

ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA RENOWACJI ZABYTKOWEGO BUDYNKU SZKOŁY  
PODSTAWOWEJ

# PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR:  
Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

STAROSTWO POWIATOWE  
w KOLE  
załącznik do decyzji:  
Nr ..... 303.2018  
z dnia ..... 27.06.2018

NAZWA INWESTYCJI:

Roboty budowlane polegające na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej

ADRES:

Głębokie, 62-641 Olszówka,

NUMER DZIAŁKI:

jedn. ewid. Olszówka, obręb Głębokie, działka 125/9;

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Bartosz Ruszyk Pracownia Projektowa "architektura"  
62-600 Koło, ul. Krokusowa 3.

AUTORZY:

ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk, upr. WP-OIA/OKK/UpB/55/2009  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk  
nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/55/2009  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW w POZNANIU  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
DELEGATURA w KONINIE  
UZGODNIONO ZE STANOWISKA  
KONSERWATORSKIEGO  
Załącznik do decyzji / postanowienia  
z dnia 28.05.2018 nr 85/2018/14  
L.dz. 40.WN.5142.888-1.2018

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

mgr Grzegorz Budnik  
Kierownik Delegatury w Koninie

KATEGORIA BUDYNKU IX  
MAJ 2018  
EGZEMPLARZ NR 2

Zat. Nr 1

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

|      |                                               |           |    |
|------|-----------------------------------------------|-----------|----|
| 1.   | Oświadczenie projektantów                     |           | 3  |
| 2.   | Kopie uprawnień i wpisów do izby projektantów |           | 4  |
| 3.   | Mapa zasadnicza w skali 1:1000                |           | 6  |
| 4.   | Inwentaryzacja                                |           | 7  |
| 5.   | Opis do projektu zagospodarowania działki     |           | 12 |
| 6.   | Obszar oddziaływania obiektu                  |           | 13 |
| 7.   | A.01 Zagospodarowanie terenu                  | 1:1000    | 14 |
| 8.   | Opis techniczny                               |           | 15 |
| 9.   | Część rysunkowa:                              |           |    |
|      | <u>ARCHITEKTURA:</u>                          |           |    |
| A.02 | Rzut poddasza                                 | 1:50      | 17 |
| A.03 | Elewacje 1                                    | 1:100     | 18 |
| A.04 | Elewacje 2 Przekrój A-A                       | 1:100     | 19 |
| A.05 | Zestawienie okien i drzwi                     | 1:100     | 20 |
| A.06 | Okno O/1                                      | 1:10      | 21 |
| A.07 | Okno O/2 i O/3                                | 1:10      | 22 |
| A.08 | Okno O/4 i O/5                                | 1:10      | 23 |
| A.09 | Okno O/6                                      | 1:10      | 24 |
| A.10 | Drzwi D/1                                     | 1:10      | 25 |
| A.11 | Drzwi D/2                                     | 1:10      | 26 |
| A.12 | Drzwi D/3                                     | 1:10      | 27 |
| A.13 | Układ kostki brukowej                         | 1:20;1:10 | 27 |
| 10.  | Informacja Bioz                               |           | 28 |

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529, z 2018 r. poz. 12) oświadczam, że projekt : robót budowlanych polegających na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**AUTORZY:**

**ARCHITEKTURA:**

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk, upr. WP-OIA/OKK/UpB/55/2009

Uprawnienia budowlane w specjalności

architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk  
nr .....  
upr. ....  
arch. ....  
W2009  
słowo  
ograniczeń



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 74 /WP - OIA/ OKK /2009

Poznań, dnia 12 grudnia 2009 r.

sygnatura akt: WOIA - OKK/ 66 /2009

### DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 55 / 2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

**mgr inż. arch. Bartosz Ruszytk**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Andrzej J. Nowak**  
architekt

Strona 1 z 2



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Bartosz Ruszytk**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr

**WP-OIA/OKK/UpB/55/2009,**

jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0755.**

Członek czynny od: 08-04-2010 r.

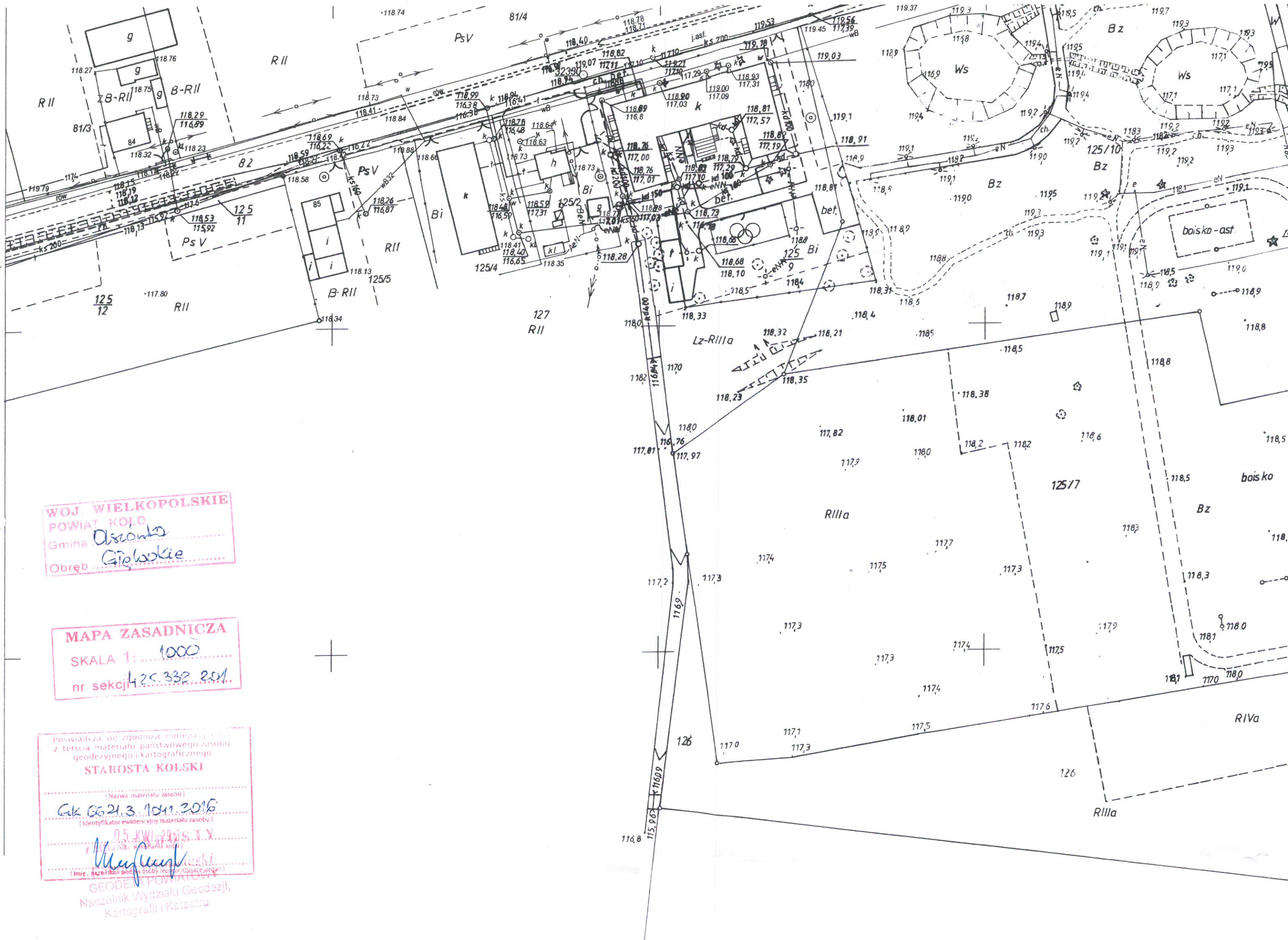
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2018 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0755-9CDY-7938-BA1B-E519**



WOJ. WIELKOPOLSKIE  
POWIAT KOŁO  
Gmina Olesno  
Obwód Giełbokie

MAPA ZASADNICZA  
SKALA 1: 1000  
nr sekcji 425.332.201

Poswiadcza się zgodność niniejszej mapy z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.  
**STAROSTA KOLSKI**  
(Nazwa materiału zasobu)  
GK 66213.10.11.2016  
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)  
05 KW 2016  
(Data)  
Województwo Wielkopolskie  
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)  
**GEODEZA POWIATOWA**  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Katastru

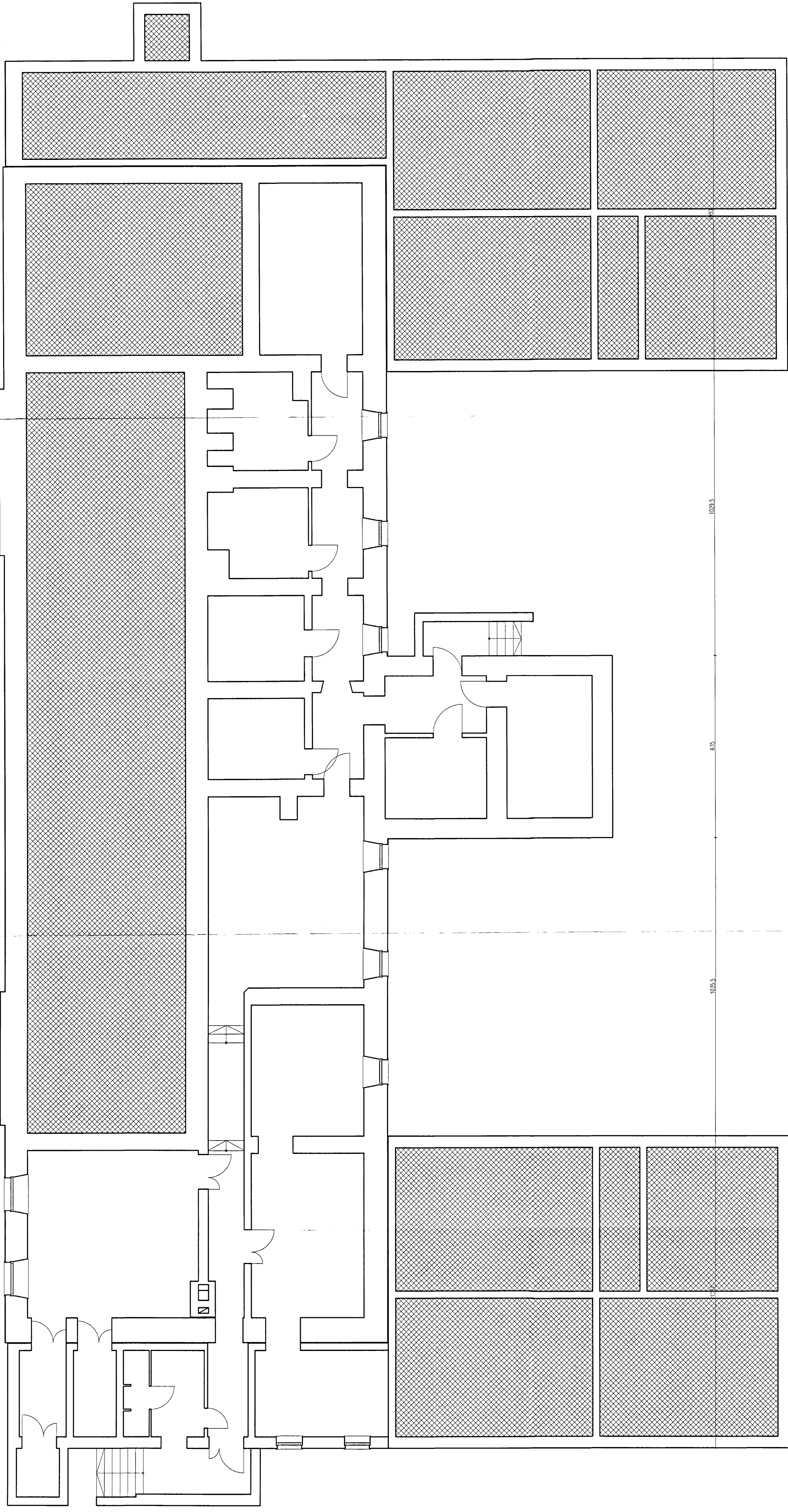
5807

2721

1029.5

6.75

1035.5



Barłozz Ruszyk Pracownia Projektowa

architektura<sup>2</sup>

62-400 Kato, ul. Krakusowa 3

biuro@architektura2.pl, gm. 501 624 873

www.architektura2.pl

Rysunek:

PROJEKT BUDOWLANY

Projekt:

Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Giebokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Inwestor:

Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

Branża:

ARCHITEKTURA

data:

04.2018

Projektowali:

nr upr.

podpis:

WP-OM/OKZ/UpB/55/2009

Architekt:

mgr inż. arch.  
Barłozz Ruszyk

Skala

1:100

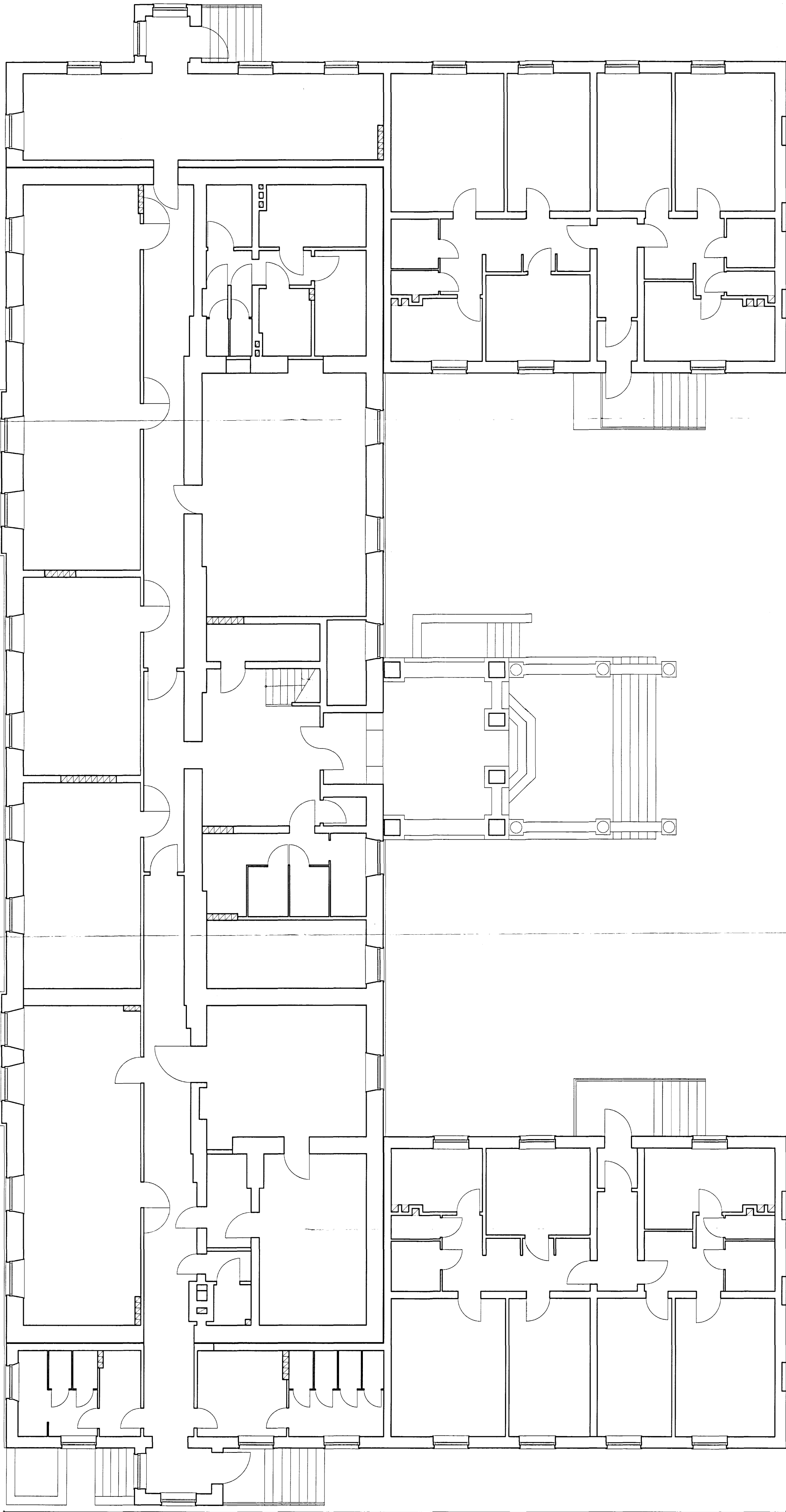
Nr rys.

1.01

5227

4827

270



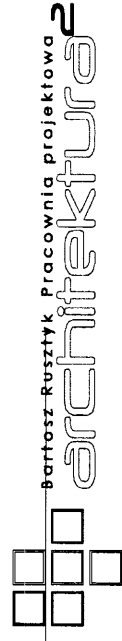
2721

2723.5

1080

2650

1087



62-600 Kolo, ul. Krakowska 3  
biuro@architektura2.pl, gm. 501 624 873  
www.architektura2.pl

PROJEKT BUDOWLANY

RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA

Projekt:  
Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego  
budynku szkoły podstawowej w Giebokim,  
gm. Olszówka nr ewid. dz. 123/9.

Inwestor:  
Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

Branka:

ARCHITEKTURA

data: 04.2018

podpis:

nr upr.

Architektura:  
mgr inż. arch.  
Bartosz Ruszyk

WP-OKA/OKK/upB/55/2009

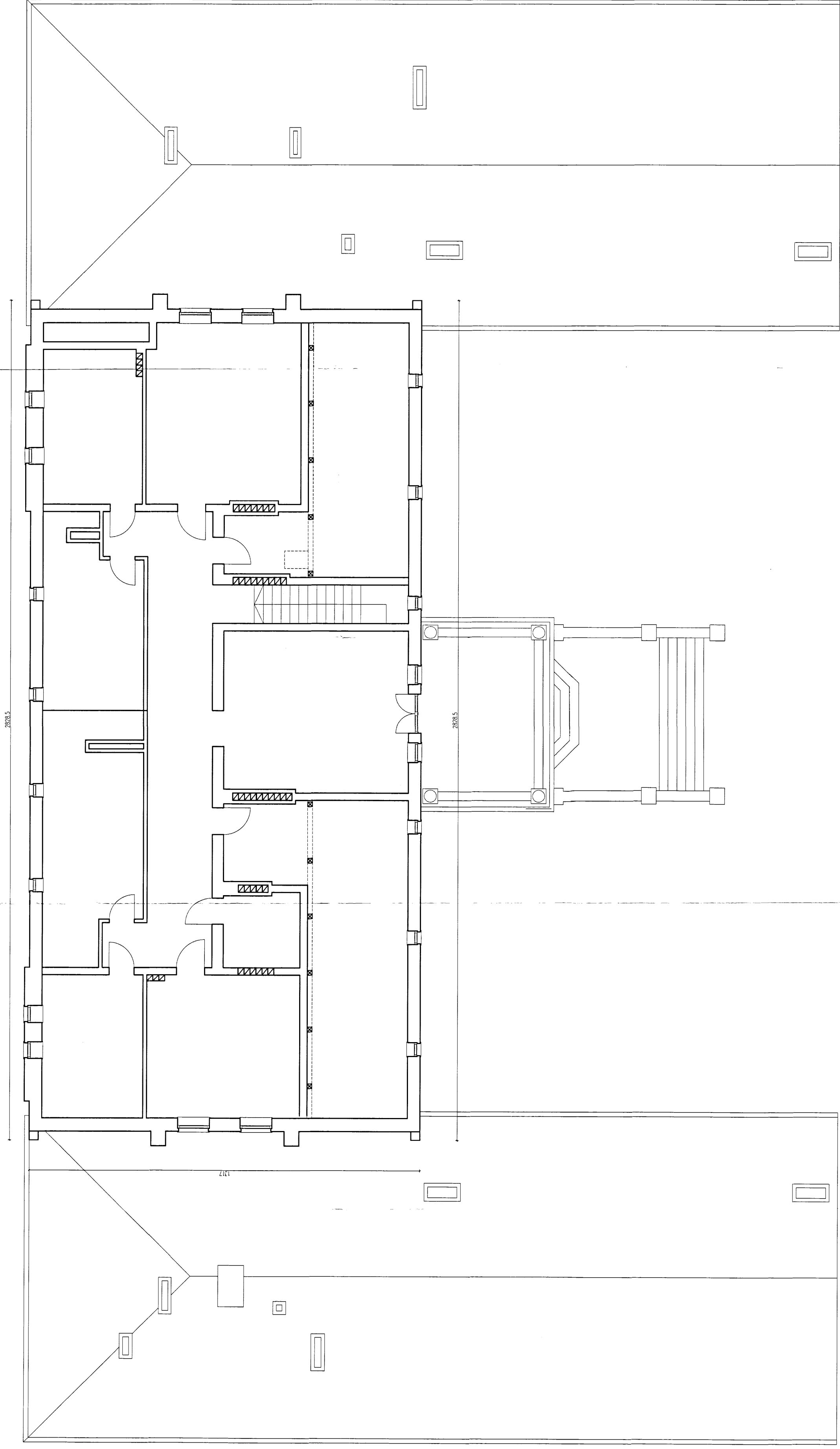
podpis:

Skala

1:100

Nr rys.

1.02



Barłoz Ruszyk Pracownia Projektowa

62-600 Kato, ul. Krakusowa 3

biuro@architektura2.pl, gm: 501 624 873

www.architektura2.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek:

RZUT PODDASZA - INWENTARYZACJA

Projekt:

Projektu robót budowlanych renowacji zabrytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Inwestor:

Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

Branka:

ARCHITEKTURA

data: 04.2018

Projektowali:

nr upr.

podpis:

Architektura:

mgr inż. arch.

Barłoz Ruszyk

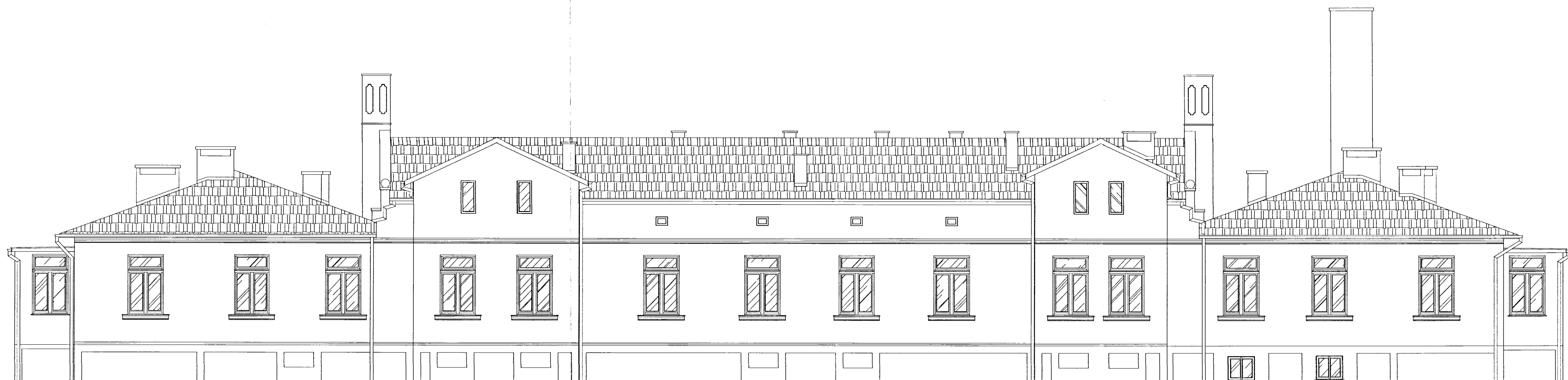
WP-OIA/Osk/upr/65/2009

Skala

1:100

Nr rys.

1.03



62-600 Koto, ul. Krokusowa 3  
biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873  
www.architektura2.pl

# PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek: ELEWACJE 1 - INWENTARYZACJA

Projekt:  
Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego  
budynku szkoły podstawowej w Giebokim,  
gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Inwestor:  
Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

Branża: ARCHITEKTURA

data: 04.2018

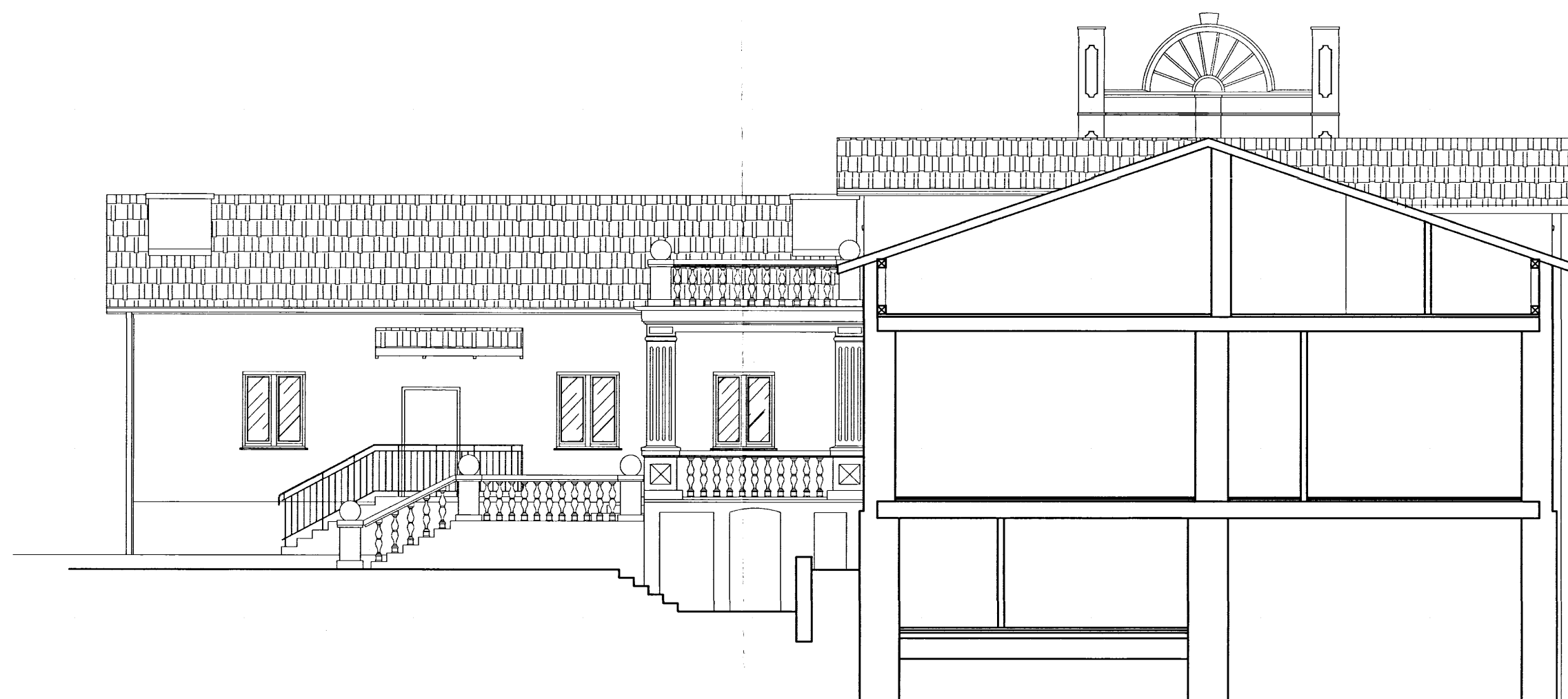
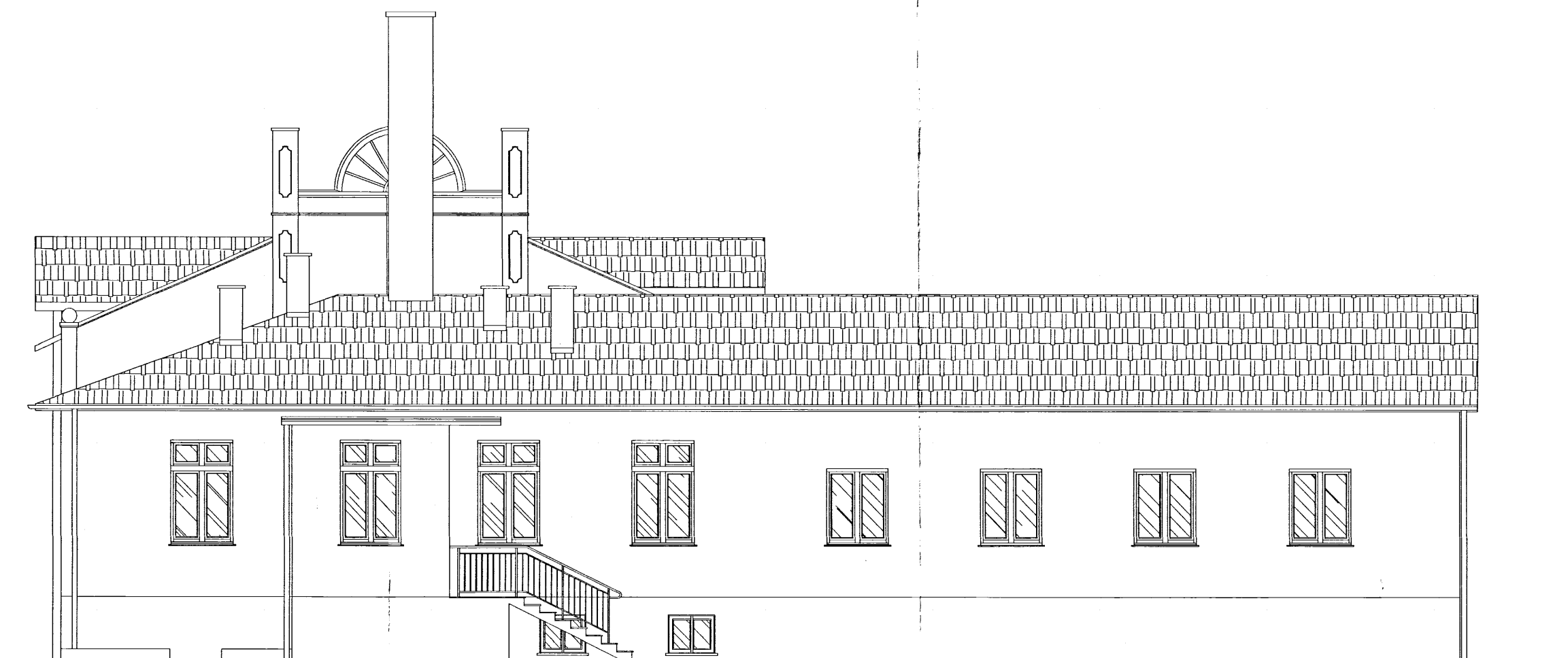
Projektowali:  
Architektura:  
mgr inż. arch.  
Bartosz Ruszyk

nr upr.  
WP-OIA/OKK/Up8/55/2009

podpis:

Skala: 1:100

Nr rys. 1.04



62-600 Koto, ul. Krokusowa 3  
biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873  
www.architektura2.pl

## PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek: ELEWACJE 2 - INWENTARYZACJA

Projekt:  
Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego  
budynku szkoły podstawowej w Głębokim,  
gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Inwestor:  
Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

Branża: ARCHITEKTURA

data: 04.2018

Projektowali:  
mgr inż. arch.  
Bartosz Ruszyk

nr upr.  
WP-OIA/OKK/Up8/55/2009

podpis:

Skala: 1:100

Nr rys. 1.05

## **OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

do projektu robót budowlanych polegających na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim,  
gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

### **1. Opracowanie projektu**

Bartosz Ruszyk, Pracownia projektowa „architektura”;

### **2. Podstawa opracowania**

- Umowa z inwestorem.
- Archiwalna dokumentacja architektoniczna
- Inwentaryzacja budynku
- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- Polskie normy i świadectwa.
- Uzgodnienia z Inwestorem.

### **3. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na renowacji zabytkowego budynku – szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka.

### **4. Lokalizacja**

Działki nr 125/9 położona jest w m. Głębokie, gm. Olszówka. Na działce zlokalizowany jest budynek szkoły podstawowej.

### **5. Opis projektowanej inwestycji**

#### **5.1. Stan istniejący**

Budynek szkoły znajduje się pod ochroną konserwatorską. Stan budynku jest dobry. Po oględzinach stwierdzono konieczność wymiany drewnianych okien, których stan jest zły. Należy także odtworzyć istniejące drzwi wejściowe i drzwi na taras. W 2 pomieszczeniach na poddaszu planuje się stworzenie izb pamięci w których gromadzone zostaną pamiątki historyczne. Należy przeprowadzić renowację pomieszczeń.

Dodatkowo planuje się wymianę płyt betonowych na kostkę brukową na dziedzińcu przed głównym wejściem.

#### **5.2. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Nie projektuje się żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu poza wymianą części płyt betonowych na kostkę brukową wg rysunku zagospodarowania.

### **6. Ochrona konserwatorska**

Projektowany budynek znajduje się w strefie objętej ochroną konserwatorską i wymaga uzgodnienia.

### **7. Wpływ inwestycji na ochronę środowiska**

Projektowany budynek nie stwarza zagrożeń dla środowiska.

### **8. Wody opadowe**

Wody opadowe zagospodarowane będą w obrębie działki inwestora

Opracowanie:

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk  
nr ewid. WP-014/2009/UpD/55/2009  
uprawnienia budowlane w zakresie projektowania  
architektonicznego, do projektowania obiektów budowlanych

## OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

do projektu robót budowlanych polegających na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm.  
Olszówka nr ewid dz. 125/9

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)
2. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81)

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn.

### 1. Elementy zagospodarowania terenu

- a. granice działek wg użytkowania
  - B- tereny mieszkaniowe - brak oddziaływania
  - Ba - tereny przemysłowe - brak oddziaływania
  - R- tereny rolnicze - brak oddziaływania
  - dr - drogi - brak oddziaływania
  - Tk - tereny kolejowe - nie występują
- b. Bi - cmentarz - nie występują
- c. ujęcia wody - brak oddziaływania
- d. szamba - brak oddziaływania
- e. przydomowe oczyszczalnie ścieków - nie występują
- f. budowle rolnicze - brak oddziaływania
- g. parkingi - nie występują
- h. garaże - nie występują
- i. śmietniki - brak oddziaływania

### 2. Ppoż.

- a. budynki ZL jednorodzinne - brak oddziaływania
- b. budynki ZL pozostałe - nie występują
- c. budynki PM - nie występują
- d. budynki IN - nie występują
- e. lasy - nie występują
- f. zagrożenie wybuchem - nie występują

### 3. Promieniowanie słoneczne - brak oddziaływania

### 4. Promieniowanie dzienne - brak oddziaływania

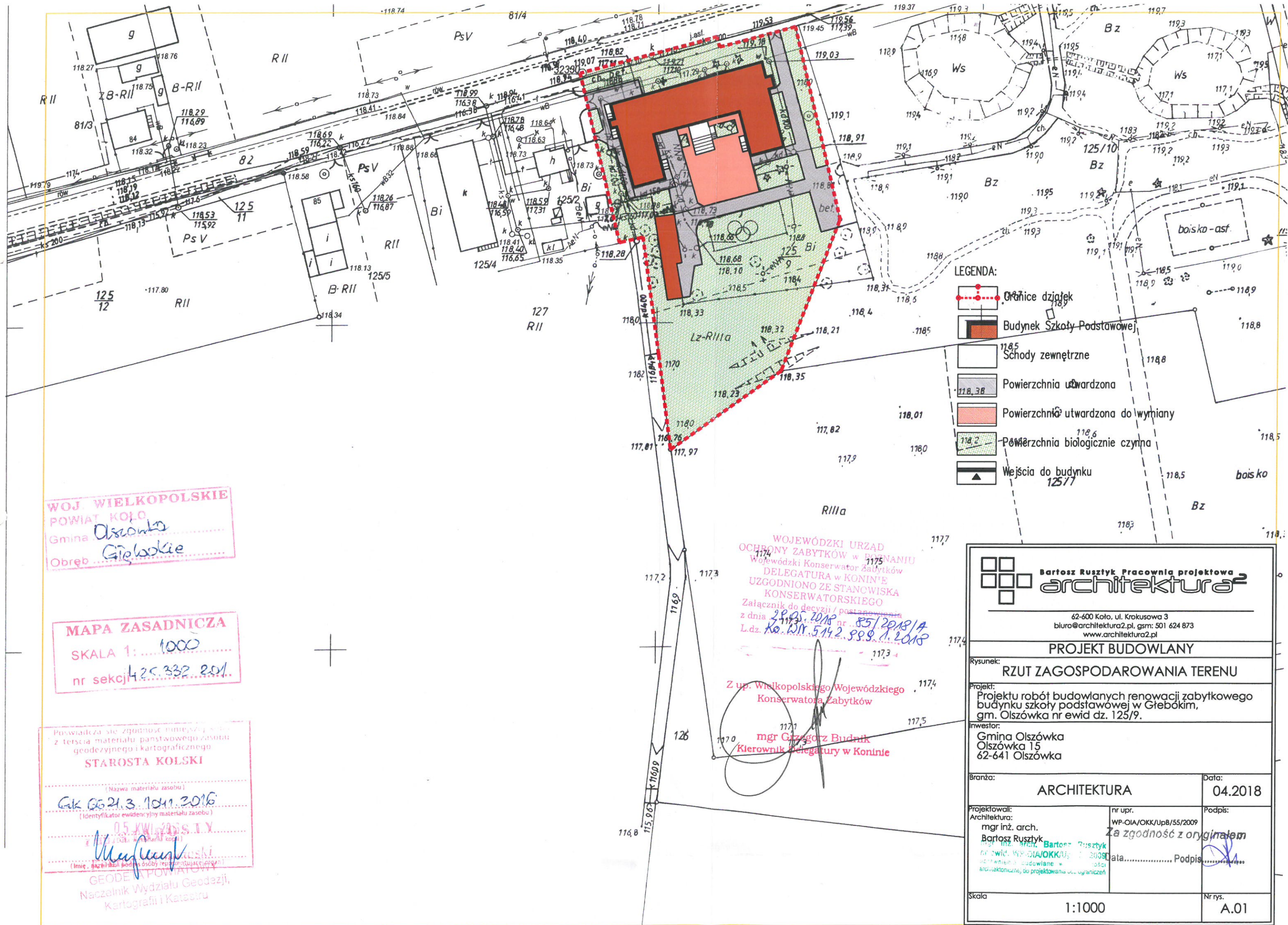
### 5. Emisje

- a. hałas - brak oddziaływania
- b. promieniowanie elektromagnetyczne - brak oddziaływania

Opracowanie:

mgr inż. arch. Bartosz Ruszytk

mgr inż. arch. Bartosz Ruszytk  
nr ewid. WP-01A/OKK/Up8/95/2009  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania i nadzoru



WOJ. WIELKOPOLSKIE  
POWIAT KOŁO  
Gmina Olszówka  
Obręb Giebków

MAPA ZASADNICZA  
SKALA 1: 1000  
nr sekcji 425.332.201

Poswiadcza się zgodność niniejszej skopi z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.  
**STAROSTA KOŁSKI**  
(Nazwa materiału zasobu)  
Ciek 06.21.3.1041.2016  
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)  
05 KWIEŚNIĘC 2018  
(Data)  
(Imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)  
GEODEZJA POWIATOWA  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Katastru

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW w POZNANIU  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
DELEGATURA w KONINIE  
UZGODNIONO ZE STANOWISKA  
KONSERWATORSKIEGO  
Załącznik do decyzji / postanowienia  
z dnia 29.03.2018 nr 85/2018/A  
L.dz. Ko. 5142.99.9.1.2018

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
mgr Grzegorz Budnik  
Kierownik Delegatury w Koninie

- LEGENDA:
- Granice działek
  - Budynek Szkoły Podstawowej
  - Schody zewnętrzne
  - Powierzchnia utwardzona
  - Powierzchnia utwardzona do wymiany
  - Powierzchnia biologicznie czynna
  - Wejścia do budynku

|                                                                                                                                                                            |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                            |                                                 |
| 62-600 Koło, ul. Krokusowa 3<br>biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873<br>www.architektura2.pl                                                                           |                                                 |
| PROJEKT BUDOWLANY                                                                                                                                                          |                                                 |
| Rysunek: RZUT ZAGOSPODAROWANIA TERENU                                                                                                                                      |                                                 |
| Projekt: Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Giebkim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.                                           |                                                 |
| Inwestor: Gmina Olszówka<br>Olszówka 15<br>62-641 Olszówka                                                                                                                 |                                                 |
| Branża: ARCHITEKTURA                                                                                                                                                       | Data: 04.2018                                   |
| Projektowali:<br>Architektura:<br>mgr inż. arch.<br>Bartosz Ruszyk<br>mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk<br>nr swid. WP/OIA/OKK/55/2009<br>data: 04.2018<br>Podpis: [Signature] | Podpis: [Signature]<br>Za zgodność z oryginałem |
| Skala: 1:1000                                                                                                                                                              | Nr rys. A.01                                    |

## OPIS TECHNICZNY

Do projektu robót budowlanych polegających na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim,  
gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

### 1. Dane ogólne

#### 1.1. Podstawa opracowania

- Umowa z inwestorem.
- Archiwalna dokumentacja architektoniczna
- Inwentaryzacja budynku
- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- Polskie normy i świadectwa.
- Uzgodnienia z Inwestorem.

#### 1.2. Jednostka projektowa

Bartosz Ruszyk Pracownia Projektowa „architektura”, ul. Krokusowa 3, 62-600 Koło.

#### 1.3. Inwestor

Gmina Olszówka, Olszówka 15, 62-641 Olszówka

#### 1.4. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na renowacji zabytkowego budynku – szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka.

#### 1.5. Lokalizacja

Działka nr 125/9 położona jest w m. Głębokim, gm. Olszówka. Na działce zlokalizowany jest budynek szkoły podstawowej.

#### 1.6. Opis stanu istniejącego

Budynek szkoły znajduje się pod ochroną konserwatorską. Stan budynku jest dobry. Po oględzinach stwierdzono konieczność wymiany drewnianych okien, których stan jest zły. Należy także odtworzyć istniejące drzwi wejściowe i drzwi na taras. W 2 pomieszczeniach na poddaszu planuje się stworzenie izb pamięci w których gromadzone zostaną pamiątki historyczne. Należy przeprowadzić renowację pomieszczeń.

Dodatkowo planuje się wymianę płyt betonowych na kostkę brukową na dziedzińcu przed głównym wejściem.

### 2. Zakres robót remontowych obejmuje:

- wymianę okien na parterze i w piwnicy oraz poddaszu zgodnie z rysunkami w segmencie głównym bez skrzydeł bocznych.
  - wymianę drzwi zewnętrznych wejściowych.
  - demontaż krat
  - remont 2 pomieszczeń na strychu – polegających na wymianie podłogi, naprawie tynków, malowaniu ścian i sufitów.
  - wymiana płyt betonowych na kostkę brukową na placu przed głównym wejściem.
- Wymiana okien - projektuje się wymianę okien zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej. Wymiary okien zweryfikować na budowie.
- Wymiana drzwi zewnętrznych - projektuje się wymianę drzwi zgodnie z zestawieniem ślusarki drzwiowej. Wymiary drzwi zweryfikować na budowie.

#### 2.1. Wymiana okien.

Obecnie w budynku znajdują się okna drewniane w kolorze białym, częściowo w skrzydłach bocznych wstawione zostały okna pcv w kolorze białym.

Projekt przewiduje demontaż istniejących okien drewnianych oraz wstawienie nowych okien drewnianych pojedynczych, okna o współczynniku przenikania ciepła  $U_{max} = 1,0 [W/(m^2 \cdot K)]$ .

Projektowana stolarka okienna w kolorze białym nawiązująca do stolarki istniejącej, malowana na kolor RAL 4013.

Szklenie:

—okna pojedyncze: pakiet szybowy 4 float/16 argon/4

Okna należy montować przed węgarkiem od strony wewnętrznej pomieszczenia.

Przestrzeń przy węgarku wypełniona poszerzoną ramą okna.

W przypadku powstania szczelin między wnęką okienną, a ramą okna przestrzeń tą należy wypełnić pianką montażową, a od strony pomieszczenia wykończyć na gładko zaprawą np. RK 38 Baunit lub równoważną.

Ubytki w istniejących wnękach powstałe podczas wymiany stolarki należy uzupełnić.

Wymiary otworów, węgarków pobrać z natury przed zamówieniem stolarki.

## 2.2. Wymiana drzwi zewnętrznych.

Wymianie podlegają cztery pary drzwi zewnętrznych znajdujących się w elewacji południowej.

Obecne drzwi dwuskrzydłowe drewniane w kolorze brązowym należy zdemontować i wymienić na nowe.

Obecne drzwi jednoskrzydłowe stalowe w kolorze brązowym należy zdemontować i wymienić na nowe. Projektowana stolarka drzwiowa jednoskrzydłowa w kolorze równoważnym z 'Sadolin mahoń 7' nanoszona laserunkowo. Ościeżnica oraz skrzydło drzwi z dekoracyjnym frezem, klamka i zamek w kolorze starego złota / mosiądzu - wzór do ustalenia w nadzorze autorskim.

Drzwi należy montować przed węgarkiem od strony wewnętrznej pomieszczenia. Przestrzeń przy węgarku wypełniona poszerzoną ramą drzwi. W przypadku powstania szczelin między wnęką, a ramą drzwi przestrzeń tą należy wypełnić pianką montażową, a od strony pomieszczenia wykończyć na gładko zaprawą np. RK 38 Baunit lub równoważną.

Ubytki w istniejących wnękach powstałe podczas wymiany stolarki należy uzupełnić.

Wymiary otworów, węgarków pobrać z natury przed zamówieniem stolarki.

## 2.3. Remont sal na poddaszu

demontaż ze sufitu uszkodzonych płyt G-K

rozebranie wykładzin z tworzyw sztucznych,

uzupełnienie tynków wewnętrznych na ścianach zaprawą np. RK 38 Baunit lub równoważną – zatarcie na gładko,

uzupełnienie ocieplenia pomiędzy krokiewkami – sprawdzić stan więźby dachowej,

wymiana włazu dachowego,

wykonanie sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowych,

wykonanie podłóg z deski budowlanej,

demontaż starych gniazd i wtyków,

montaż nowych opraw oświetleniowych na ścianach,

montaż gniazd i wtyków,

czyszczenie z farby elementów drewnianych - słupów i podciągów.

malowanie słupów i podciągów bejcą nr Sadolin mahoń 7 lub równoważną.

malowanie farbami krzemianowymi ścian i sufitu – kolor np. 9555 – wzornik KEIM PALETTE EXCLUSIVE.

## 2.4. Wymiana kostki brukowej

W placu objętych opracowaniem projektuje się wymianę nawierzchni wraz z podbudową. Projektowana nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o grubości 6cm np. LIBET AKROPOL kolor muszelkowy lub równoważny, na podbudowie piaskowej. Na przedmiotowych chodnikach przewiduje się wyłącznie ruch pieszcy. Nawierzchnia chodników obustronnie ograniczona betonowymi obrzeżami chodnikowymi, poza obszarem przylegania chodników do budynków i budowli.

Projektowane ukształtowanie pionowe jest odtworzeniem istniejącego układu spadków podłużnych i poprzecznych nawierzchni (po eliminacji odkształceń pionowych nawierzchni). Do projektowanego ukształtowania pionowego należy dostosować istniejące wpusty oraz włazy do studni podziemnego uzbrojenia terenu.

Odwodnienie nawierzchni poprzez spływ powierzchniowy do istniejących wpustów ulicznych, podłączonych do kanalizacji deszczowej.

### 4.1 Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcję nawierzchni placu objętego opracowaniem przyjęto jak dla chodników obciążonych tylko ruchem pieszych, zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi.

Szerokość chodnika zróżnicowana, zgodnie z rysunkiem nr 01.

Grupa nośności podłoża G-2.

Podstawowa konstrukcja nawierzchni:

- Wibroprasowana betonowa kostka brukowa 6cm

- Podbudowa z piasku średnioziarnistego o grubości 10cm, stabilizowanego mechanicznie

### 4.2 Roboty ziemne

Projektowane ukształtowanie pionowe i poziome placu jest odtworzeniem istniejącego obecnie ukształtowania, po eliminacji odkształceń nawierzchni.

## 8. Uwagi końcowe

8.1. Wszelkie zmiany projektowe należy uzgodnić z projektantem

8.2. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowlaną (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami.

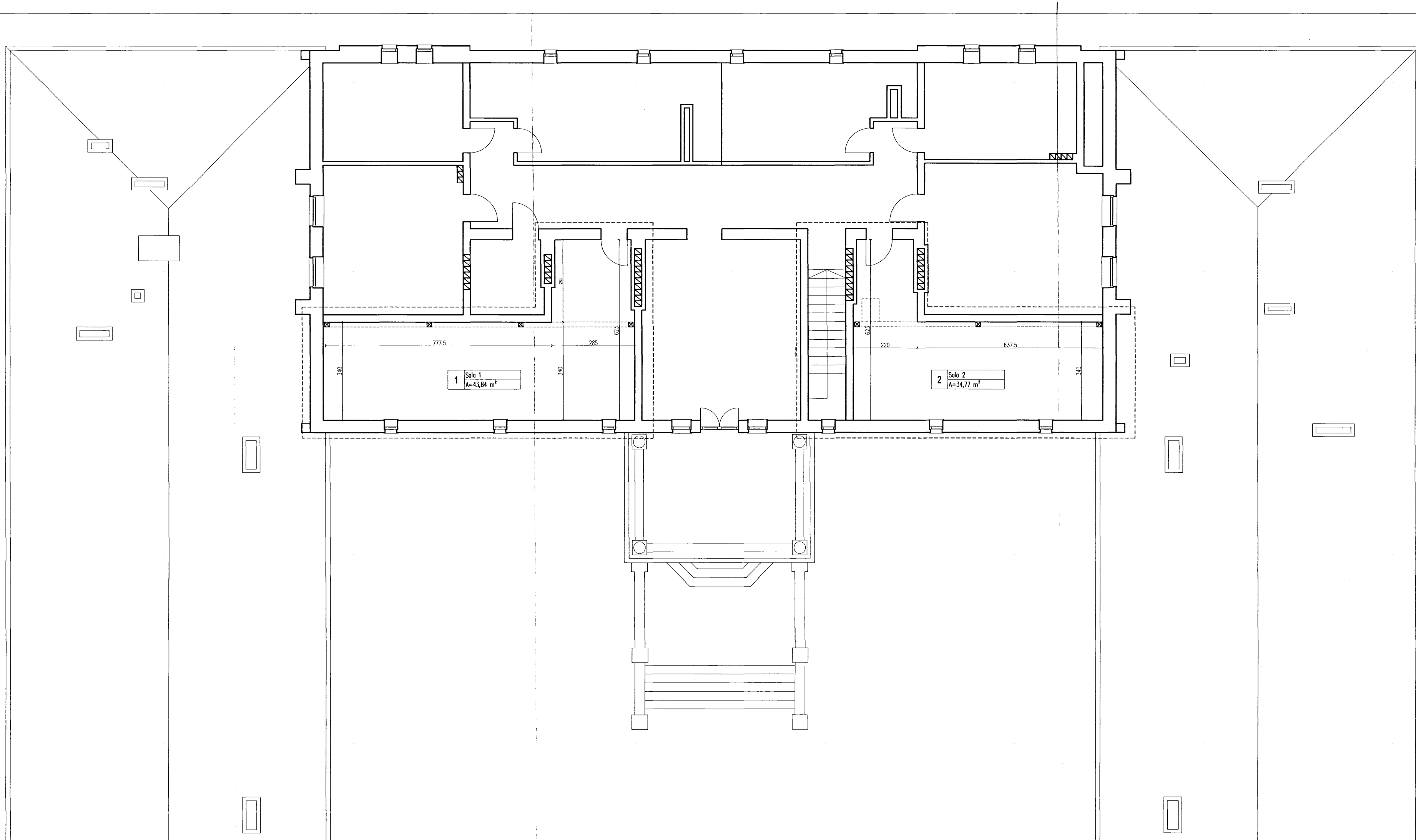
8.3 Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.

8.4 Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa p-poż i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).

Opracowanie:

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk  
nr ewid. WP-OL/OKK/UB/55/2009  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń



62-600 Koło, ul. Krokusowa 3  
biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873  
www.architektura2.pl

### PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek: ELEWACJE - bud. miesz.-garażowy

Projekt:  
Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego  
budynku szkoły podstawowej w Głębokim,  
gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Inwestor:  
Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

Branża: ARCHITEKTURA data: 04.2018

Projektował: mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk  
nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/55/2009  
podpis:

Skala: 1:100 Nr rys. A.02



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

**Bartosz Ruszyk Pracownia projektowa**  
**architektura<sup>2</sup>**

62-600 Koto, ul. Krokusowa 3  
biuro@architektura2.pl, GSM: 501 624 873  
www.architektura2.pl

# PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek: **ELEWACJE 1**

Projekt:  
Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego  
budynku szkoły podstawowej w Giebokim,  
gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Inwestor:  
Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

Branża: **ARCHITEKTURA**

data: **04.2018**

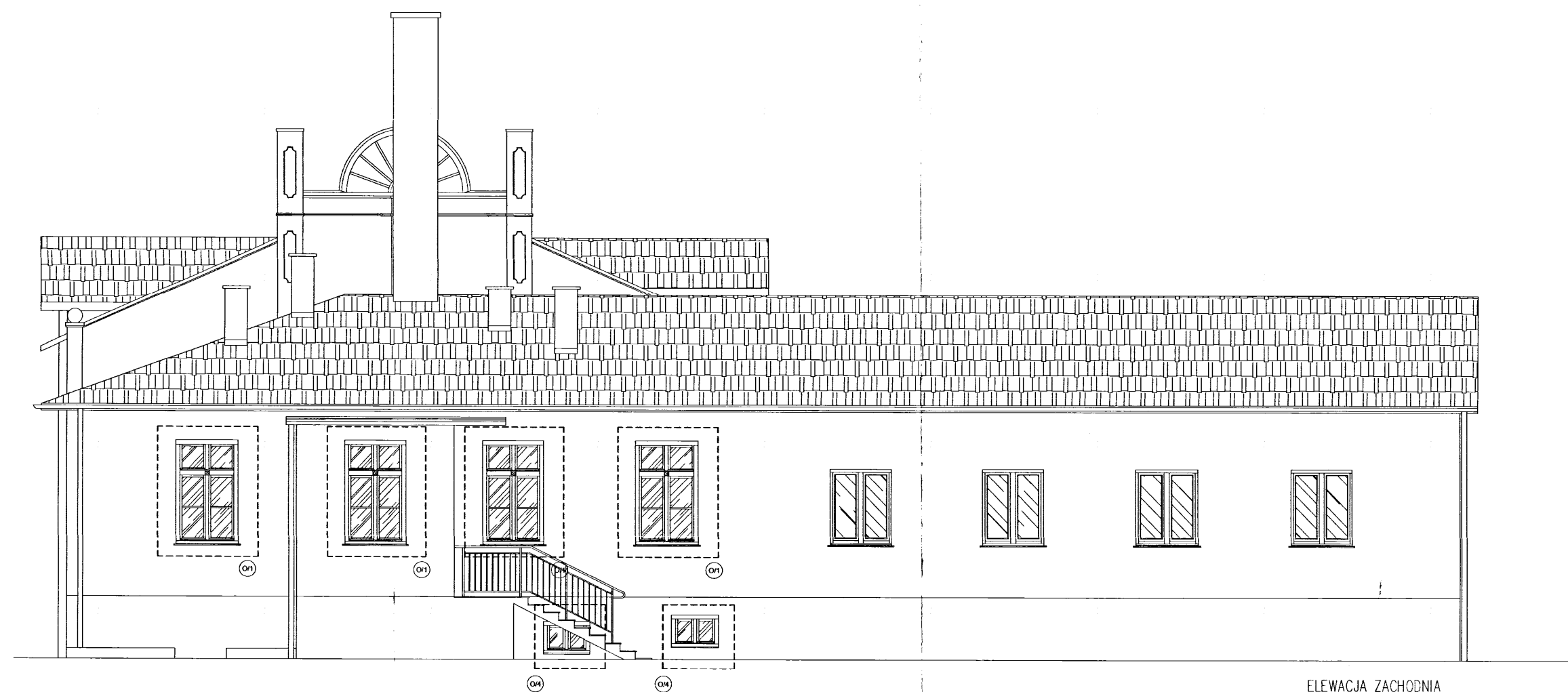
Projektowali:  
Architektura:  
mgr inż. arch.  
Bartosz Ruszyk

nr upr.  
WP-OIA/OKK/Up8/55/2009

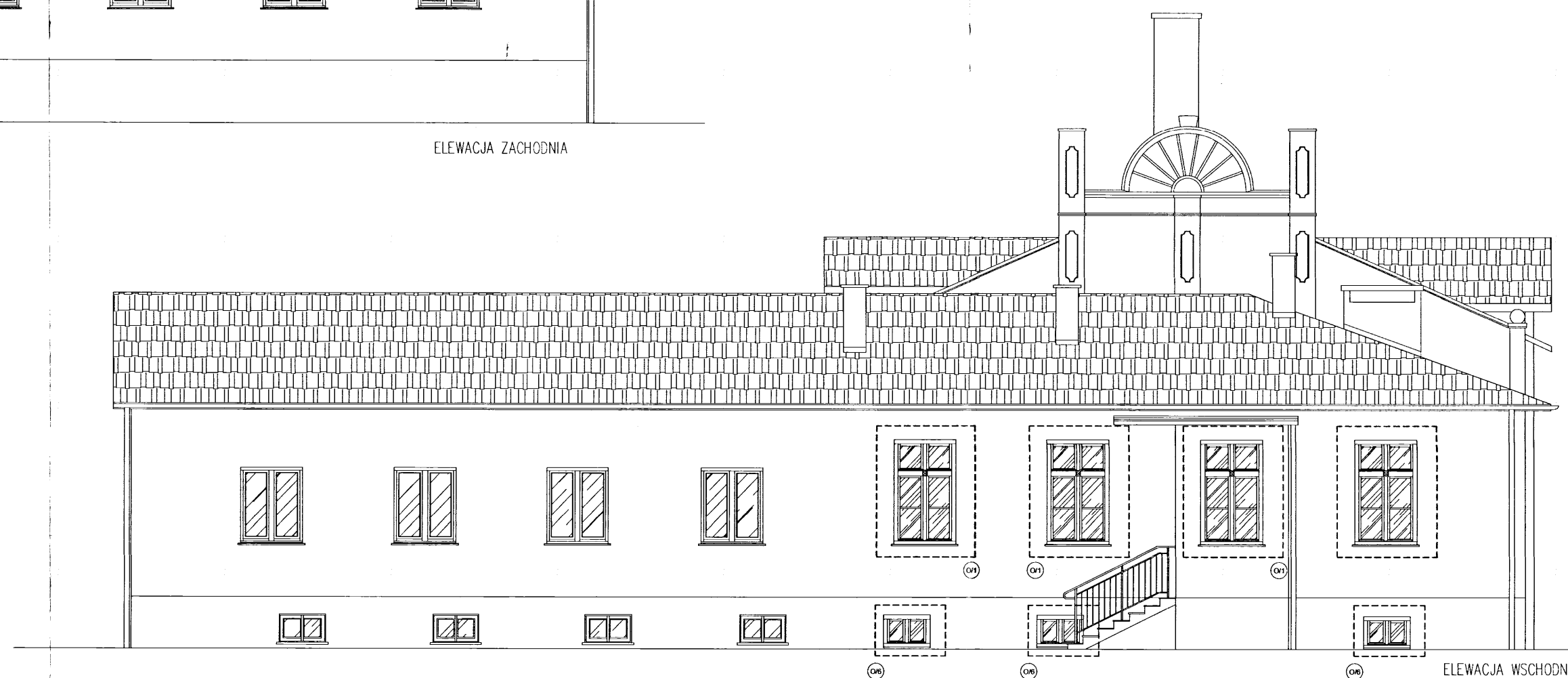
podpis:

Skala: **1:100**

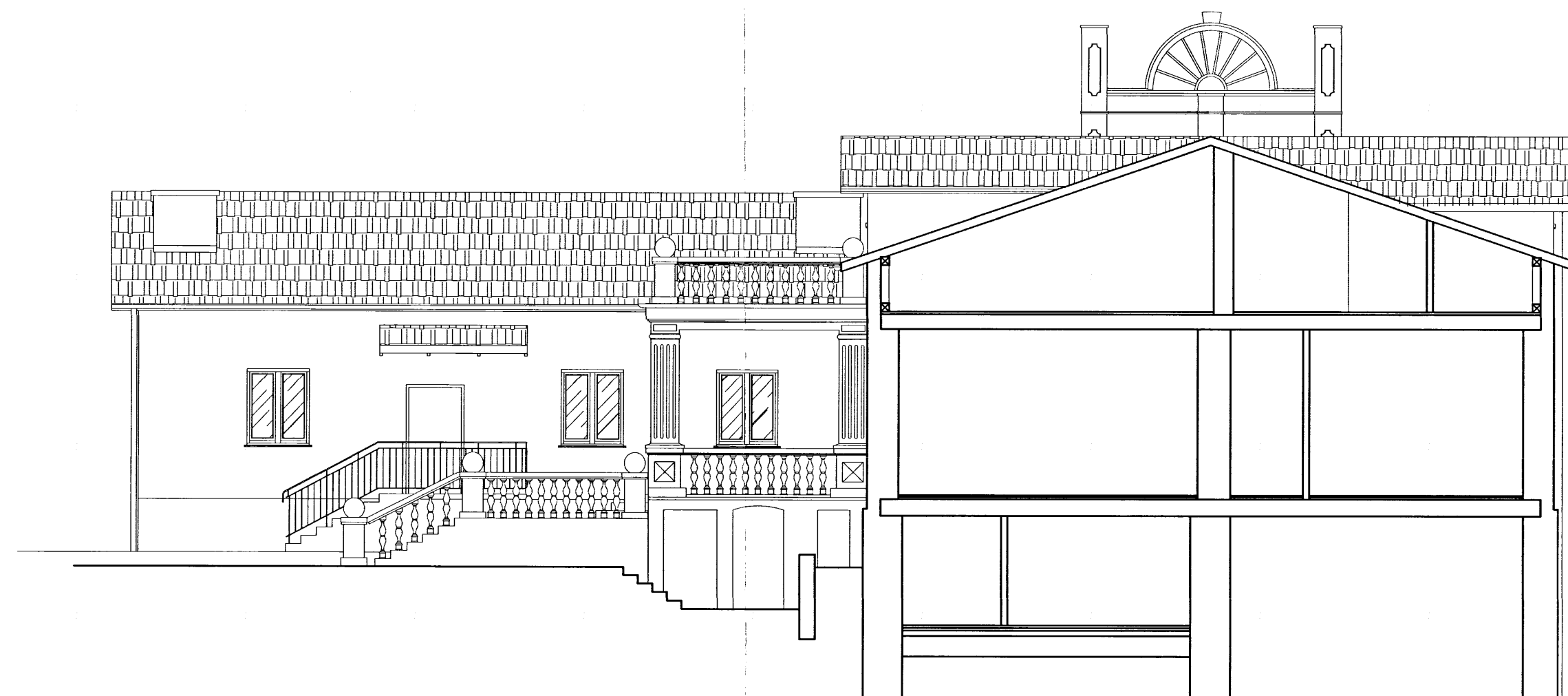
Nr rys. **A.03**



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



62-600 Koto, ul. Krokusowa 3  
biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873  
www.architektura2.pl

# PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek: ELEWACJE 1 , PRZĘCZÓJ

Projekt:  
Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego  
budynku szkoły podstawowej w Głębokim,  
gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Inwestor:  
Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

Branża: ARCHITEKTURA

data: 04.2018

Projektowali:  
mgr inż. arch.  
Bartosz Ruszyk

nr upr.  
WP-OIA/OKK/Up8/55/2009

podpis:

Skala: 1:100

Nr rys. A.04

# OKNA ZEWNĘTRZNE

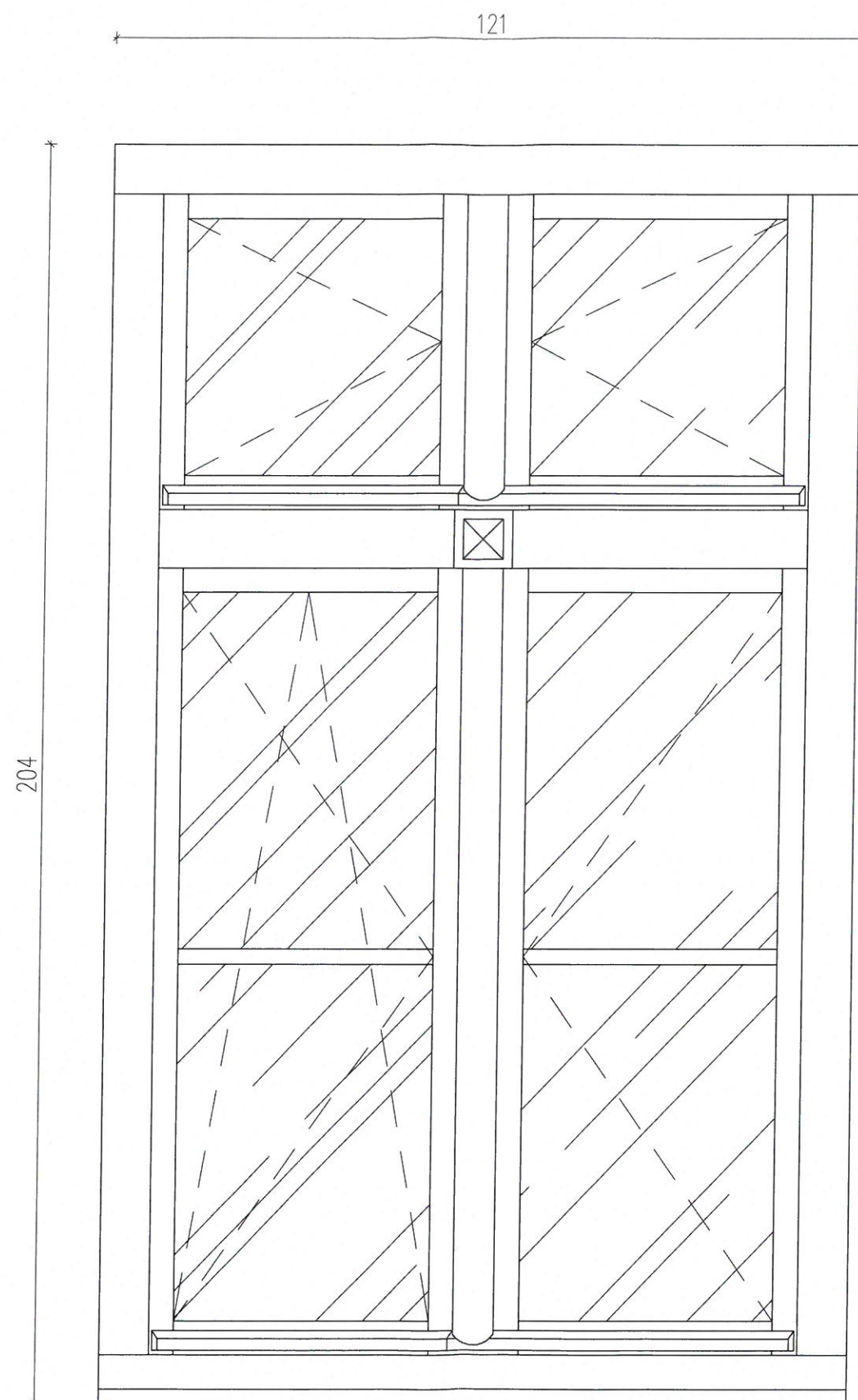
| OZNACZENIE WG RYS.         |   | 0/1                                                                            | 0/2  | 0/3 | 0/4 | 0/5 | 0/6  |
|----------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-----|-----|------|
| SCHEMAT                    |   |                                                                                |      |     |     |     |      |
| WYMIAR W ŚWIETLE MURU [mm] | S | 1200                                                                           | 600  | 550 | 900 | 900 | 900  |
|                            | H | 2000                                                                           | 1150 | 500 | 900 | 600 | 1150 |
| ILOŚĆ                      |   | 30                                                                             | 6    | 10  | 10  | 3   | 4    |
| KOLOR                      |   | BIAŁY                                                                          |      |     |     |     |      |
| UWAGI                      |   | OKNA I DRZWI BALKONOWE DREWNIANE Z PRZEKŁADKĄ TERMICZNĄ ORAZ Z MIKROWENTYLACJĄ |      |     |     |     |      |

# DRZWI ZEWNĘTRZNE

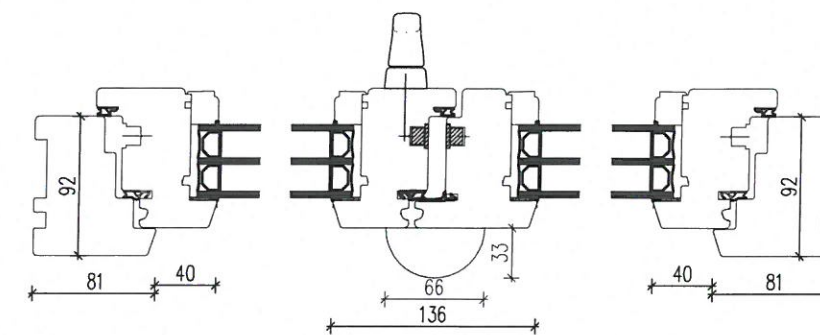
| OZNACZENIE WG RYS.         |   | D/1                        | D/2  | D/3  |   |
|----------------------------|---|----------------------------|------|------|---|
| SCHEMAT                    |   |                            |      |      |   |
| WYMIAR W ŚWIETLE MURU [mm] | S | 2300                       | 1300 | 1130 |   |
|                            | H | 2650                       | 2150 | 2100 |   |
| OZNACZENIE SKRZYDŁA        |   |                            |      | L    | P |
| ILOŚĆ                      |   | 1                          | 1    | 1    | 1 |
| KOLOR                      |   |                            |      |      |   |
| UWAGI                      |   | DRZWI ZEWNĘTRZNE DREWNIANE |      |      |   |

**UWAGA !!! WYMIARY OKIEN ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE**

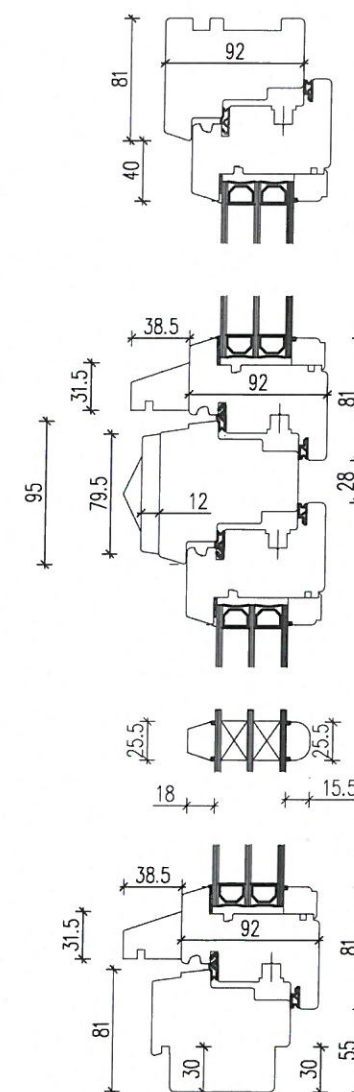
|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>Bartosz Ruszyk Pracownia projektowa</b><br><b>architektura 2</b> |                                                                                                                                    |
| 62-600 Koto, ul. Krokusowa 3<br>biuro@architektura2.pl, GSM: 501 624 873<br>www.architektura2.pl                                                          |                                                                                                                                    |
| <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>                                                                                                                                  |                                                                                                                                    |
| Rysunek: <b>ZESTAWIENIE OKIEN I DRZWI</b>                                                                                                                 |                                                                                                                                    |
| Projekt:<br>Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.                      |                                                                                                                                    |
| Inwestor:<br>Gmina Olszówka<br>Olszówka 15<br>62-641 Olszówka                                                                                             |                                                                                                                                    |
| Branża: <b>ARCHITEKTURA</b>                                                                                                                               | data: <b>04.2018</b>                                                                                                               |
| Projektowali:<br>mgr inż. arch.<br>Bartosz Ruszyk                                                                                                         | nr upr.<br>WP-OIA/OKK/UpB/55/2009<br>podpis:  |
| Skala: <b>1:50</b>                                                                                                                                        | Nr rys.: <b>A.05</b>                                                                                                               |



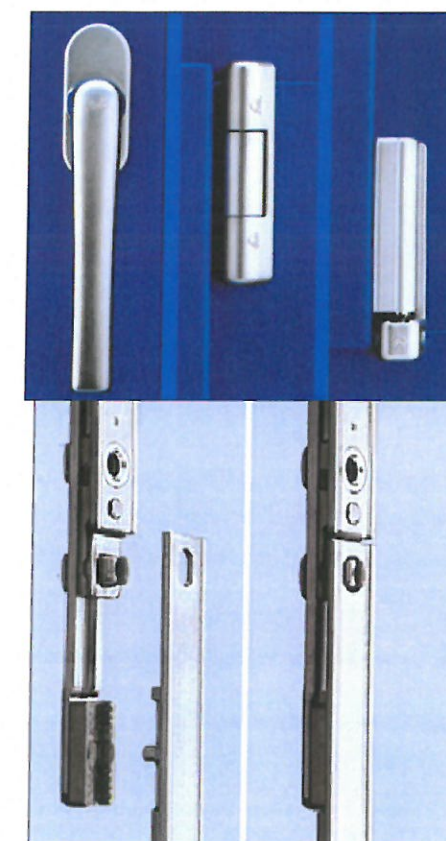
OKNO 0/1 – Widok z zewnątrz



Przekrój poziomy



Przekrój pionowy



Przykładowe okucia



62-600 Koło, ul. Krakusowa 3  
biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873  
www.architektura2.pl

# PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek: OKNO 0/1

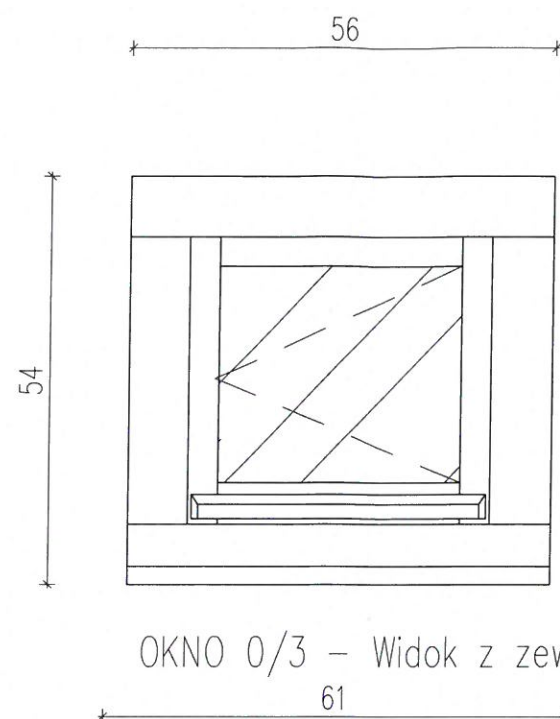
Projekt: Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Inwestor: Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

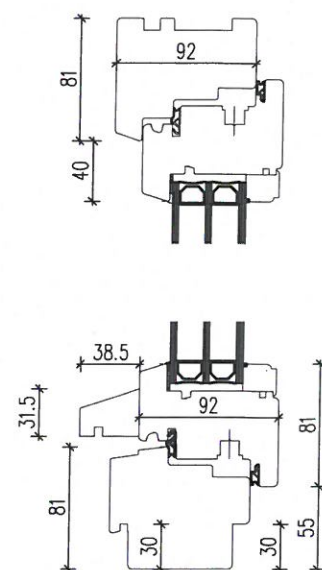
Branża: ARCHITEKTURA data: 04.2018

Projektował: mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk nr upr. WP-OIA/OKK/Up8/55/2009 podpis:

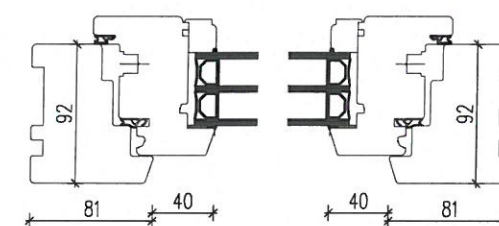
Skala: 1:10 Nr rys. A.06



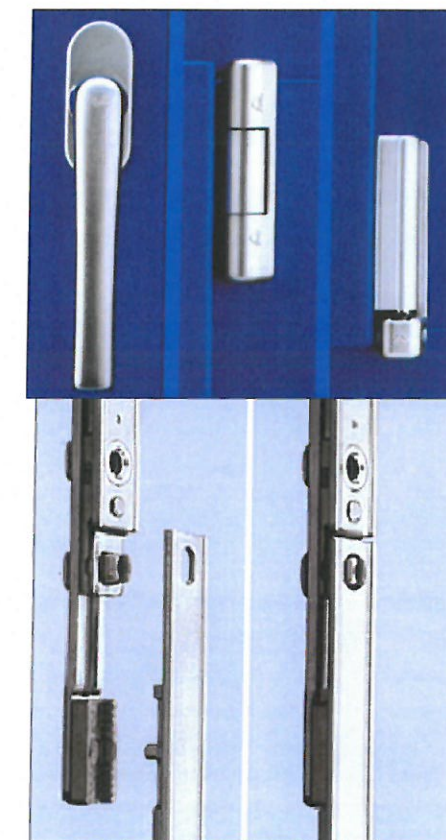
OKNO 0/3 – Widok z zewnątrz



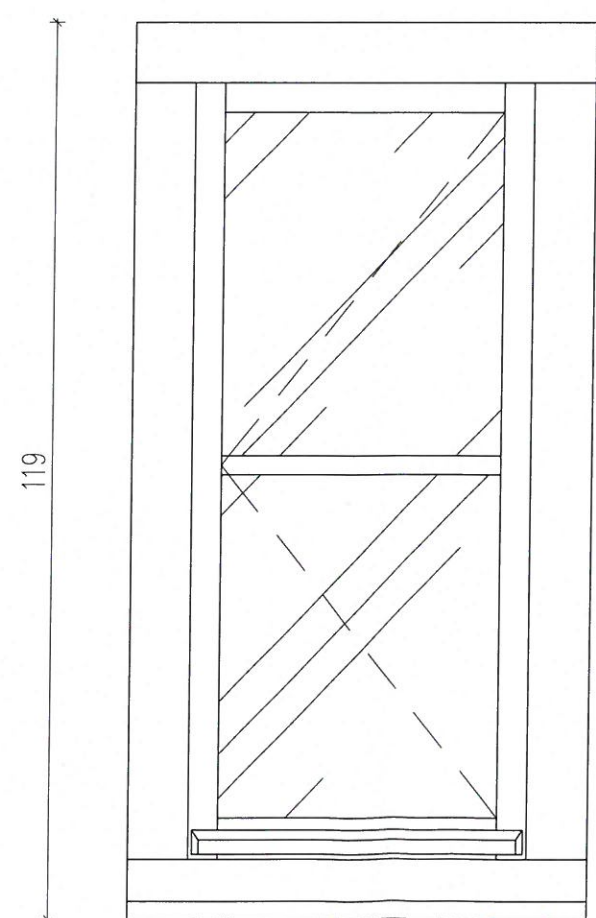
Przekrój pionowy



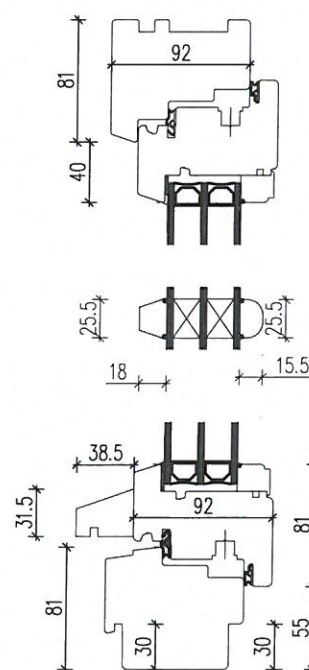
Przekrój poziomy



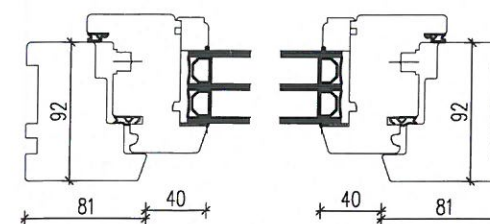
Przykładowe okucia



OKNO 0/2 – Widok z zewnątrz



Przekrój pionowy



Przekrój poziomy



62-400 Koło, ul. Krakusowa 3  
biuro@architektura2.pl, GSM: 501 624 873  
www.architektura2.pl

# PROJEKT BUDOWLANY

OKNO 0/2 i 0/3

Projekt: Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Inwestor: Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

Branża: ARCHITEKTURA

Data: 04.2018

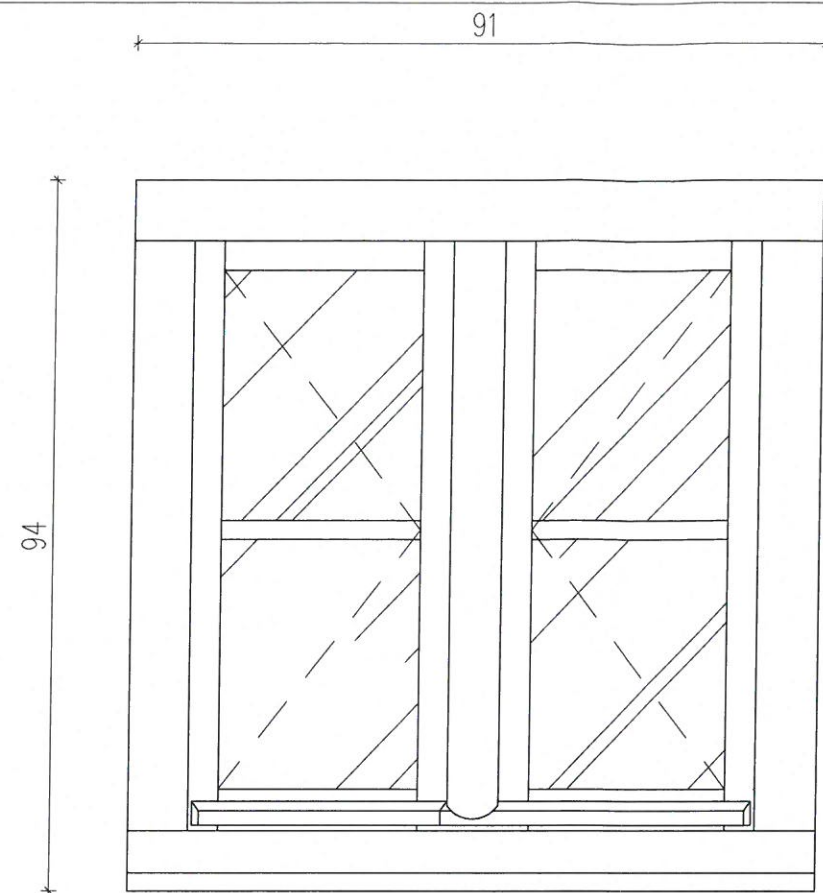
Projektował: mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk

Nr upr. WP-OIA/OKK/Up8/55/2009

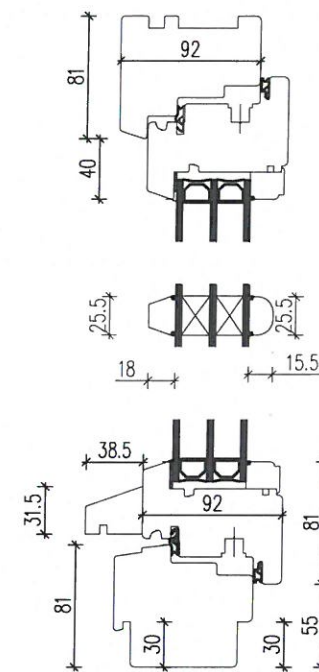
Podpis:

Skala: 1:10

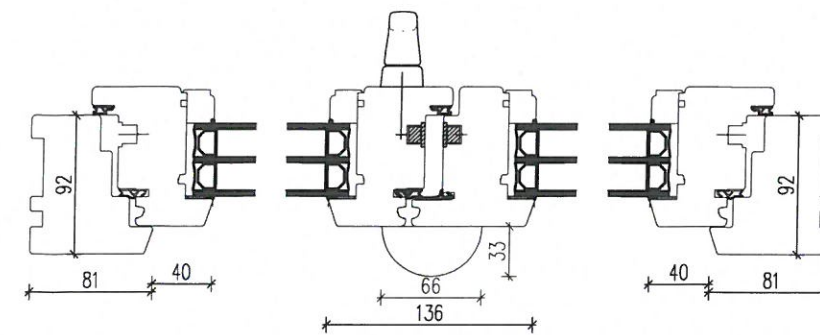
Nr rys. A.07



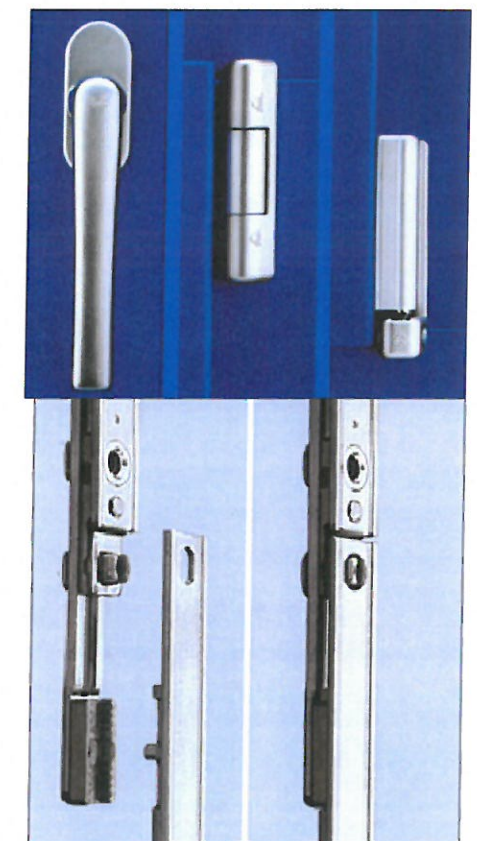
OKNO 0/4 – Widok z zewnątrz



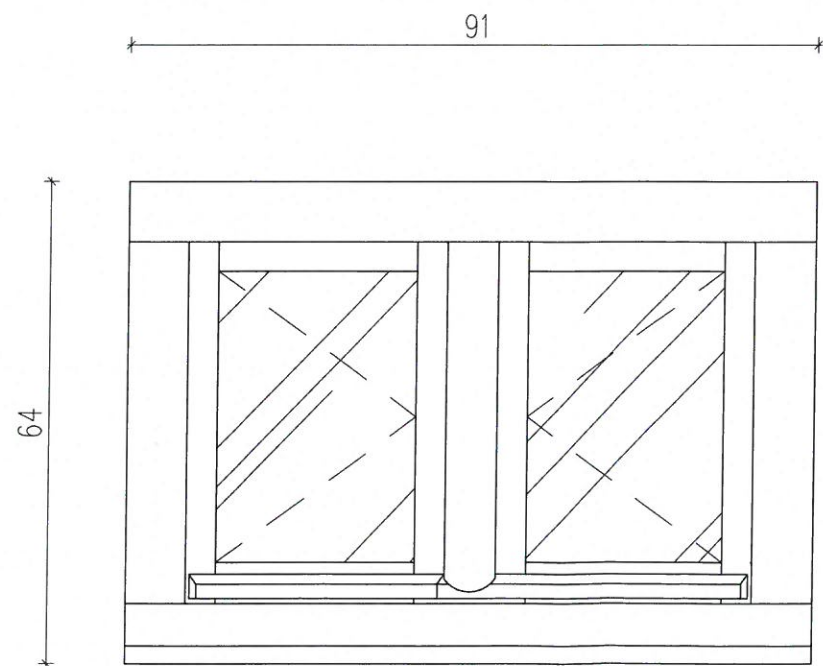
Przekrój pionowy



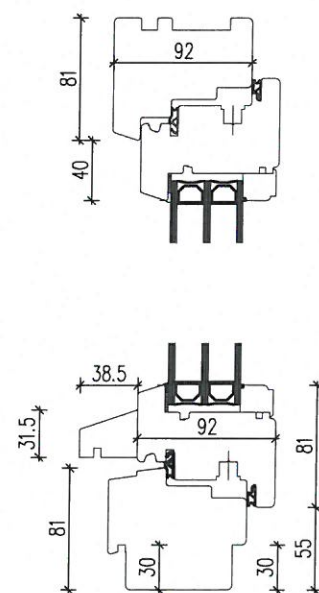
Przekrój poziomy



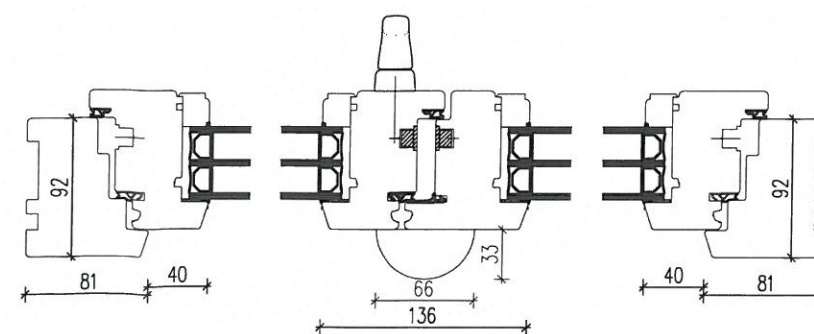
Przykładowe okucia



OKNO 0/5 – Widok z zewnątrz

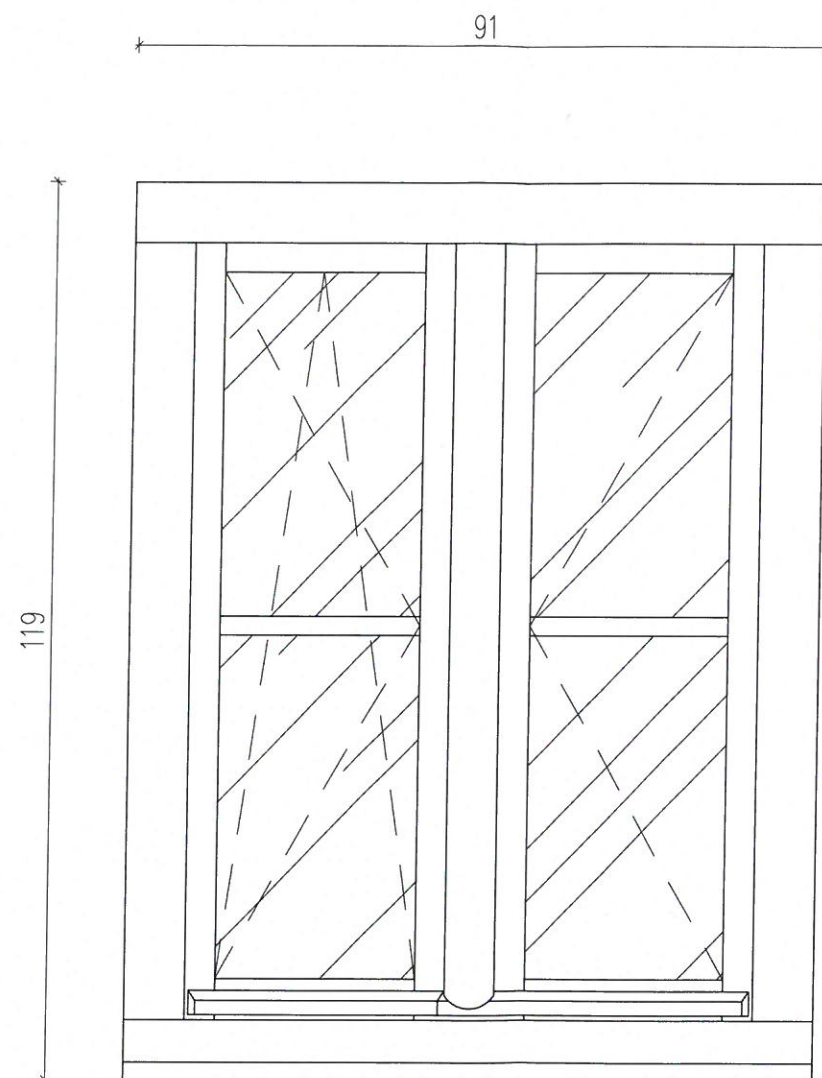


Przekrój pionowy

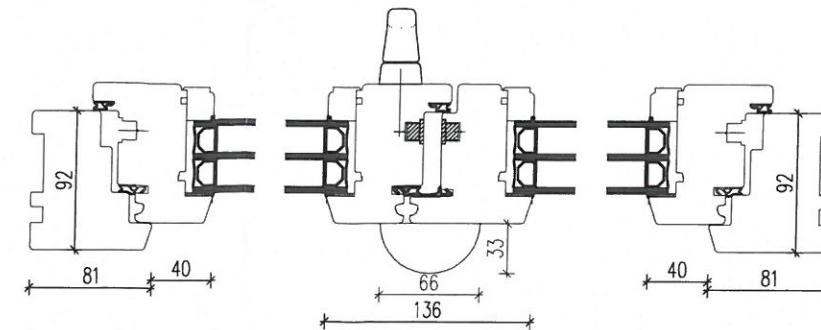


Przekrój poziomy

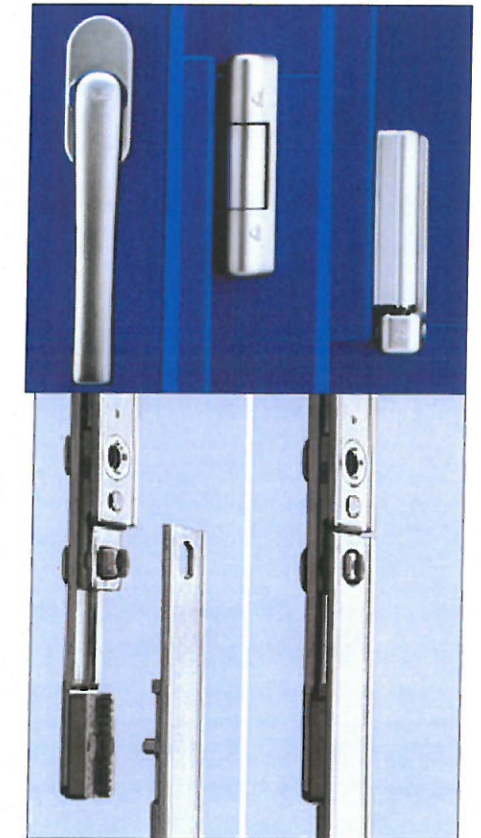
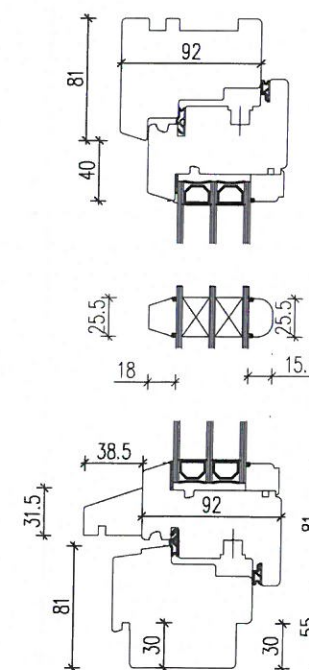
|                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>Bartosz Ruszyk Pracownia projektowa</b><br><b>architektura<sup>2</sup></b> |                                                                                                                                       |
| 62-600 Koła, ul. Krakusowa 3<br>biuro@architektura2.pl, GSM: 501 624 873<br>www.architektura2.pl                                                                    |                                                                                                                                       |
| <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>                                                                                                                                            |                                                                                                                                       |
| <b>OKNO 0/4 i 0/5</b>                                                                                                                                               |                                                                                                                                       |
| Projekt:<br>Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.                                |                                                                                                                                       |
| Inwestor:<br>Gmina Olszówka<br>Olszówka 15<br>62-641 Olszówka                                                                                                       |                                                                                                                                       |
| Branża:<br><b>ARCHITEKTURA</b>                                                                                                                                      | data:<br><b>04.2018</b>                                                                                                               |
| Projektował:<br>mgr inż. arch.<br>Bartosz Ruszyk                                                                                                                    | nr upr.<br>WP-OIA/OKK/UpB/55/2009<br>podpis:<br> |
| Skala:<br><b>1:10</b>                                                                                                                                               | Nr rys.<br><b>A.08</b>                                                                                                                |



OKNO 0/6 – Widok z zewnątrz



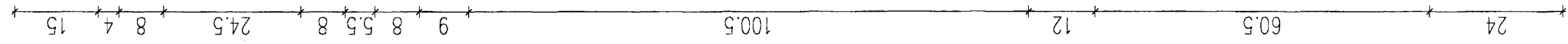
Przekrój poziomy



Przykładowe okucia

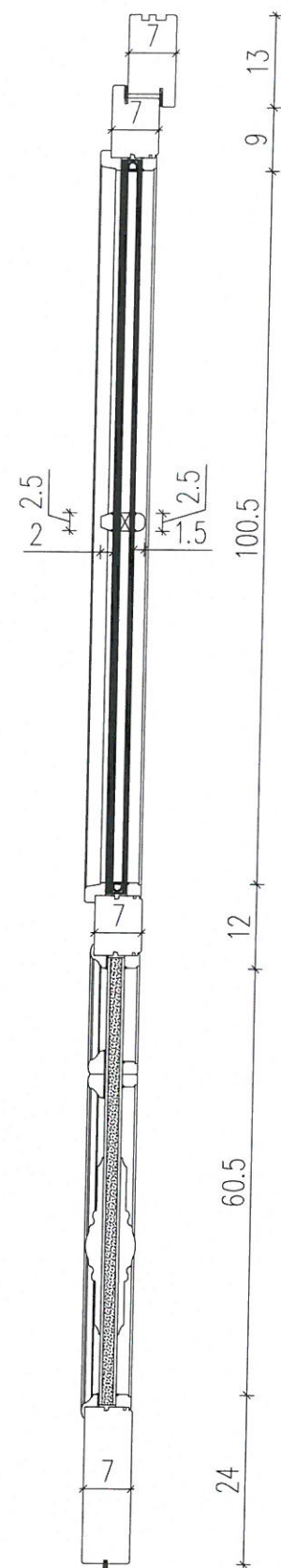
Skrzydła uchylne posiadają funkcję mikrowentylacji.  
Okucia antywyważeniowe w czterech stopniach,

|                                                                                                                                      |                                   |                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                 |                                   |                                                                                                  |
| 62-600 Koto, ul. Krakusowa 3<br>biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873<br>www.architektura2.pl                                     |                                   |                                                                                                  |
| <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>                                                                                                             |                                   |                                                                                                  |
| Rysunek: <b>OKNO 0/6</b>                                                                                                             |                                   |                                                                                                  |
| Projekt:<br>Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9. |                                   |                                                                                                  |
| Inwestor:<br>Gmina Olszówka<br>Olszówka 15<br>62-641 Olszówka                                                                        |                                   |                                                                                                  |
| Branża:<br><b>ARCHITEKTURA</b>                                                                                                       |                                   | data:<br><b>04.2018</b>                                                                          |
| Projektowali:<br>mgr inż. arch.<br>Bartosz Ruszyk                                                                                    | nr upr.<br>WP-OIA/OKK/UpB/55/2009 | podpis:<br> |
| Skala<br><b>1:10</b>                                                                                                                 |                                   | Nr rys.<br><b>A.09</b>                                                                           |

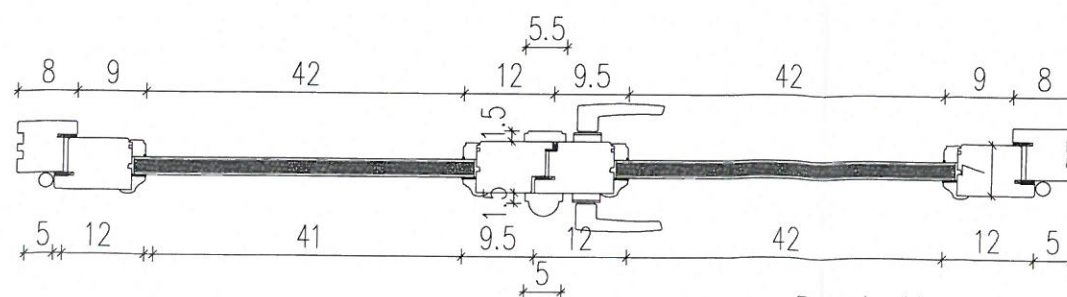


Przekrój poziomy

|                                                                                    |                                                                                                                                                           |                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Biuro Architektury Placówek Projektowej</b><br><b>architektura2</b>                                                                                    |                                                                                                |
|                                                                                    | biuro architektury placówek projektowej<br>ul. Trałusowa 3<br>62-600 Kolo, tel. 624 673<br><a href="http://www.architektura2.pl">www.architektura2.pl</a> |                                                                                                |
|                                                                                    | <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>                                                                                                                                  |                                                                                                |
|                                                                                    | <b>DZWI DI</b>                                                                                                                                            |                                                                                                |
|                                                                                    | <b>Ryunek:</b>                                                                                                                                            |                                                                                                |
|                                                                                    | <b>Opis:</b><br>Projektu robót budowlanych renowacji zabylkowego budynku szkoły podstawowej w Giebakim, gm. Olszówka nr ewid dz. 125/9.                   |                                                                                                |
| Inwestor:<br>Gmina Olszówka<br>Olszówka 15<br>62-641 Olszówka                      |                                                                                                                                                           | data:<br>04.2018                                                                               |
| Branża:                                                                            |                                                                                                                                                           | podpis:<br> |
| Projektował:<br>mgr inż. arch.<br>Bartosz Ruszyk                                   |                                                                                                                                                           | nr upr.<br>WP-OLK/OKX/upr/55/2009                                                              |
| Skala<br>1:10                                                                      |                                                                                                                                                           | Nr rys.<br>A.10                                                                                |



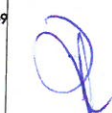
Przekrój pionowy

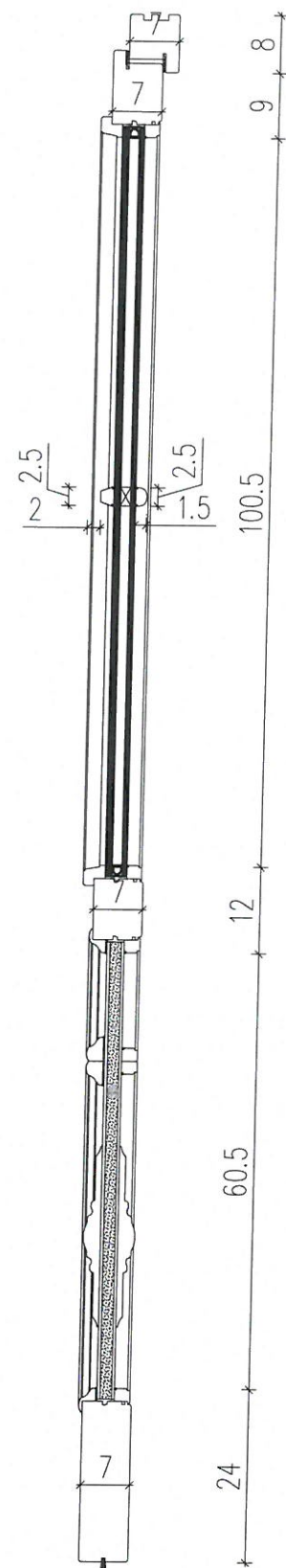


Przekrój poziomy

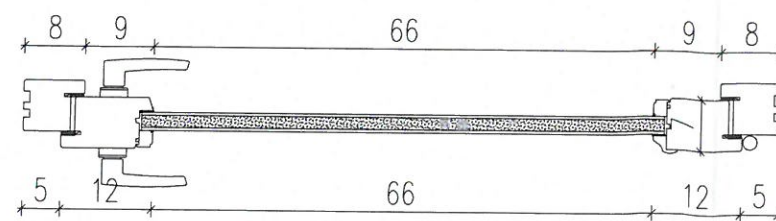
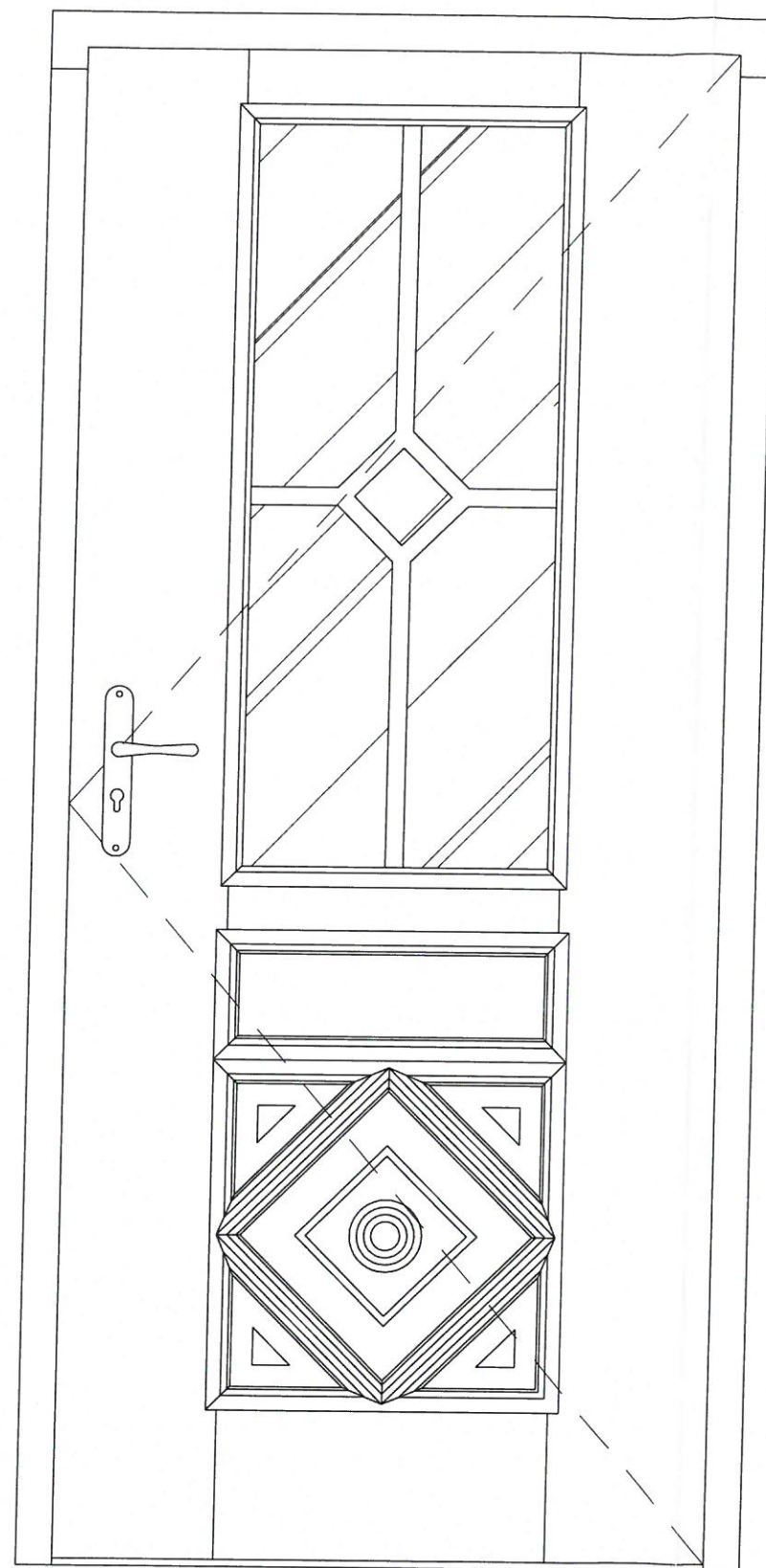


Przykładowa klamka

|                                                                                                                                                                     |                                   |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>Bartosz Ruszyk Pracownia projektowa</b><br><b>architektura<sup>2</sup></b> |                                   |                                                                                                  |
| 62-600 Koło, ul. Krokusowa 3<br>biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873<br>www.architektura2.pl                                                                    |                                   |                                                                                                  |
| <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>                                                                                                                                            |                                   |                                                                                                  |
| Rysunek: <b>DRZWI D2</b>                                                                                                                                            |                                   |                                                                                                  |
| Projekt:<br>Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.                                |                                   |                                                                                                  |
| Inwestor:<br>Gmina Olszówka<br>Olszówka 15<br>62-641 Olszówka                                                                                                       |                                   |                                                                                                  |
| Branża:<br><b>ARCHITEKTURA</b>                                                                                                                                      |                                   | data:<br><b>04.2018</b>                                                                          |
| Projektowali:<br>mgr inż. arch.<br>Bartosz Ruszyk                                                                                                                   | nr upr.<br>WP-OIA/OKK/UpB/55/2009 | podpis:<br> |
| Skala<br><b>1:10</b>                                                                                                                                                |                                   | Nr rys.<br><b>A.11</b>                                                                           |



Przekrój pionowy

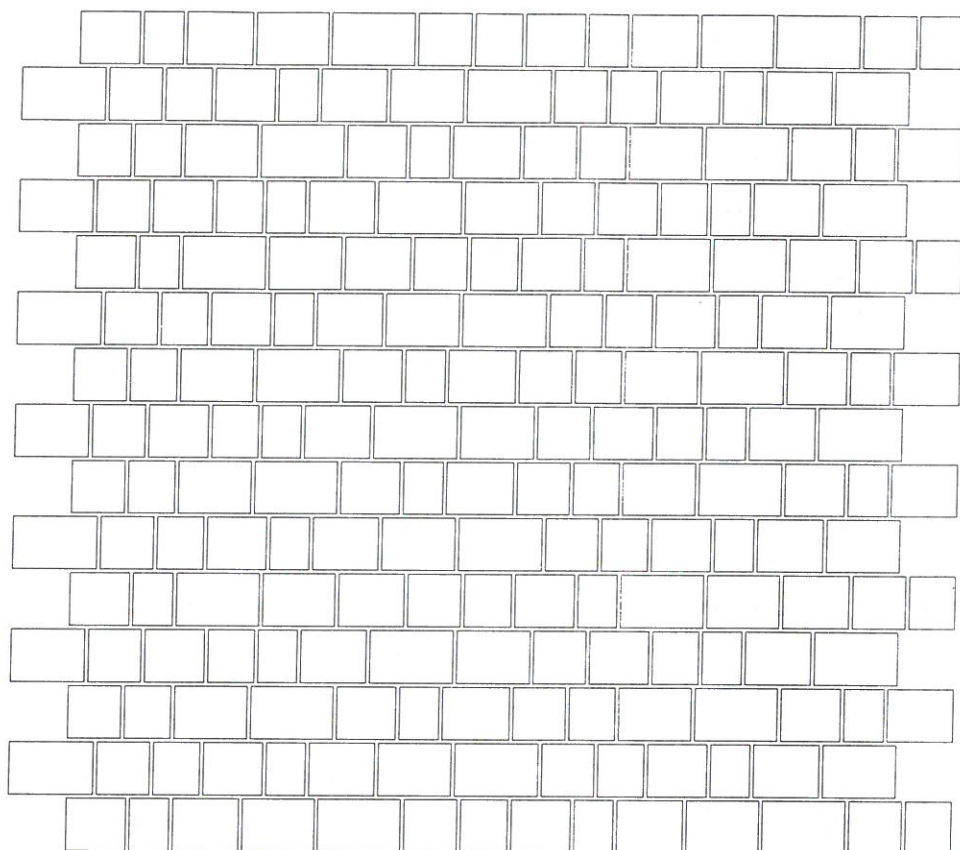


Przekrój poziomy

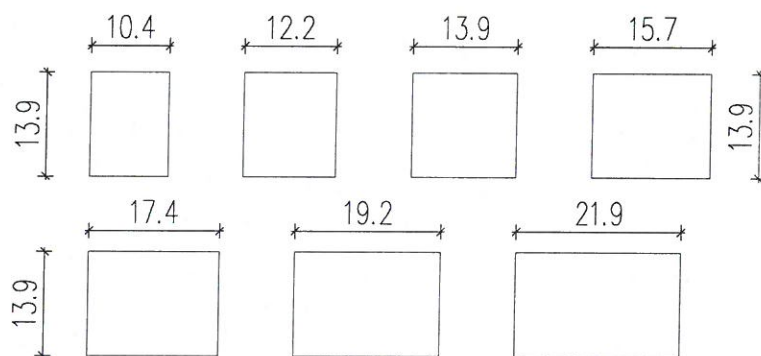


Przykładowa klamka

|                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>Bartosz Ruszyk Pracownia projektowa</b><br><b>architektura<sup>2</sup></b> |                                          |                                                                                                         |
| 62-600 Koto, ul. Krokusowa 3<br>biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873<br>www.architektura2.pl                                                                    |                                          |                                                                                                         |
| <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>                                                                                                                                            |                                          |                                                                                                         |
| <b>Rysunek: DRZWI D3</b>                                                                                                                                            |                                          |                                                                                                         |
| <b>Projekt:</b><br>Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.                         |                                          |                                                                                                         |
| <b>Inwestor:</b><br>Gmina Olszówka<br>Olszówka 15<br>62-641 Olszówka                                                                                                |                                          |                                                                                                         |
| <b>Bransza:</b><br>ARCHITEKTURA                                                                                                                                     | <b>data:</b><br>04.2018                  |                                                                                                         |
| <b>Projektował:</b><br>mgr inż. arch.<br>Bartosz Ruszyk                                                                                                             | <b>nr upr.</b><br>WP-OIA/OKK/UpB/55/2009 | <b>podpis:</b><br> |
| <b>Skala:</b><br>1:10                                                                                                                                               | <b>Nr rys.</b><br>A.12                   |                                                                                                         |



Przykładowy układ kostki brukowej



Rozmiary kostki skala 1:10



**Bartosz Ruszytyk, Pracownia projektowa**  
**architektura<sup>2</sup>**

62-600 Koło, ul. Krokusowa 3  
biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873  
www.architektura2.pl

### PROJEKT BUDOWLANY

Rysunek:

UKŁAD KOSTKI BRUKOWEJ

Projekt:

Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

Inwestor:

Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

Branża:

ARCHITEKTURA

data:

04.2018

Projektował:

mgr inż. arch.  
Bartosz Ruszytyk

nr upr.

WP-OIA/OKK/UpB/55/2009

podpis:

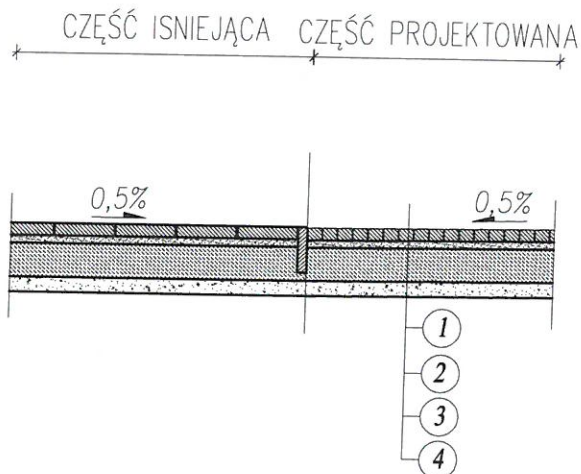
Skala

1:20

Nr rys.

A.13

## PRZEKRÓJ

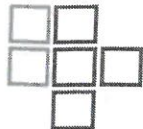


## OBJAŚNIENIA

Konstrukcja nawierzchni wg Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. "W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie" zamieszczonego w Dzienniku Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej nr 43, Warszawa dnia 14 maja 1999 r.

- ① Nawierzchnia z kostki betonowej grubości 8 cm (z betonu wibroprasowanego)
- ② Podsypka cementowo-piaskowa(1:4) grubości 5 cm
- ③ Podbudowa zasadnicza z betonu istniejąca
- ④ Podsypka z piasku istniejąca

|                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>Bartosz Ruszyk Pracownia projektowa</b><br><b>architektura<sup>2</sup></b> |                                                                                                                                       |
| 62-600 Koto, ul. Krokusowa 3<br>biuro@architektura2.pl, gsm: 501 624 873<br>www.architektura2.pl                                                                   |                                                                                                                                       |
| <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>                                                                                                                                           |                                                                                                                                       |
| <b>Rysunek: PRZEKRÓJ PRZEZ PLAC</b>                                                                                                                                |                                                                                                                                       |
| Projekt:<br>Projektu robót budowlanych renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.                               |                                                                                                                                       |
| Inwestor:<br>Gmina Olszówka<br>Olszówka 15<br>62-641 Olszówka                                                                                                      |                                                                                                                                       |
| Branża:<br><b>ARCHITEKTURA</b>                                                                                                                                     | data:<br><b>04.2018</b>                                                                                                               |
| Projektowali:<br>mgr inż. arch.<br>Bartosz Ruszyk                                                                                                                  | nr upr.<br>WP-OIA/OKK/UpB/55/2009<br>podpis:<br> |
| Skala<br><b>1:50</b>                                                                                                                                               |                                                                                                                                       |
| Nr rys.<br><b>A.14</b>                                                                                                                                             |                                                                                                                                       |



**ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA RENOWACJI ZABYTKOWEGO BUDYNKU SZKOŁY  
PODSTAWOWEJ**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

INWESTOR:

Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

NAZWA INWESTYCJI:

Roboty budowlane polegające na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej

ADRES:

Głębokie, 62-641 Olszówka,

NUMER DZIAŁKI:

jedn. ewid. Olszówka, obręb Głębokie, działka 125/9;

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Bartosz Ruszyk Pracownia Projektowa "architektura"  
62-600 Koło, ul. Krokusowa 3.

AUTORZY:

ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk, upr. WP-OIA/OKK/UpB/55/2009  
Uprawnienia budowlane w specjalności

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk  
nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/55/2009  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126).

(Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Przedmiotem inwestycji są „roboty budowlane polegające na renowacji zabytkowego budynku szkoły podstawowej w Głębokim, gm. Olszówka nr ewid. dz. 125/9.

. Zakres robót obejmuje zakres prac wskazanych w projekcie.

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na działkach nr 125/9 zlokalizowane są: szkoła podstawowa i budynki gospodarcze.

**3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Elementami zagospodarowania działki mogącymi stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są: obiekt kubaturowe.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych teren budowy należy ogrodzić ogrodzeniem tymczasowym, zabezpieczając teren inwestycji przed dostępem osób postronnych. Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy. Ogrodzenie terenu budowy wykonuje się w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały składa się w miejscu wyrównanym do poziomu. Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów.

**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń, oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

**4.1. Roboty ziemne, w tym:**

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m

Wykopy należy wykonać maszynowo po wytyczeniu geodezyjnym obiektów zgodnie z rzutami. Wykopy na głębokość względną 1,0m i szerokości 1,5m wykonać jako prostopadłościennne. Urobek należy odkładać w odległości większej niż 1,0m od krawędzi wykopu.

Wykopy bez umocnień, o głębokości większej niż 1 m, lecz nie większej od 2 m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.

W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy:

- w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu;
- likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy;

- sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.

W czasie wykonywania koparką wykopów wąskoprzestrzennych należy wykonywać obudowę wyłącznie z zabezpieczonej części wykopu lub zastosować obudowę prefabrykowaną, z użyciem wcześniej przewidzianych urządzeń mechanicznych.

Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicę klina naturalnego odłamu gruntu. Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarpy.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.

Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.

Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarpy.

**4.2. Roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1.0t /w szczególności elementy konstrukcyjne dachów/**

**4.3. Roboty zbrojarskie i betoniarskie:** stoły warsztatowe i maszyny zbrojarskie powinny być ustawione w pomieszczeniach lub pod wiatami. Stanowiska pracy zbrojarzy, znajdujące się po obu stronach stołu, należy oddzielić umieszczoną nad stołem siatką o wysokości 1 m i o oczkach nie większych niż 20 mm. Stoły warsztatowe do przygotowania zbrojenia powinny mieć stabilną konstrukcję i być przytwierdzone do podłoża.

Miejsca pracy przy stołach zbrojarskich i stanowiskach obsługi maszyn powinny być wyposażone w pomosty drewniane lub wykonane z innych materiałów o właściwościach termoizolacyjnych. Pręty zbrojeniowe w czasie transportu powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się w kierunku poprzecznym i podłużnym. Poszczególne rodzaje elementów zbrojenia i kształtowników stalowych powinny być składowane oddzielnie, na wyrównanym i odwodnionym podłożu albo na podkładach. Chodzenie po ułożonych elementach zbrojenia jest zabronione. Elementy zbrojenia, przenoszone za pomocą żurawi, powinny być zawieszone stabilnie i zabezpieczone przed wysunięciem się.

W czasie dodawania do mieszanki betonowej środków chemicznych roztwór należy przygotowywać w wydzielonych naczyniach i w wyznaczonych miejscach, a osoby zatrudnione przy rozcieńczaniu środków chemicznych powinny być zaopatrzone w środki ochrony indywidualnej.

Pojemniki do transportu mieszanki betonowej powinny być zabezpieczone przed przypadkowym wylaniem mieszanki oraz wyposażone w klapy łatwo otwieralne. Opróżnianie pojemnika z mieszanki betonowej powinno odbywać się stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do przeciążenia deskowania. Wylanie mieszanki betonowej w deskowanie z wysokości większej niż 1 m jest zabronione.

Podczas wylania masy betonowej do przygotowanego deskowania należy zadbać o stopniowe i równomierne jej rozprowadzenie.

**4.4. Roboty murarskie i tynkarskie:** roboty wykonywane na wysokości powyżej 1,0m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru na poziomie co najmniej 0,5m od jej górnej krawędzi.

Chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach i niestabilnych deskowaniach oraz wychylenie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie o balustrady jest zabronione.

**4.5. Rusztowania i ruchome podesty robocze:** rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych.

Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

**4.6. Roboty na wysokości:** osoby przebywające na stanowiskach pracy znajdujących się na wysokości powyżej 1,0m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości balustradą o wysokości 1,1m.

Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Długość linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5m.

Otwory w stropach, na których prowadzone są roboty lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą, o której mowa w §15 ust. 2.

Pomosty robocze, wykonane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia

Drabina bez pałaków, której długość przekracza 4 m, przed podniesieniem lub zamontowaniem powinna być wyposażona w prowadnicę pionową, umożliwiającą założenie urządzenia samohamującego, połączonego z linką bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa.

Osoby korzystające z urządzeń krzesłkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzesłka lub podestu.

**4.7. Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne:** instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. W przypadku zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w instalacji, należy sprawdzić ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Miejsca wykonania robót, drogi na terenie budowy, dojścia i dojazdy w czasie wykonywania robót powinny być dostatecznie oświetlone. Żurawie, maszty lub inne wysokie konstrukcje o zmroku i w nocy powinny posiadać oświetlenie pozycyjne.

**4.8. Maszyny i urządzenia techniczne:** maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach.

**4.9. Roboty montażowe:** roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane, na podstawie projektu montażu oraz planu bioz, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której są prowadzone roboty montażowe, jest zabronione.

Przed podniesieniem elementu konstrukcji stalowej lub żelbetowej należy przewidzieć bezpieczny sposób: naprowadzenia elementu na miejsce wbudowania; stabilizacji elementu; uwolnienia elementu z haków zawiesia; podnoszenia elementu, po wyposażeniu w bezpieczne dojścia i pomosty montażowe, jeżeli wykonanie czynności nie jest możliwe bezpośrednio z poziomu terenu lub stropu.

**4.10. Roboty spawalnicze:** stałe stanowiska spawalnicze, zlokalizowane na otwartej przestrzeni, powinny być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

W czasie spawania gazowego należy używać wyłącznie butli posiadających ważną cechę organu dozoru technicznego.

W przypadku zamarznięcia zaworu butli gazowej, wytwornicy lub bezpiecznika wodnego, odmrażanie powinno być dokonywane za pomocą gorącej wody lub pary wodnej. Odmrażanie za pomocą płomienia jest zabronione.

**4.11. Roboty dekarские i izolacyjne:** na dachach, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich osób, należy wykonać stałe lub przenośne mostki i kładki zabezpieczające.

Kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być zaopatrzone w pokrywę i szczelnie zamknięte. Kotły i zbiorniki do podgrzewania i transportu ręcznego masy bitumicznej powinny być wypełnione nie więcej niż do 3/4 ich wysokości.

Podgrzewanie masy bitumicznej powinno odbywać się w kotłach do tego przystosowanych, zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach przeciwpożarowych.

Podgrzewanie masy bitumicznej w beczkach i pojemnikach służących do jej przechowywania i transportu jest zabronione. Mieszanie asfaltu z benzyną powinno odbywać się w odległości nie mniejszej niż 50 m od źródła otwartego ognia i przy użyciu wyłącznie drewnianych mieszadeł.

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

W przedmiotowej inwestycji roboty szczególnie niebezpieczne nie występują. Wszyscy zatrudnieni powinni odbyć właściwe szkolenie w zakresie BHP.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- wygrodzić rejon składowania konstrukcji, pracy dźwigu i robót montażowych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz.U. nr 47 z 2003 roku) dla uniemożliwienia wstępu osobom trzecim; przeglądu zabezpieczeń należy dokonywać codziennie przed rozpoczęciem robót.
- Prace montażowe powinny prowadzić zespoły uprawnione do pracy na wysokościach i posiadające aktualne badania
- Należy określić sposób prowadzenia instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
  - a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia – podanie telefonów alarmowych dostępnych z placu budowy

- b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- Należy sporządzić projekt organizacji robót zawierający:
  - a) nazwę jednostki realizującej prace niebezpieczne
  - b) wykaz sprzętu wykorzystywanego przy pracach niebezpiecznych
  - c) określić liczbę pracowników
  - d) kwalifikacje osób nadzoru
  - e) terminy realizacji
  - f) szkolenie stanowiskowe pracowników z zakresu wykonania poszczególnych czynności montażowych

Uwaga: kierownik budowy jest zobowiązany w oparciu o powyższą informację do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed jej rozpoczęciem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

## 7. Uwagi końcowe

- 7.1. Wszelkie zmiany i odstępstwa od rozwiązań zawartych w niniejszym projekcie możliwe są jedynie za zgodą autorów, a ich realizacja może nastąpić po uzyskaniu stosownych zgód właściwych organów.
- 7.2. Przy realizacji obiektu obowiązują warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz warunki BHP obowiązujące w budownictwie.
- 7.3. Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać atesty i certyfikaty zgodnie z obowiązującymi normami i prawem budowlanym.

Opracowanie:  
mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk  
nr ewid. WP-DIA/OKK/UpB/55/2009  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

mgr inż. arch. Bartosz Ruszyk