

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej
 Kat. obiektu budowlanego - IX

Adres obiektu Krzewata 93, gm. Olszówka, działka nr 105/6
 Obręb ewidencyjny 0007 – Krzewata
 Jednostka ewidencyjna 300909_2 - Olszówka

Inwestor Gmina Olszówka

Adres inwestora Olszówka 15, 62-641 Olszówka

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

1. Mapa sytuacyjno – wysokościowa	str.
2. Opis do projektu zagospodarowania działki	str.
3. Opis techniczny	str.
4. Charakterystyka energetyczna	str.
5. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str.
6. Oświadczenia projektantów	str.
7. Rysunki arch. - konstrukcyjne	str.
8. Projekt instalacji wod.-kan. i c.o.	str.
9. Projekt instalacji elektrycznej	str.
9. Uprawnienia projektantów	str.

Projektant:

1. Jacek Ogorzelski – konstrukcje – upr. budowlane nr GPB.7342-101/97 z dnia 1.12.1998 r. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
2. Elżbieta Półrolniczak – architektura - upr. budowlane w specjalności architektonicznej nr GP7342/235/94 z dnia 30.12.1994 r.
3. Andrzej Frątczak – instalacje sanitarne – upr. budowlane w specjalności instalacje sanitarne nr GP.7342/69/92 z 18.12.1992 r.
4. Andrzej Tomczyk – instalacje elektryczne – upr. Budowl. Nr UAN.8346/II/95/88 z 20.12.1988 r.

Kłodawa 28.02.2016 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (jedn. tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)

oświadczam:

że projekt budowlany przebudowy budynku świetlicy wiejskiej, położonej w miejscowości Krzewata gm. Olszówka dz. Nr 105/6 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Projektant:

Projektant:

Projektant:

**OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
NR 105/6 ZLOKALIZOWANEJ W MIEJSCOWOŚCI KRZEWATA
GM. OLSZÓWKA**

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest:

- a. przebudowa budynku świetlicy wiejskiej wg projektu indywidualnego
- b. zagospodarowanie terenu wokół istniejącej świetlicy
- c. rozbiórka istniejącego szaletu

2. Istniejący stan zagospodarowania:

Na terenie przedmiotowej nieruchomości (działka nr geod. 105/6 w Krzewacie) zlokalizowany jest budynek świetlicy wiejskiej w kształcie prostokąta o wymiarach 32,61 x 12,05 m . Działka jest uzbrojona w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację sanitarną odprowadzoną do zbiornika bezodpływowego. Teren jest ogrodzony ogrodzeniem z siatki na słupkach stalowych. Z drogi publicznej istnieją trzy zjazdy o nawierzchni nieutwardzonej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki:

Projektuje się zlokalizowanie na działce:

- a. przebudowę budynku świetlicy wiejskiej – kat. obiektu bud. - IX
- b. wymianę bezodpływowego zbiornika na ścieki o poj. do 10 m³ z podłączeniem rurą fi 160 z PCV
- c. dokonanie rozbiórki istniejącego szaletu
- d. utwardzenia terenu kostką betonową gr. 6 i 8 cm na podbudowie
- e. zagospodarowanie terenu urządzeniami rekreacyjnymi
- f. wycinka drzewostanu – **nie dotyczy**.

4. Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania działki

- a. pow. zabudowy istn. - 400,12 m²
- b. pow. zabudowy projektowanej - 0,0 m²
- c. pow. terenów utwardzonych
 - z kostki betonowej gr. 8 cm - 466,00 m²
 - z kostki betonowej gr. 6 cm - 93,00 m²
- d. powierzchnia biologicznie czynna – 710,0 m²

5. Ochrona szczególna:

Przedmiotowa działka nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. Wpływ eksploatacji górniczej:

nie dotyczy

7. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników:

Projektowana przebudowa nie wpłynie na środowisko i otoczenie oraz higienę i zdrowie użytkowników.

8. Warunki i sposób posadowienia budynku:

9. Obszar oddziaływania inwestycji:

Obszar oddziaływania inwestycji polegającej na przebudowie budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu obejmuje nieruchomość obecnie ogrodzoną o nr geod. 105/6 w Krzewacie gm. Olszówka.

OPIS TECHNICZNY

Do projektu przebudowy świetlicy wiejskiej w miejscowości Krzewata gm. Olszówka

Lokalizacja: Krzewata gm. Olszówka, działka nr 105/6

Inwestor: Gmina Olszówka, Olszówka 15, 62-641 Olszówka

1. Dane ogólne

1.1. Opis projektowanej przebudowy

Projektowane przedsięwzięcie przewiduje przebudowę istniejącego budynku świetlicy wiejskiej, polegającą na adaptacji części poddasza nieużytkowego, na którym planuje się zlokalizować pomieszczenie użytkowe o funkcji mieszanej: jako magazyn drobnych przedmiotów niezbędnych w tego typu budynku oraz miejsce spotkań społeczności wiejskiej. Dodatkowo projektuje się wejście na poddasze nowymi schodami żelbetowymi.

Na parterze funkcjonują sanitariaty, które nie spełniają wymagań obowiązujących przepisów. W związku z tym planuje się ich rozbiórkę i wybudowanie nowych w tym samym miejscu. Dodatkowo przewiduje się wykonanie robót remontowo – modernizacyjnych obejmujących: docieplenie budynku wraz z tynkiem zewnętrznym, wymianę pokrycia dachowego oraz jego częściowe docieplenie. Ponadto zakres robót przewiduje wykonanie robót malarskich wewnętrznych i związanych z przebudową roboty instalacyjne.

Projektowane roboty związane z zagospodarowaniem terenu wokół budynku obejmują: utwardzenie wskazanych na mapie terenów betonową kostką brukową, montaż urządzeń rekreacyjno – zabawowych i wymianę bezodpływowego zbiornika na ścieki.

1.2. Dane techniczne:

	Istniejąca	Projektowana	Ogółem
Pow. użytkowa	347,20 m ²	43,10 m ²	390,30 m ²
Pow. zabudowy	400,12 m ²	0,00 m ²	400,12 m ²
Kubatura	2340,00 m ³	0,00 m ³	2340,00 m ³

1.3. Wyposażenie instalacyjne:

- a) instalacja elektryczna,
- b) wentylacja grawitacyjna
- c) instalacja wodno – kanalizacyjna

2. Forma i funkcja obiektu

2.1. Budynek świetlicy wiejskiej w Krzewacie pełni funkcję typową dla tego typu obiektów. Świetlica wiejska użytkowana okazjonalnie, przeznaczona na pobyt maksymalnie ok. 80 osób jednocześnie. Nie przewiduje się zatrudnienia pracowników. Budynek składa się z jednej sali spotkań i drugiej projektowanej na poddaszu oraz zaplecza sanitarnego i kuchennego z cateringowym systemem przygotowania żywności podgrzewanej na miejscu. Budynek świetlicy będzie dostępny w całości dla osób niepełnosprawnych ruchowo. Dostęp do budynku zapewniony będzie bezpośrednio z placu zewnętrznego przez wejście główne, po pokonaniu podjazdu. Zaprojektowano również toaletę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych.

2.2. Obiekt wykonywany w technologii tradycyjnej murowanej, parterowy z poddaszem gospodarczym, niepodpiwniczony z dachem czterosпадowym drewnianym, krytym płytami eternitowymi.

3. Opis materiałowo – konstrukcyjny budynku

3.1. Fundamenty

Pod ściany klatki schodowej ławy żelbetowe gr. 30 cm, wylewane z betonu C16/20, na warstwie chudego betonu gr. 10 cm, zabezpieczone przeciwwilgociowo środkami powłokowymi dwuwarstwowo.

Zbrojenie ław prętami 4 Ø 12, strzemiona Ø 6 co 25 cm .

3.2. Ściany:

- fundamentowe – w technologii murowanej z bloczków betonowych na zaprawie cementowej gr. 24 cm

- ściany wewnętrzne nośne gr. 19 cm z pustaków ceramicznych na zaprawie cem.wapiennej

- ścianki działowe sanitariatów gr. 12 cm z pustaków ceramicznych lub gazobetonowych na zaprawie cem.-wapiennej.

3.3. Strop

Pod częścią adaptowaną poddasza znajduje się strop żelbetowy monolityczny, który konstrukcyjnie pozostawia się bez zmian. Dodatkowo przewiduje się montaż warstw izolacyjnych i podłogi z paneli drewnianych.

3.4. Nadproża

Nadproża na otworami drzwiowymi prefabrykowane żelbetowe z belek typu L-19 lub nadproża strunobetonowe. Nadproża otworów w ścianach istniejących wykonać prefabrykowane wykonując najpierw bruzdę do ½ grubości ściany, następnie osadzić belkę pozostawiając od góry szczelinę, którą wypełnić zaprawą cementową dokładnie ją ubijając. Dopiero po związaniu zaprawy (3 dni) wykuć pozostałą resztę muru i osadzić następną belkę ponawiając czynności.

3.5. Schody

Projektuje się schody dwubiegowe płytowe, żelbetowe z betonu B-25 i stali A-III 34GS. Montaż zbrojenia wg rysunków szczegółowych.

3.6. Kominy – do realizacji w Etapie I

Istniejące kominy murowane z cegły ceramicznej przewidziano do rozbiórki w zakresie od góry do poziomu dachu. Odtworzenie kominów powyżej połaci dachowych z cegły klinkierowej pełnej w kolorze piaskowym. W nowej sali na poddaszu zamontować kominiek dachowy systemowy w kolorze pokrycia dachowego, od wewnątrz anemostat do regulacji przepływu powietrza.

3.7. Wieńce

Na końcach ścian klatki schodowej oraz w poziomie spocznika wieńce żelbetowe o wym. 19/25 cm z betonu B-25 zbrojone prętami 4 Ø 12, strzemiona Ø 6 co 4,5 co 25 cm .

3.8. Dach– do realizacji w Etapie I

Istniejąca konstrukcja dachowa drewniana w systemie płatwiowo-kleszczowym na murlatach kotwionych w wieńcach, płatwie wykonano z kształtowników stalowych.

Konstrukcję drewnianą impregnować środkami chroniącymi biologicznie i ogniochronnie do klasy NRO, stal kształtową oczyścić i pomalować farbami antykorozyjnymi.

Projektuje się wykonanie dodatkowych okapów dachu istniejącego poprzez dodatkową konstrukcję okapów z krokwi 6/12 cm mocowanych gwoździami do istniejących krokwi.

Dach kryty blachą dachową dachówkową w kolorze brązowym. **Rozbiórkę pokrycia z eternitu powierzyć firmie koncesjonowanej.**

3.9. Posadzki

W nowej sali na poddaszu posadzka z paneli drewnianych w klasie użyteczności 33 i klasie ścieralności AC5 wraz z listwami cokołowymi. W sanitariatach i schody obłożone płytkami gresowymi szkliwionymi, matowymi na gładzi cementowej gr. 5 cm zbrojonej siatką drobnooczkową. Posadzki ceramiczne wyposażone w cokoły systemowe gr. min 7 cm w kolorze posadzki wraz z systemowymi elementami narożnymi i listwą kątową przyścienną wykończoną akrylem. Fugi w kolorze płytek.

3.10. Okna i drzwi

Drzwi wewnętrzne drewniane, płycinowe w kolorze „złoty dąb” z ościeżnicami i profilami opaskowymi w kolorze jak skrzydła drzwiowe. Okna połaciowe z drewna klejonego. Drzwi zewnętrzne otwierane na zewnątrz (do przełożenia).

3.11. Izolacje– do realizacji w Etapie I

a) przeciwwilgociowe:

- 2 x papa termozgrzewalna – izolacja pozioma posadzki na gruncie, ścian i ław fundamentowych
- 2 x izolacja powłokowa bitumiczna – izolacja pionowa ław i ścian fundamentowych
- folia dachowa wstępnego krycia paroprzepuszczalna – izolacja połaci dachowych
- folia dachowa paroszczelna nad płytami g-k w podsufitce

b) termiczne: – do realizacji w Etapie I

- styropian 5 cm – izolacja pozioma na gruncie
- styropian 8 cm – izolacja ścian zewnętrznych
- polistyren ekstrudowany 10 cm – izolacja pionowa ścian fundamentowych
- wełna mineralna gr. 26 cm – izolacja dachu
- wełna mineralna gr. 5 cm – izolacja stropu

3.12. Rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie

- blacha stalowa powlekana w kolorze pokrycia dachowego

3.13. Wykończenie wewnętrzne obiektu:

- tynki cementowo-wapienne wykończone gładzią gipsową malowane farbami akrylowymi o fakturze matowej w kolorach uzgodnionych z inwestorem,
- w toaletach ściany licowane do wys. ościeżnic drzwiowych glazurą – płytki o wym. 20x20 cm spoinowane fugą w kolorze płytek, ściany i sufity – farba akrylowa, półpołysk
- w wc dla niepełnosprawnych przewidzieć dodatkowe akcesoria – uchwyty ze stali nierdzewnej.

3.14. Wykończenie zewnętrzne – do realizacji w Etapie I

- ściany zewnętrzne – tynk mineralny o fakturze „baranek” k=2 mm, malowany farbą silikonową w kolorze beżowym, cokół i elementy wskazane w rysunkach elewacji licowane płytkami elewacyjnymi z piaskowca,
- całość budynku w pastelowych kolorach na bazie koloru brązowego
- kominy ponad dachem z cegły klinkierowej koloru piaskowego
- ~~- podesty wejściowe ze schodami, podjazd i taras z kostki betonowej gr. 6 cm w kolorze piaskowym~~
- ~~- balustrady – elementy ze stali cynkowanej ogniowo~~
- okapy od spodu wykończone panelami PCV w kolorze brązowym.

4. Zagospodarowanie zewnętrzne placu

4.1. Utwardzenie terenu

Utwardzenie terenu kostką brukową betonową gr. 8 i 6 cm wg zakresu wskazanego na mapie sytuacyjnej. Odwodnienie powierzchniowe na tereny zielone. Spadki tereny o nachyleniu do 1 % ustalone na podstawie pomiarów rzeczywistych terenu. Konstrukcja podbudowy wg następującego schematu:

- kostka betonowa w układzie dwukolorowym
- podsypka cem.-piaskowa 3 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/32mm grub. 15 cm
- warstwa odsączająca grub. 10cm z piasku średnioziarnistego

5. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii.

Na etapie projektu budowlanego przeprowadzono analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania

skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania. Z analizy tej wynika, że nie ma możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania. Wprowadzanie innych źródeł ogrzewania nie jest uzasadnione ekonomicznie.

6. Ekspertyza stanu technicznego budynku istniejącego

Budynek istniejący wykonano w technologii tradycyjnej, ściany murowane, konstrukcja dachu drewniana.

Stan techniczny istniejących ścian murowanych ocenia się jako dobry – brak widocznych pęknięć, zarysowań lub wybrzuszeń.

Podczas wykonywania inwentaryzacji budynku nie stwierdzono oznak wilgoci kapilarnej na ścianach. Istniejąca konstrukcja dachu bez ugięć wskazujących na przeciążenia. Nie stwierdzono oznak korozji biologicznej.

Ogólny stan techniczny budynku ocenia się jako dobry i pozwalający przeprowadzić projektowaną przebudowę.

Uwaga

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, warunkami wykonania i odbioru robót z zachowaniem przepisów BHP i p.poż. pod bezpośrednim nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.

Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty.

Charakterystyka Energetyczna

Autor: inż.Jacek Ogorzelski

Budynek: Budowa świetlicy wiejskiej	
Rodzaj budynku	parterowy z poddaszem w części użytkowym
Adres	Krzewata, gmina Olszówka
Całość/Część budynku	Całość
Kubatura	
Powierzchnia użytkowa (A_f , m ²)	390,30
Powierzchnia zabudowy	

Lp.	Symbol przegrody	Opis ściany	Wsp. U [W/ m ² K]	ΔU [W/ m ² K]
1	Ściana zewnętrzna	Murowana z cegły ceramicznej, grubość 38 cm, ocieplona styropianem , grubość 8cm	0,25	0
2	Ściana wewnętrzna I	Murowana z cegły ceramicznej gr. 25 cm	1,17	0
3	Podłoga na gruncie		0,3	0
4	Dach	Wełna mineralna 25cm	0,19	0
Lp.	Nazwa przegrody	Opis przegrody	Wsp. U [W/ m ² K]	Wsp. C
1	Okna ścienne	typowe z 5komorowego profilu PVC	1,1	0,9
2	Drzwizew.	drzwi zewnętrzne alum.	1,5	0
3	okno połaciowe			0

Ogrzewanie i wentylacja

Zapotrzebowanie na energię użytkową Q_{Hnd}	11910,6[kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb grzewczych $Q_{K,H}$	17100,17 [kWh/rok]
Dla budynku - instalacja 1	
System ogrzewania	Kocioł wodny na paliwo stałe
Nośnik energii końcowej	woda
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{H,g}$	-
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{H,s}$	-
Średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,d}$	-
Średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,e}$	-
Średnia sezonowa sprawność całkowita systemu grzewczego $\eta_{H,tot}$	0,77
Skuteczność odzysku ciepła z powietrza wywlekanego	0
Ciepła woda użytkowa	
Zapotrzebowanie ciepła użytkowego do podgrzania c.w.u. $Q_{W,nd}$	3900,00[kWh/rok]

Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb wytworzenia ciepłej wody $Q_{k,w}$	5350,50 [kWh/rok]
Dla budynku - instalacja 1	
System przygotowania c.w.u.	Kocioł wodny na paliwo stałe
Nośnik energii końcowej	woda
Średnia sezonowa sprawność instalacji wytworzenia, dystrybucji i instalacji c.w.u. $\eta_{H,tot}$	0,45
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{w,g}$	-
Średnia sezonowa sprawność transportu ciepłej wody w obrębie budynku $\eta_{H,d}$	-
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepłej wody w elementach pojemnościowych systemu ciepłej wody $\eta_{H,s}$	-
Parametry energetyczne budynku	
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla ogrzewania i wentylacji $Q_{K,H}$	160,80 [kWh/m²rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla podgrzania ciepłej wody $Q_{K,w}$	57,55 [kWh/m²rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system oświetlenia wbudowanego $E_{K,L}$	3790,91[kWh]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla budynku EK	170,60 [kWh/m²rok]
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	399,50[kWh/m²rok]
Maksymalna wartość rocznego wskaźnika obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	279,78[kWh/m²rok]
Sprawdzenie warunku na EP	$EP \text{ kWh}/(m^2 \cdot \text{rok}) > EP_{ref} \text{ kWh}/(m^2 \cdot \text{rok})$
Warunek izolacyjności cieplnej przegród Zewnętrznych	TAK
Warunek powierzchni okien	TAK

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Do projektu budowlano-wykonawczego

PRZEBUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Lokalizacja: Krzewata gm. Olszówka, działka nr 105/6.

Inwestor: Gmina Olszówka, Olszówka 15, 62-641 Olszówka

1. Dane budynku

- a) powierzchnia zabudowy 400,12 m²
- b) powierzchnia użytkowa 390,30 m²
- c) wysokość 7,81 m
- d) ilość kondygnacji nadziemnych 2
- e) ilość kondygnacji podziemnych 0

2. Lokalizacja

- a) minimalna odległość budynku od granicy działki - 9,0 m
- b) odległość od najbliższego budynku – ponad 25,0 m

3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W obiekcie występować będą materiały palne stanowiące jego wyposażenie i wystrój. Znajdują się takie materiały jak: papier, kartony, drewno i drewnopochodne, wyroby gumowe, tkaniny bawełniane, tworzywa sztuczne.

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Gęstość obciążenia ogniowego wynosi $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$.

5. Kwalifikacja pożarowa

- strefa pożarowa SP-1 – ZL I parter: projektowana liczba osób w świetlicy - 80
- strefa SP-2 – ZL III – piętro

6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W projektowanym budynku nie przewiduje się występowania pomieszczeń i przestrzeni kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

7. Podział budynku na strefy pożarowe

Kotłownia na paliwo stałe wydzielona ścianami o klasie odporności ogniowej min. EI 60, stropem EI 60, drzwi EI 30.

Budynek podzielono na dwie strefy pożarowe:

- SP-1 – parter – kategoria zagrożenia ludzi ZL I
- SP-2 – piętro – kategoria zagrożenia ludzi ZL III

Elementami oddzielenia p.poż. Są:

- strop REI 60, przepusty instalacyjne EI 60
- ściany klatki schodowej REI 60, drzwi EI 30, przepusty inst. EI 60

8. Klasa odporności

a) odporność pożarowa budynku: budynek zaprojektowano w klasie odporności pożarowej „D” w tym:

parter - ZL I – budynek 1-kondygnacyjny – klasa „D”

piętro – ZL III – budynek 2-kondygnacyjny – klasa „D”

b) odporność ogniowa elementów budynku:

Elementy w budynkach klasy D odporności pożarowej wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia o następującej minimalnej klasie odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna: R 60
- konstrukcja dachu: nie stawia się wymagań; elementy konstrukcyjne drewniane zabezpieczyć do stopnia NRO impregnatem np.
- stropy: REI 60,
- ściana zewnętrzna: EI 30,
- izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i grzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

9. Warunki ewakuacji

Drogi ewakuacji do oznakowania znakami fosforencyjnymi.

10. Urządzenia przeciwpożarowe w budynku

- budynek wyposażono w przeciwpożarowy wyłącznik prądu usytuowany w pobliżu głównego wejścia oraz oświetlenie ewakuacyjne
- awaryjne oświetlenie dróg ewakuacyjnych nieoświetlonych światłem dziennym
- instalacja hydrantowa wewnętrzna z węzłem pólstywnym Dn 25 mm w strefie pożarowej SP-1
- instalacja piorunochronna

11. Gaśnice i urządzenia ratownicze

Budynek wymaga zaopatrzenia w gaśnice przenośne proszkowe wg instrukcji bezpieczeństwa pożarowego opracowanej dla budynku.

12. Zaopatrzenie wodne zewnętrzne

Ilość wody 10 dm³/zapewnia sieć wodociągowa przeciwpożarowa z jednym hydrantem zewnętrznym w odległości od budynku – ok. 5,0 m .

13. Droga pożarowa

Dojazd z drogi publicznej do działki zapewniony. Droga pożarowa przebiega wzdłuż dłuższego boku budynku w odl. 10,0 m .

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA BIOZ

Projektowana przebudowa budynku świetlicy wiejskiej jest obiektem o prostej konstrukcji tradycyjnej, nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Należy ją wykonać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami p.poż., bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawartych w przepisach.

A. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego

- roboty ziemne
- roboty fundamentowe (betonowe i zbrojarskie)
- budowa ścian fundamentowych
- wykonanie podkładów betonowych pod posadzki
- budowa ścian nośnych i działowych
- budowa schodów
- rozbiórka pokrycia dachowego z płyt eternitowych, układanie pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi
- docieplenie ścian i w części połaci dachowych
- montaż instalacji wewnętrznych
- roboty wykończeniowe
- budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej i nowego zbiornika na ścieki
- wykonanie podjazdów, zagospodarowanie terenu

B. Istniejące obiekty budowlane

Na przedmiotowej działce znajduje się budynek świetlicy wiejskiej.

C. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Tablicę przyłącza elektrycznego zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

D. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Zagospodarowanie terenu budowy

- Ogrodzenie terenu budowy i umieszczenie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej.

Roboty na wysokości

- Roboty murarskie, betonowe, zbrojarskie, tynkarskie i dekarские wykonywać zgodnie z wytycznymi rozporządzenia w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy

E. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych i na wysokości

Szkolenie BHP pracowników zatrudnionych na budowie z potwierdzeniem odbycia szkolenia przez osobę uprawnioną do prowadzenia szkoleń BHP

F. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Nie występują.

Zgodnie z art.21a prawa budowlanego i § 3.1 Rozporządzenia BIOZ, kierownik budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych winien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz).

Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
budowlanych

Inwestycja: Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej

Inwestor: Gmina Olszówka

Adres: Krzewata 93, 62-641 Olszówka

S – 00. 00.00 WYMAGANIA OGÓLNE

Określenia podstawowe

Inżynier – osoba wyznaczona przez Zamawiającego, upoważniona do nadzoru nad realizacją Robót i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania Robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Rejestr obmiarów – akceptowany przez inżyniera rejestr z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych Robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w Rejestrze Obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inżyniera.

Laboratorium – laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz Robót.

Materiały – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania Robót, zgodne z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez Inżyniera.

Polecenie Inżyniera – wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inżyniera w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji Robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna, będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

Ślepy kosztorys – wykaz Robót z podaniem ich ilości (przedmiar) w kolejności technologicznej ich wykonania

I. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót w ramach zadania: **Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w miejsc. Krzewata gm. Olszówka**

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji Robót wymienionych w p.1.1

1.3 Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w n/n ST obejmują wymagania wspólne dla robót objętych niżej wymienionymi ST:

S.01.00.00	ROBOTY ZIEMNE
S.01.01.01	Wykopy pod ławy fundamentowe budynków
S.02.00.00	ROBOTY MUROWE
S.02.01.01	Murowanie ścian nośnych i działowych
S.03.00.00	ROBOTY KONSTRUKCYJNE
S.03.01.01	Wykonanie stropów, stropodachu
S.04.00.00	ROBOTY CIESIELSKIE
S.04.01.01	Szalowanie konstrukcji ław fundamentowych, stropów
S.05.00.00	ROBOTY BLACHARSKIE
S.05.01.01	Obróbki blacharskie parapetów, dachu
S.06.00.00	ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE.

S.06.01.01 Okładziny ścian wewnętrznych i zewnętrznych z powłokami malarskimi

S.07.00.00 MONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

S.07.01.01 Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej oraz okien

1.4. Ogólne wymagania dotyczące Robót

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z dokumentacją budowlaną w zakresie zgodnym z przedmiarem robót. Wszelkie wątpliwości dotyczące zakresu robót, jakości materiałów czy sposobu wykonania poszczególnych elementów zamówienia należy rozstrzygnąć przed złożeniem oferty przetargowej.

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inżyniera.

1.4.1. Przekazanie Terenu Budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekazuje Wykonawcy Teren Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi oraz 1 egz. Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej.

1.4.2. Dokumentacja Projektowa

Przetargowa Dokumentacja Projektowa będzie zawierać :
Elektroniczne wersje projektowanych obiektów
Przedmiary robót

1.4.3. Zgodność Robót z Dokumentacją Projektową i ST

Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inżyniera Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacji Projektowej, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Inżyniera, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytów ze skali rysunków. Wszystkie wykonane Roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją Projektową i ST.

Dane określone w Dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowy muszą być jednolite i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy materiały lub Roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową lub ST i wpłynie to na niezadawalającą jakość elementu budowy, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a Roboty rozebrane na koszt wykonawcy.

1.4.4. Zabezpieczenie Terenu Budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji budowy, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego Robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony Robót. Koszt zabezpieczenia Terenu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.4.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie:

podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań, będzie miał szczególny wzgląd na:

l) Lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych.

2) Środki ostrożności i zabezpieczenia przed: zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru itp.

1.4.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

1.4.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do Robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie Robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste), mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowaniu. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy, Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze Specyfikacjami, a ich użycie spowodowało jakiegokolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Zamawiający.

1.4.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na terenie budowy i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz, będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca jest zobowiązany umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju Robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i innych urządzeń na Terenie Budowy i powiadomić Inżyniera i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia Robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

2. MATERIAŁY

2.1. Źródła uzyskania materiałów

Co najmniej na dwa tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do Robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inżyniera. Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu Robót.

2.2. Pozyskiwanie materiałów miejscowych

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odnośnych władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych, włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć Inżynierowi wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji źródła.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty

związane z dostarczeniem materiałów do Robót.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do Robót i były dostępne do kontroli przez Inżyniera.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy w miejscach uzgodnionych z Inżynierem lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

2.4. Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inżyniera. Jeśli Inżynier zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót niż te, dla których zostały zakupione to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inżyniera.

Każdy rodzaj Robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inżyniera o swoim zamiarze co najmniej 2 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inżyniera. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inżyniera .

3. SPRZĘT

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, PZJ lub projekcie organizacji Robót zaakceptowanym przez Inżyniera; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inżyniera w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Inżyniera zdyskwalifikowane i niedopuszczone do Robót.

4. TRANSPORT

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów/sprzętu na i z terenu Robót. Uzyska on wszelkie niezbędne pozwolenia od władz co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inżyniera.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inżyniera, w terminie przewidzianym umową.

Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami ST, PZJ, projektu organizacji Robót oraz poleceniami Inżyniera.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu Robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inżynier, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia Robót i przez Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inżyniera dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, Dokumentacji Projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inżynier uwzględni wyniki badań materiałów i Robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inżyniera będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Program zapewnienia jakości (PZJ)

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inżyniera programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera.

6.2. Zasady kontroli jakości Robót

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek, badań materiałów oraz Robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i ST.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku gdy nie zostały one tam określone, Inżynier ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie Robót zgodnie z Umową.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

6.3. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inżynier będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Inżyniera Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

6.4. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, można stosować wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inżyniera.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inżyniera o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca

przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inżyniera .

6.5. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inżynierowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, jednak nie później niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.

6.6. Badania prowadzone przez Inżyniera

Do celów kontroli jakości i zatwierdzenia Inżynier uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

Inżynier może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inżynier poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i Robót z Dokumentacją Projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.7. Certyfikaty i deklaracje

Inżynier może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają: certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:

- Polską Normą lub
- aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt 1. i które spełniają wymogi Specyfikacji Technicznej.

- 1 . W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.
- 2 . Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inżynierowi.
- 3 . Jakikolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.8. Dokumenty budowy

(1) Rejestr Obmiarów

Rejestr Obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów Robót. Obmiary wykonanych Robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w Kosztorysie i wpisuje do Rejestru Obmiarów.

(2) Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki Laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru Robót. Powinny być udostępnione na każde życzenie Inżyniera.

(3) Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w pkt (1)-(2), następujące dokumenty:

- pozwolenie na realizację zadania budowlanego,
- protokoły przekazania Terenu Budowy,
- umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne,
- protokoły odbioru Robót,
- protokoły porad i ustaleń,
- korespondencję na budowie.

(4) Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na Terenie Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej z prawem. Wszelkie dokumenty budowy

będą zawsze dostępne dla Inżyniera i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru Robót

Obmiar Robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i ST w jednostkach ustalonych w Kosztorysie.

Obmiaru Robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inżyniera o zakresie obmierzanych Robót i o terminie obmiaru co najmniej 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do Rejestru Obmiarów.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w Ślepym Kosztorysie lub gdzie indziej w Specyfikacjach Technicznych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich Robót. Błędne dane zostaną poprawione według instrukcji Inżyniera na piśmie.

Obmiar gotowych Robót będzie przeprowadzony z częstotnością wymaganą do celu ustalonej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Inżyniera.

7.2. Zasady określania ilości Robót i materiałów

Obmiar robót i ilości materiałów, dokonywany będzie w jednostkach przyjętych w kosztorysie inwestorskim i przedmiarze robót

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowane w czasie obmiaru Robót będą zaakceptowane przez Inżyniera. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji.

7.4. Czas przeprowadzenia obmiaru

Obmiary będą przeprowadzone przed częściowym lub ostatecznym odbiorem Robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w Robotach.

Obmiar Robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar Robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzwonne obliczenia będą wykonywane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie Rejestru Obmiarów. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do Rejestru Obmiarów, którego wzór zostanie uzgodniony z inżynierem.

8. ODBIÓR ROBÓT

W zależności od ustaleń odpowiednich ST Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiorowi Robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi częściowemu,
- c) odbiorowi wstępnemu
- d) odbiorowi końcowemu.

8.1. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót.

Odbioru Robót dokonuje Inżynier.

Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inżyniera. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Inżyniera .

Jakość i ilość Robót ulegających zakryciu ocenia Inżynier na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

8.2. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części Robót. Odbioru częściowego Robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym Robót. Odbioru Robót dokonuje Inżynier

8.3. Odbiór wstępny Robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inżyniera.

Odbioru ostatecznego Robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inżyniera i Wykonawcy. Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową i ST .

W toku odbioru ostatecznego Robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania Robót uzupełniających i Robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych Robót poprawkowych lub Robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub Robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustala nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych Robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu oraz bezpieczeństwo, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych Robót w stosunku do wymagań przyjętych w Dokumentach Umownych.

8.3.1. Dokumenty do odbioru wstępnego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego Robót jest protokół odbioru ostatecznego Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. Dokumentację Projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Umowy.
2. Specyfikacje Techniczne (podstawowe z Umowy i ew. uzupełniające lub zamienne).
3. Recepty i ustalenia technologiczne.
4. Dokumenty zainstalowanego wyposażenia.
5. Rejestry Obmiarów (oryginały).
6. Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie z ST,
7. Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST,
8. Opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z ST i PZJ .
9. Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru
10. Instrukcje eksploatacyjne.

W przypadku gdy według komisji Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego Robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję Roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania Robót poprawkowych i Robót uzupełniających wyznaczy komisja.

8.4. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na ocenie wykonanych Robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.3. „Odbiór wstępny Robót”.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia Ogólne

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu - przy robotach dodatkowych

Dla pozycji kosztorysowych wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji kosztorysu.

Cena jednostkowa lub kwota ryczałtowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej Roboty w Specyfikacji Technicznej i w Dokumentacji Projektowej.

Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowe będą obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnymi kosztami ubytków i transportu na plac budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

S.01.00.00	ROBOTY ZIEMNE
S.01.01.01	Wykopy i ławy fundamentowe

1. Przedmiot

Przedmiotem S.T. są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ziemnych w gruntach I-V kategorii i ich zasypania. S.T. stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze.

2. Zakres robót

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót ziemnych i obejmują wykonywania wykopów fundamentowych wewnętrznych ręcznie i ich zasypanie. Zakres robót obejmuje:

Ręczne odspojenie gruntu z umieszczeniem urobku poza górną krawędzią wykopu. Ręczne wyrównanie z grubsza korony, dna i skarp wykopu oraz odkładu z oczyszczaniem dna wykopów. Ustawienie szalunku w wytyczonym i wypoziomowanym miejscu. Zasypanie wykopów zewnętrznych z ubijaniem oraz wywóz rozplantowanie ziemi na działkach stanowiących własność inwestora.

3. Materiały

Grunt pochodzący z wykopu, deski szalunkowe, chudy beton na podkład pod stopy fundamentowe.

4. Sprzęt

Sprzęt mechaniczny, łopaty, kilofy, wiadra, taczki, koparka

5. Transport

Ręczny i samochodem samowyladowczym

6. Wykonanie robót

Wykopy należy wykonać jako wykopy otwarte wąskoprzestrzenne. Roboty wykonywane będą ręcznie z wyrównaniem i kształtowaniem wykopów. Ziemia z wykopów usunięta zostanie na zewnątrz budynku w ilości przewidzianej do ponownego wykorzystania (zasyp wykopów). Nadmiar wydobytego gruntu z wykopu, który nie będzie użyty do zasypania, powinien być wywieziony przez Wykonawcę na odkład, a następnie rozplantowany w miejscach wskazanych przez Inżyniera.

Zagęszczenie gruntu w zasypanych wykopach powinno spełniać wymagania, dotyczące wartości wskaźnika zagęszczenia (I_s) 0,97- 1,0.

W czasie robót ziemnych należy uwzględnić ewentualny wpływ kolejności i sposobu odspajania gruntów oraz terminów wykonywania innych robót na spełnienie wymagań dotyczących prawidłowego odwodnienia wykopu w czasie postępu robót ziemnych. Zasypanie wykopów z ubijaniem warstwami 30-40cm

7. Kontrola jakości

Sprawdzenie wykonania wykopów polega na kontrolowaniu zgodności z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji oraz w dokumentacji projektowej. W czasie kontroli szczególną uwagę należy zwrócić na:

- A. sprawdzenie obszaru i głębokości wykopu,
- B. zapewnienie stateczności ścian wykopów,
- C. odwodnienie wykopów w czasie wykonywania robót i po ich zakończeniu,
- D. zagęszczenie zasypanego wykopu.

8. Jednostka obmiaru

(m3) wykopu, jego zasypanie i roboty pomocnicze, zużycie podsypek

9. Odbiór robót

Inspektor na podstawie protokołu odbioru robót lub zapisów w dzienniku budowy

10. Podstawa płatności

Protokół odbioru robót, zgodny zakresem robót przyjętym w umowie i kosztorysie ofertowym - po odbiorze robót. Roboty dodatkowe zatwierdzone do wykonania przez Zamawiającego, a nieprzewidziane do wykonania w kosztorysie ofertowym - płatnie na podstawie kosztorysu powykonawczego na podstawie stawek przyjętych w kosztorysie ofertowym.

11. Przepisy związane

PN-68/B-06250 Roboty ziemne budowlane, wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze

PN-74/B-02480 Grunty budowane. Podział, nazwy, symbole, określenia

S.02.00.00	ROBOTY MUROWE
S.02.01.01	Murowanie ścian nośnych i działowych

1. Przedmiot

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót murowych przy realizacji zadania: Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej. Specyfikacja Techniczna jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze.

2. Zakres robót

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wykonanie robót murowych ścian nośnych wewnętrznych i zewnętrznych oraz ścianek działowych i dotyczą m. innymi:

- I. Wymurowanie alternatywne ścian fundamentowych z bloczków betonowych na zaprawie cementowej,
- II. wymurowanie ścian wewnętrznych jednowarstwowych gr. 19 cm z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo-wapiennej,
- III. wykonanie z prefabrykowanych kształtek kominowych i murowanych z cegieł ceramicznych lub klinkierowych kominów wentylacyjnych ponad dachem
- IV. murowanie ścianek działowych odgradzających poszczególne pomieszczenia

V. osadzenie nowych nadproży drzwiowych i mocowanie siatki na belkach

3. Materiały

Cegła ceramiczna pełna kl. 20, zaprawa cementowo-wapienna marki Rz = 3 MPa, cegła dziurawka do wykonania lekkich ścianek murowanych, cegła klinkierowa, elementy prefabrykowane kominów wentylacyjnych np. SCHIEDEL

stal ST3 SX (nadproża stalowe), siatka gęsto-ciągłona, preparaty odsalające do impregnacji istniejących ścian murowanych, kotwy z pręta stalowego ocynkowanego (*materiały uzupełniające*)

4. Sprzęt

Skrzynia do zapraw, kielnia murarska, czerpak blaszany, poziomica, łaty kierująca i murarska, warstwomierz narożny, pion i sznur murarski, betoniarka elektryczna, wiadra

5. Transport

Samochód ciężarowy, rozładunek ręczny lub mechaniczny, wózek widłowy, taczki, dźwig pionowy lub wciągarka ręczna

6. Wykonanie robót

Roboty wykonywane będą na poziomie parteru, z rusztowań montowanych wewnątrz budynku.

7. Kontrola jakości

Sprawdzenie jakości cegieł, bloczków betonowych i pustaków ceramicznych należy przeprowadzać pośrednio na podstawie zapisów w dzienniku budowy i innych dokumentów stwierdzających zgodność cech użytych materiałów z wymaganiami dokumentacji technicznej oraz z odnośnymi normami. Sprawdzenie jakości materiałów stosowanych do zapraw, betonu, obsypki i podsypki oraz ustalić wymagane recepty laboratoryjne. Sprawdzenie efektu ostatecznego – kontrola największych odchyłek wymiarów murów - zgodna z obowiązującymi normami. Sprawdzenie wykonania nadproży, sprawdzenie wykonania nowych kominów - jakość zgodna z obowiązującymi normami.

8. Jednostka obmiaru

(m³) muru - nowego, (m²) ścianek działowych, ilość wypełnień akustycznych i cieplnych,

9. Odbiór

Odbioru dokonuje Inżynier na podstawie odbiorów częściowych, oglądu, wpisów do dziennika budowy i sprawdzeniu z dokumentacją projektową

3.5.10. Podstawa płatności

Zgodnie z obmiarem (m² i m³), po odbiorach poszczególnych robót

11. Przepisy związane

PN-65/B- 14503 Zaprawy budowlane cementowo-wapienne

PN-68/B- 10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze

PN-69/B- 30302 Wapno suchogaszone do celów budowlanych

S.03.00.00	ROBOTY KONSTRUKCYJNE
S.03.01.01	Wykonanie stropów, stropodachu

1. Przedmiot

Przedmiotem S.T. są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie konstrukcji żelbetowych na wszystkich etapach zadania Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej. Specyfikacja Techniczna stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze robót

2. Zakres robót

- I. Wykonanie łąw fundamentowych.
- II. Wykonanie elementów konstrukcyjnych stropów i stropodachu.

3. Materiały

- I. Beton konstrukcyjny klasy B 20, stal zbrojeniowa klasy A-II, A-I, stal konstrukcyjna niestopowa znak St3S, ST3SY, śruby klasy 5.8, drewno klasy C30, cegła ceramiczna pełna klasy 15, zaprawa klasy M5
- II. Farba ftalowa przeciwrdzewna, emalia ftalowa ogólnego stosowania.

4. Sprzęt

Skrzynia do zaprawy, wiadra, kielnie murarskie, czerpak blaszany, poziomice, szczotki stalowe, pędzle, betoniarka elektryczna, spawarki, gwintownice, rusztowania systemowe, wciągniki,

5. Transport

Samochód ciężarowy, rozładunek ręczny, dźwig pionowy, transport ręczny

6. Wykonanie robót

Nowe elementy konstrukcji żelbetowej, należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, zabezpieczeniami i zachowaniem przepisów bhp. Roboty żelbetowe należą do bardziej odpowiedzialnych objętych zamówieniem. Należy zwrócić uwagę na właściwe podstemplowanie stropu z ustawianiem stempli na belkach drewnianych. Należy również zwrócić uwagę na właściwe przygotowanie i ułożenia zbrojenia stropów płytowych. Beton konstrukcji żelbetowych należy dokładnie zagęścić.

7. Kontrola jakości

Sprawdzenie prawidłowości wykonania szalunków, konstrukcji żelbetowej, zbrojenia, przewiązek, mocowań w trakcie odbiorów częściowych przed zakryciem, sprawdzenie jakości materiałów i elementów, zachowanie zaleceń technologicznych i zgodności z projektem.

8. Jednostka obmiaru

Powierzchnia stropów żelbetonowych (m²), Objętości słupów podciągów schodów w m³

9. Odbiór

Odbiór końcowy, po odbiorach częściowych

10. Podstawa płatności

Po obmiarach i po sprawdzeniu zapisów w dzienniku budowy

11. Przepisy związane

PN- 84/B- 03264 - Konstrukcje betonowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowe

PN-63/B-06251 - Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne

BN-73/6736-01- Beton zwykły. Metody badań.

S.04.00.00 ROBOTY CIESIELSKIE

S.04.01.01 Szalowanie konstrukcji ław fundamentowych

1. Przedmiot

Przedmiotem S.T. są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ciesielskich i zabezpieczenia konstrukcji drewnianych w zakresie zadania Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej. Specyfikacja Techniczna stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze robót.

2. Zakres

Zakres robót ciesielskich na budowie obejmuje:

- I. Szalunków ław fundamentowych

3. Materiały

Drewno iglaste o wilgotności poniżej 20% - deski szalunkowe, stemple, kołki, folie do uszczelnienia, śruby, gwoździe pierścieniowe, preparaty odgrzybiające powszechnego stosowania materiały pomocnicze

4. Sprzęt

Piła elektryczna, siekierki, młotki, klucze, poziomica, pion, kątomierz, łaty, pędzle, wciągnik, wiadra

5. Transport

Dostawa - samochodem ciężarowym, rozładunek ręczny, transport ręczny lub za pomocą ręcznej lub elektrycznej wciągarki, żuraw samojezdny

6. Wykonanie robót

Obróbka elementów szalunkowych, a następnie deskowanie elementów żelbetowych w koordynacji z demontażami, pracami zabezpieczającymi, montażem konstrukcji stalowej robotami zbrojarskimi i blacharskimi.

7. Kontrola jakości

Polega na sprawdzaniu bieżącym prawidłowości ustawienia szalunków, kontroli jakości

zastosowanych materiałów i preparatów. Badania prawidłowości kształtu i wymiarów głównych konstrukcji, prawidłowości oparcia konstrukcji na podporach i rozstawu elementów składowych, badania prawidłowości wykonania złączy między poszczególnymi elementami konstrukcji, sprawdzenie odchyłek wymiarowych oraz odchyłków od kierunku poziomego i pionowego.

8. Jednostka obmiaru

Powierzchnie deskowania pełnego szalunków (m²),

9. Odbiór

Odbiory częściowe przed zakryciem, zapisy w dzienniku budowy - odbiera Inżynier.

10. Podstawa płatności

Po odbiorze końcowym, według zapisów w dzienniku budowy

11. Przepisy związane

PN-71/B-10080- Roboty ciesielskie, warunki i badania przy odbiorze

PN-75/D-96000- PN - Tarcica iglasta ogólnego przeznaczenia

S.05.00.00	ROBOTY BLACHARSKIE
S.05.01.01	Obróbki blacharskie parapetów, dachu

1. Przedmiot

Przedmiotem są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót blacharskich oraz dekarских w zakresie zadania Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej. Specyfikacja Techniczna jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót.

2. Zakres

Zakres robót objętych S.T. obejmuje:

- I. wykonanie i montaż rynien i rur spustowych, wykonanie i montaż parapetów okiennych,
- II. wykonanie pokrycia dachowego z płyt z blachy stalowej ocynk. powlekanej
- III. montaż systemowych obróbek kalenicowych, bocznych i przyrynnowych.

3. Materiały

Płyta z blachy powlekanej, parapety z blachy powlekanej, rynny, rury spustowe, rewizje, systemowe obróbki blacharskie.

4. Sprzęt

Specjalistyczny sprzęt dekarский: nożyce do cięcia blachy, giętarka do blachy, młotek, poziomice, piony, łąty, drabiny, żuraw samochodowy

5. Transport

Samochodowy i ręczny

6. Wykonanie robót

Roboty polegać będą na:

- Montażu rynien, rur spustowych i parapetów zewnętrznych
- Wypoziomowanie kalenic i okapów
- Układanie płyt z blachy z wykonaniem zakładki i rąbków według zaleceń systemowych poprzez mocowanie trzpieniami systemowymi do podłoża
- obróbkach blacharskich kalenicy oraz krawędzi bocznych i przyrynnowych
- Rynny wykonać z zachowaniem spadków, szczelności i właściwych dylatacji

7. Kontrola jakości

Polega na sprawdzeniu szczelności pokrycia, prawidłowości wykonania elementów, poziomów i pionów, estetyki wykonania, zachowania szczelin wentylacyjnych, prawidłowości spadków rynien

8. Jednostka obmiaru

(m²) pokrycia dachowego, obróbki blacharskiej, ilość zamontowanych elementów systemowych)

9. Odbiór

Dokonyuje Inżynier na podstawie wizji lokalnej, zapisów w dzienniku budowy i kontroli z dokumentacją projektową

10. Podstawa płatności

Za (m²) pokrycia, za (m²) obróbki blacharskiej, za ilość szt elementów systemowych

11. Przepisy związane

PN-61/B – 10245 - Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej cynkowej
Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

S.06.00.00

ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE.

S.06.01.01

Okładziny ścian wewnętrznych i zewnętrznych z powłokami malarskimi

1. Przedmiot

Przedmiotem S.T. są wymagania w zakresie wykonania i odbioru robót tynkarskich, okładzinowych oraz malarskich wewnętrznych. S.T. jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót.

2. Zakres

- I. Wykonanie ocieplenia styropianem ścian zewnętrznych z nałożeniem tynków mineralnych
- II. Przygotowanie podłoża z przetarciem tynków istniejących na sufitach
- III. Montaż listew odbojowych na ścianach korytarza
- IV. Malowanie sufitów farbami emulsyjnymi
- V. Malowanie ścian z przygotowaniem powierzchni

3. Materiały

Płyty styropianowe fasadowe, narożniki ochronne, łączniki rozporowe, taśmy uszczelniające i spoinowe, wkręty, zaprawy gipsowe przygotowywane na placu budowy, suche mieszanki tynkarskie przygotowywane fabrycznie, renowacyjne farby wewnętrzne i elewacyjne dające powłokę otwartą na dyfuzję pary wodnej

4. Sprzęt

Pomosty robocze, rusztowania, stoliki tynkarskie, łaty, taczki, mieszadła do tynków i farb, pojemniki i wiadra, betoniarka elektryczna, pędzle

5. Transport

Dostawa - samochodem dostawczym, na placu budowy i we wnętrzach ręczny.

6. Wykonanie robót

- I. Gruntowanie istniejącej nawierzchni tynku zewnętrznego
- II. Wykonanie okładzin zewnętrznych z płyt styropianowych mocowanych dodatkowo na kołki
- III. Przetarcie tynków z przygotowaniem podłoża do malowania sufitów farbami emulsyjnymi
- IV. Malowanie wewnętrzne ścian parteru farbą emulsyjną wewnętrzną
- V. Ułożenie posadzek z płytek gresowych na podłogach.

7. Kontrola jakości robót

Sprawdzenie zgodności z dokumentacją techniczną należy przeprowadzać przez porównanie wykonanych tynków i okładzin z dokumentacją opisową i rysunkową według protokołów badań kontrolnych i atestów materiałów, protokołów odbiorów częściowych podłoża i podkładu oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności za pomocą oględzin zewnętrznych i pomiarów.

- I. Badanie przyczepności tynku do podłoża poprzez opukiwanie tynku lekkim młotkiem,
- II. badania grubości tynku poprzez wycięcie otworu o średnicy około 30 mm w ten sposób, aby podłoże było odsłonięte lecz nie naruszone.
- III. sprawdzenie montażu płyt styropianowych
- IV. sprawdzenie wykonania posadzek gresowych z kontrolą połączeń
- V. sprawdzenie wykonania gładzi
- VI. sprawdzenie kolorystyki i jakości robót malarskich

8. Jednostka obmiaru

(m²) tynków wewnętrznych oraz malowanych powierzchni wewnątrz i okładzin zewnętrznych

9. Odbiór

Roboty tynkarskie wewnętrzne, posadzkarskie i roboty malarskie odbiera Inżynier wraz z Inwestorem

10. Podstawa płatności

Za (m²) zgodnie z obmiarem i podziałem na typy prac oraz zapisami w dokumentacji budowy

11. Przepisy związane

PN-65 /B-14503 - Roboty tynkowe. Zaprawy budowlane
PN-70 /B-10100 - Roboty tynkowe tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze
PN-65 /B-10101 - Tynki szlachetne. Wymagania i badania przy odbiorze
PN- 76/ 6734-02- Plastyczna zaprawa tynkarska do wykonania wypraw wewnętrznych
Instrukcje i certyfikaty producenta

S.07.00.00

MONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

S.07.01.01

Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej oraz okien

1. Przedmiot

Przedmiotem S.T. są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie montażu stolarki drzwiowej i okien. Specyfikacja Techniczna stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze robót.

2. Zakres robót

- I. Montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej w przygotowanych wcześniej otworach
- II. Obróbka ościeży drzwiowych futrynami zewnętrznymi z MDF
- III. Obróbka ościeży okiennych i drzwiowych masami tynkarskimi z uszczelnieniem pianką montażową
- IV. Założenie skrzydeł drzwiowych

3. Materiały

Drzwi fabryczne, futryny fabryczne, pianki montażowe

4. Sprzęt

Młotki, wkrętaki, wiertarki

5. Transport

Samochód dostawczy, rozładunek ręczny, transport ręczny

6. Wykonanie robót

Roboty montażowe wykonywane będą ręcznie z wykorzystaniem ręcznych narzędzi montażowych

7. Kontrola jakości

Sprawdzenie prawidłowości montażu skrzydeł drzwiowych i futryn. Sprawdzenie prawidłowości wyregulowania zawiasów i zamków

8. Jednostka obmiaru

Powierzchnia drzwi i okiem (m²), (szt)

9. Odbiór

Odbiór końcowy, po odbiorach częściowych

10. Podstawa płatności

Po obmiarach i po sprawdzeniu zapisów w dokumentacji budowy