

Gmina Olszówka
(inwestor – oznaczenie)
Olszówka 15
62-641 Olszówka
(adres)

URZĄD GMINY W OLSZÓWCE
SEKRETARIAT
Wpł. 22. 06. 2016
Ilość zał. podpis
L.dz. 2230 skierowano
Znak sprawy

WÓJT GMINY OLSZÓWKA
Olszówka 15
62-641 Olszówka

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

67.33.7-2016

WNIOSEK O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717),

wnoszę o ustalenie lokalizacji

„Zagospodarowanie terenu w miejscowości Głębokie z przeznaczeniem na kompleks sportowo - rekreacyjny”

.....
określenie rodzaju inwestycji

**Miejscowość: Głębokie, gmina Olszówka
(Obręb 0005 - Głębokie, ark. 1, dz. nr 123, 125/7, 125/9 i 125/10)**

.....
oraz adresu lokalizacji inwestycji – z wyszczególnieniem miejscowości i nr ewidencji gruntów)

1. **Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu:**

Planowany sposób zagospodarowania terenu działek. Nr: 123, 125/7, 125/9 i 125/10) położonych w miejscowości Głębokie, gmina Olszówka i jej uporządkowanie poprzez budowę:

- bezpiecznych ciągów pieszych,
 - budowę wiaty drewnianej
 - Budowę Ubikacji Publicznej wraz z przyłączem energetycznym, wodociągowym i kanalizacyjnym
 - wymianę ogrodzenia boiska
 - Zagospodarowanie pozostałej części działki naturalną nawierzchnią trawiastą.
- a w części sportowej utworzenie następujących obiektów :
- boisko wielofunkcyjne sportowo-rekreacyjne
 - bieżnię szkolną o długości 100 m i 350 m
 - skocznię do skoku w dal.

Wyżej wymienione obiekty sportowe realizowane w tym etapie są kontynuacją całego zadania inwestycyjnego mającego na celu utworzenie części sportowej dla całej społeczności gminy Olszówka a w szczególności dla mieszkańców miejscowości Głębokie i uczniów Szkoły Podstawowej w miejscowości Głębokie .

Budowa obejmować będzie:

- Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej pod przewidziane w projekcie obiekty
- Wykonanie wykopów i nasypów
- Niwelację powierzchniową terenu,
- Odwodnienia całej działki poprzez wykonanie drenowania,
- Budowę boiska wielofunkcyjnego sportowo-rekreacyjnego,
- Budowę skoczni w dal,
- Budowę bieżni szkolnej o długości 100 m i 350 m
- Budowę bezpiecznych ciągów pieszych o nawierzchni żwirowej
- Wymianę ogrodzenia boiska od strony wschodniej, zachodniej i południowej
- Zagospodarowanie pozostałej części działki naturalną nawierzchnią trawiastą.
- Budowę wiaty drewnianej.

- Budowę Ubikacji Publicznej wraz z przyłączem energetycznym, wodociągowym i kanalizacyjnym
- Budowę oświetlenia boiska
- bezpiecznych ciągów pieszych,
- budowę wiaty drewnianej
- wymianę ogrodzenia boiska

a w części sportowej utworzenie następujących obiektów :

- boisko wielofunkcyjne sportowo-rekreacyjne
- bieżnię szkolną o długości 60 m
- skocznię do skoku w dal.

Wyżej wymienione obiekty sportowe realizowane w tym etapie są kontynuacją całego zadania inwestycyjnego mającego na celu utworzenie części sportowej dla całej społeczności gminy Olszówka a w szczególności dla mieszkańców miejscowości Ponętów Górny i uczniów Szkoły Podstawowej w Ponętowie Górnym .

2. Charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

Na przedmiotowej działce projektuje się budowę infrastruktury sportowej obejmującej:

- boisko wielofunkcyjne sportowo-rekreacyjne składające się z trzech stref o różnej funkcjonalności:
 - **Strefa nr 1 (SPORT):** - boisko sportowe do gry w piłkę nożną, koszykówkę i piłkę ręczną
 - **Strefa nr 2 (FUN):** - plac zabaw wyposażony w zjeżdżalnię, ściankę linową rozbudowaną na bazie bramki.
W skład strefy FUN wchodzi np.: zjeżdżalnia wraz z półkolistą mini-ścianką wspinaczkową jako trapez wyjściowy, siatka linowa do wspinania i zjeżdżania.
 - **Strefa nr 3 (FIT):** - zestaw wybranych urządzeń w ramach siłowni zewnętrznej, rozbudowany na bazie bramki, dający młodzieży możliwość wykonywania ćwiczeń siłowo-gimnastycznych.
W skład strefy FIT wchodzi np.: ławeczka do ćwiczeń, drążki do podciągania, ścianka wspinaczkowa, lina wspinaczkowa.
- bieżnię szkolną 4-ro torową o szerokości 4,88 m i długości 71 m w tym pole startowe o długości 3,00 m; bieżnia o długości 60,00 m i pole zatrzymań o długości 8,00 m
- skocznię do skoku w dal: rozbieg 55,00 m × 1,22 m; zeskocznia o wymiarach: 3,00 m × 8,00 m

Nawierzchnię bieżni i rozbieg do skoku w dal projektuje się wykonać jako poliuretanowo – gumową na podbudowie przepuszczalnej.

Ponadto jako obiekty dodatkowe projektuje się:

- bezpiecznych ciągów pieszych o długości 79,00 m i szerokości 1,50 m, o powierzchni 123,00 m² (razem z dojściem do bieżni)
- budowę wiaty drewnianej wg. Projektu typowego
- budowę Ubikacji Publicznej wraz z przyłączem energetycznym, wodociągowym i kanalizacyjnym
- budowę nawierzchni utwardzonej pod i wokół wiaty z kostki brukowej kolorowej 6 cm o wymiarach 15,00 m × 15,00 m i o pow. 225,00 m²
- wymianę ogrodzenia działki od strony zachodniej, północnej i wschodniej do wysokości 4,00 m i długości 204,25 m, wraz z bramą wejściową o wymiarach: szerokość 2,40 m i wysokość 2,00 m
- budowę ogrodzenia od strony działki nr 45/16 o wysokości 1,50 m i długości 22,50 m
- zagospodarowanie pozostałej części działki naturalna nawierzchnia trawiasta na powierzchni 4.754,00 m²

Dane liczbowe o sposobie zagospodarowania działki:

- Projektowana bieżnia szkolna 4-ro torowa o szerokości 5,00 m i długości 350 m, natomiast bieżnia o długości 100,00 m posiada pole startowe o długości 10,00 m, i pole zatrzymań o długości 17,00 m.
Razem powierzchnia = 355,00 m²
- projektowana skocznia w dal: :
 - rozbieg 55,00 m × 1,22 m, Powierzchnia = 67,10 m²;
 - zeskocznia o wymiarach: 3,00 m × 8,00 m. Powierzchnia = 24,00 m².Razem powierzchnia = 91,10 m²
- ciągi komunikacyjne – chodnik o nawierzchni żwirowej o długości 11,00 m i szerokości 2,00 m i powierzchni 22,00 m² jako dojście do Ubikacji Publicznej
- wiatła powierzchnia zabudowy = 60,50 m²
- nawierzchni utwardzonej pod i wokół wiaty z kostki brukowej o pow. 225,00 m²
- tereny zielone = pow. 4.754,00 m²

.....
(przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych, w formie opisowej i graficznej)

3. **Zapotrzebowanie na media** ³⁾:

- na wodę: średnio : **257,00 m³/miesiąc**; max : **23,0 m³/dobę**
- na energię: elektryczną **4,5 kW**;
- na energię cieplną: **nie dotyczy kJ**
- sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:
Do istniejącej kanalizacji sanitarnej – Studnia kanalizacyjna przy Szkole Podstawowej w miejscowości Głębokie
- sposób unieszkodliwiania odpadów
nie dotyczy

4. **Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko** ⁴⁾:

W czasie realizacji przedsięwzięcia będzie występowało zapotrzebowanie na wodę do celów technologicznych i do celów sanitarnych w projektowanej Ubikacji Publicznej.

Odprowadzanie ścieków bytowych następować będzie do istniejącej kanalizacji sanitarnej znajdującej się w miejscowości Głębokie – Studnia kanalizacyjna przy Szkole Podstawowej w miejscowości Głębokie. Jedynymi ściekami technologicznymi powstającymi w miejscu realizacji zadania będą wody pochodzące z ewentualnego odwodnienia wykopów, oraz z drenowania działki.

Wszelkie potrzeby sanitarne ekip prowadzących budowę będą zabezpieczone w przenośne urządzenia sanitarne na terenie bazy.

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia na wody powierzchniowe i gruntowe jest związane z koniecznymi do wykonania pracami odwodnienia wykopów i drenowania działki.

Przy wykonywaniu wszelkich prac ziemnych należy zwrócić uwagę na stan techniczny wykorzystywanych maszyn i urządzeń budowlanych.

Niedopuszczalne jest pozostawianie w wykopach jakichkolwiek odpadów.

Przestrzeganie powyższych zaleceń gwarantuje należytą ochronę środowiska i wód podziemnych podczas realizacji przedsięwzięcia.

Oddziaływanie przedsięwzięcia w fazie jego realizacji na środowisko wód powierzchniowych będzie związane ze zrzutem wód z odwodnienia wykopów i wykonywanego drenowania działki do cieków powierzchniowych (rowów melioracyjnych).

Jakość wód ujmowanych drenażem w czasie prowadzenia prac montażowych nie odbiega od jakości wód płynących w pobliskich ciekach powierzchniowych (rowach melioracyjnych).

Niedopuszczalne jest stosowanie maszyn i urządzeń mogących spowodować wyciek substancji ropopochodnych do gruntu czy wód powierzchniowych.

Oddziaływanie na środowisko prowadzonych prac budowlanych przy realizacji przedsięwzięcia jest krótkotrwałe, nieciągłe i kończy się całkowicie z chwilą ukończenia przedsięwzięcia.

Ogrodzenie boisk sportowych i działki wynosić będzie: od strony wschodniej o wysokości 4,00 m i długości 126,00 m; od strony południowej o wysok. 4,00 m i dł. 116,85 m; od strony północnej o wysok. 1,50 m i dł. 63,00 m ; od strony zachodniej o wysokości 1,50 m i długości 110,50 m

W ogrodzeniu od strony parku na ciągu pieszym (chodniku) wykonana zostanie brama o szerokości 2,40 m i wysokości 2,00 m, otwierana na zewnątrz.

.....
(przedstawić wpływ na środowisko z uwzględnieniem ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko- z zakwalifikowaniem rodzaju oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko)

5. **Granice terenu objętego wnioskiem**¹⁾ zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej/~~katastralnej~~²⁾ w skali 1:500 obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać.
Mapa ta stanowi załącznik do wniosku.

Załączniki do wniosku:

- kopia mapy zasadniczej/~~katastralnej~~²⁾ w skali 1:1000 obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać, z oznaczeniem granic terenu objętego wnioskiem¹⁾ (1 egzemplarz)
- graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu z przeznaczeniem i gabarytami projektowanych obiektów budowlanych, + mapa zagospodarowania w skali 1:500 (1 egzemplarz)
- wypis uproszczony dla działki i działek sąsiednich
- potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 107 zł⁵⁾ (nie dotyczy budownictwa mieszkaniowego)

SEKRETARZ GMINY


Elżbieta Wieczorek

.....
(podpis inwestora lub osoby będącej pełnomocnikiem)⁶⁾

-
- 1) w odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielenia terenu mapy w skali 1:1000 lub 1:2000
2) niepotrzebne skreślić; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie na wypadek braku mapy zasadniczej
3) w razie potrzeby, ewentualnie podać źródło zabezpieczenia potrzeb
4) jeżeli inwestycja jest zaliczana do mogących oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest przeprowadzone postępowania o wydawanie decyzji środowiskowej.
5) opłaty można dokonać w kasie urzędu lub wnieść na konto Gminy Olszówka Nr 41 8545 0008 1100 3375 0124 9063
6) pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa (art. 33 §1 i §3 Kodeksu postępowania administracyjnego)