

w sprawie **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Tomaszew na obszarze gminy Olszówka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Gminy Olszówka uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Tomaszew na obszarze gminy Olszówka.

§ 2. 1. Przedmiotem sporządzenia niniejszej planu miejscowego jest określenie zasad zagospodarowania i zabudowy terenów położonych w obrębie Tomaszew.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym zostały określone na załącznikach graficznych nr 1-3 do niniejszej uchwały.

§ 3. Dopuszcza się uchwalanie planu miejscowego w częściach dla wybranych terenów.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Olszówka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Olszówka
Paweł Lasota
Paweł Lasota

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXIV/198/2017
Rady Gminy Olszówka
z dnia 27.10.2017 r



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXXIV/198/2017
Rady Gminy Olszówka
z dnia 27.10.2017 r

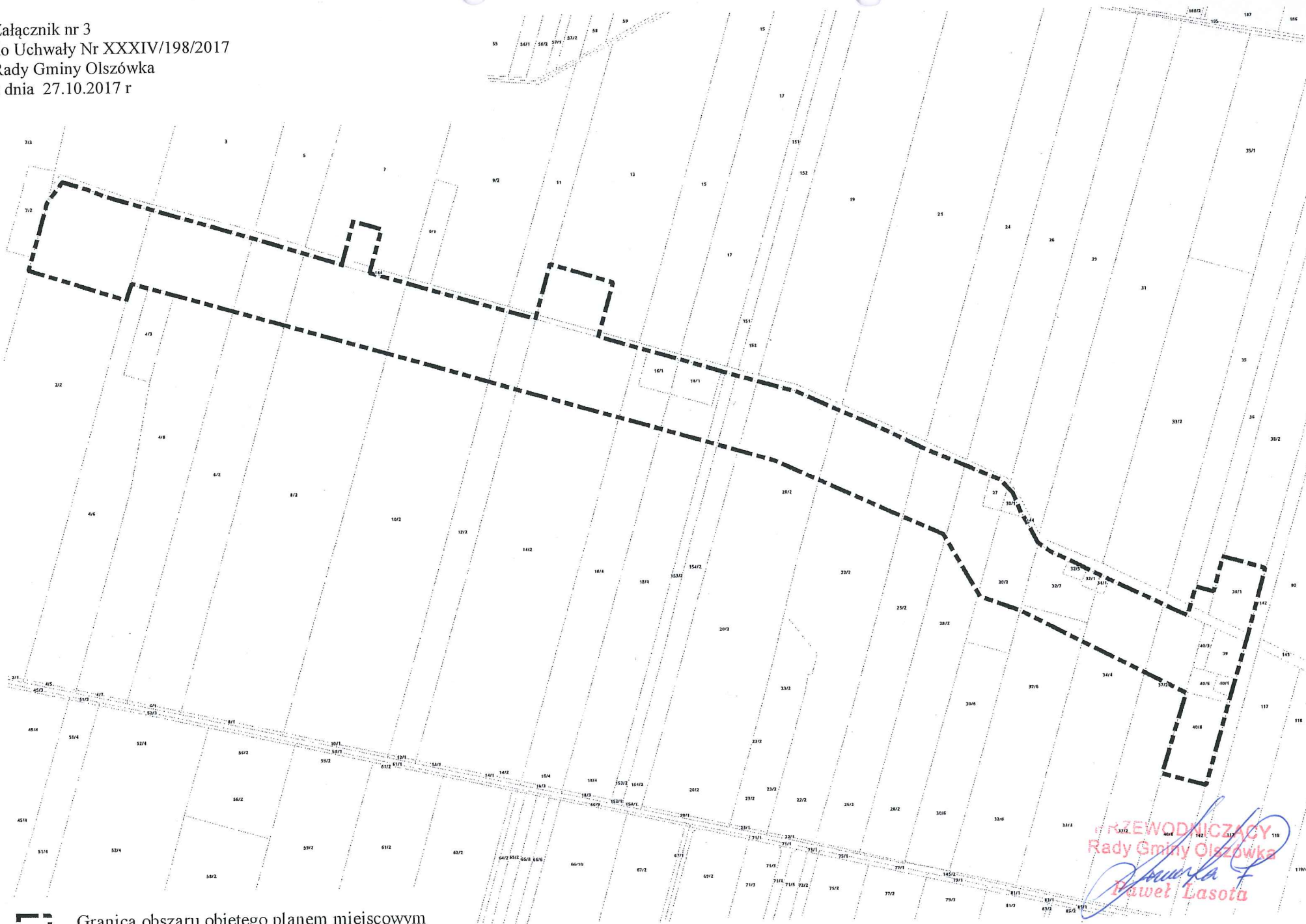


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Olszówka
[Signature]
Paweł Łosia



Granica obszaru objętego planem miejscowym

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXXIV/198/2017
Rady Gminy Olszówka
z dnia 27.10.2017 r



Granica obszaru objętego planem miejscowym

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/198/2017
RADY GMINY OLSZÓWKA
z dnia 27 października 2017 roku

w sprawie **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Tomaszew na obszarze gminy Olszówka**

Sporządzenie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z konieczności ustalenia przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania i zabudowy terenów położonych w obrębie Tomaszew.

Stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wykonano analizę zasadności jej podjęcia oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Celem planu miejscowego będzie ustalenie przeznaczenia terenów oraz zasad ich zagospodarowania i zabudowy, a także określenie zasad ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego, obsługi komunikacyjnej i wyposażenia infrastrukturalnego.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej planem miejscowym”.

Niniejsza uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy Olszówka w zakresie kształtowania ładu przestrzennego i racjonalnego gospodarowania przestrzenią.


Włodzimierz Fraszczyk