaniu na środowisko wykaże, czy przedsięwzięcie spełniać będzie wymagania prawne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odchodami zwierzęcymi. Ponadto, przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne pozwoli określić skalę wpływu inwestycji na podłoże gruntowe oraz wody podziemne.

Ocena oddziaływania na środowisko pozwoli na szczegółowe przeanalizowanie wpływu przedsięwzięcia na tereny podlegające ochronie przed hałasem określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). W raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko szczególną uwagę należy zwrócić na zinventaryzowanie wszystkich źródeł hałasu oraz prawidłowe określenie parametrów ich pracy. Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże, czy przedsięwzięcie spełniać będzie wymagania odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. W przypadku przekroczenia standardów jakości środowiska ocenie poddane zostaną działania, które Inwestor podejmie w celu ograniczenia ponadnormatywnego hałasu oraz określona zostanie ich skuteczność.

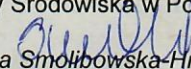
Negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie miało charakter ciągły, związany z emisją substancji odorowych do powietrza, które mogą powodować uciążliwości i powstanie konfliktów społecznych. Usytuowanie budynków, a co za tym idzie źródeł emisji substancji do powietrza wskazują na możliwość ponadnormatywnego oddziaływania, poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w tym oddziaływania skumulowanego w

zakresie wpływu inwestycji na stan jakości powietrza pozwoli na ocenę czy planowana inwestycja spełniać będzie wymagania prawne w zakresie ochrony powietrza, tzn. czy poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny zachowane zostaną dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu. Przedstawienie informacji, zgodnie z nałożonym w niniejszej opinii zakresem, pozwoli ocenić, czy eksploatacja przedsięwzięcia będzie zgodna z przepisami prawa oraz umożliwi określenie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 i obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Pradolina Bzury-Neru PLH100006, oddalone o ok. 8 km od gospodarstwa.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Ustalając zakres raportu wskazano ponadto, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z: emisją hałasu, ochroną środowiska gruntowo-wodnego, ochroną powietrza i ochroną przyrody. W raporcie należy także opisać rodzaj technologii, jaki zostanie zastosowany przy realizacji przedsięwzięcia, ocenić jego wpływ na bioróżnorodność oraz zmiany klimatu na poszczególnych etapach inwestycji. Ponadto wskazano w niniejszej opinii na konieczność odniesienia się do możliwości wpływu przedsięwzięcia na nieosiągnięcie celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu


Grażyna Smolbowska-Hruszka
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko

Otrzymuje:

1. Adresat (ePUAP)
2. aa

Dla wiadomości:

 Inwestor: Pan Gilbert Galemba; Kielczew Smużny Czwarty 58; 62-600 Koło

Uprzejmie proszę o poinformowanie pozostałych stron postępowania o niniejszej opinii.